



T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ

**2021 YILI ÜCRET
TARİFELERİ**

Kasım 2020
(Meclis)

İÇİNDEKİLER

SIRA NO	TARİFENİN ADI	SAYFA NO
1	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ	1-5
2	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ İLAN REKLAM ÜCRET TARİFESİ	6-7
3	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	7
4	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	8
5	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	8
6	RUHSAT DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GAYRISİHHİ MÜESSESELER ÜCRET TARİFESİ	9-11
7	RUHSAT DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SİHHİ MÜESSESELER ÜCRET TARİFESİ	12-13
8	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	14
9	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	14-19
10	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	16
11	PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ PLANLAMA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	20-21
12	KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ RİSKLİ YAPILAR VE TEKNİK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	22
13	PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	23
14	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER ÜCRET TARİFESİ	24
15	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ	24
16	SPOR TESİSLERİNE İLİŞKİN ÜCRET TARİFESİ	25
17	EVLENDİRME HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	26
18	SOSYAL TESİS HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ	27-29
19	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	30-31
20	GÜNDÜZ BAKİMEVLERİ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ	32

**VERGİ, RESİM
VE
HARÇ TARİFESİ**

2021 YILI 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ

A) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklam Vergisi aşağıdaki tarife göre alınır; Cumhurbaşkanlığı ilanına kadar 2013 yılı vergi tarifesi tutarları esas alınmıştır.

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	2020 YILI UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak,	₺90,00	₺90,00	₺90,00
2) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak,	Toplu taşıma araçları	₺40,00	₺40,00
	Diğer	₺40,00	₺40,00
	Bulvar ve meydan	₺10,00	₺10,00
3) Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak,	Cadde	₺10,00	₺10,00
	Sokak	₺10,00	₺10,00
	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	₺130,00	₺130,00
4) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak,	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	₺130,00	₺130,00
	Bütün yerlerde	₺0,25	₺0,25
5) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için,	Bütün yerlerde	₺0,50	₺0,50
6) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştıracak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher metrekaresinden,	Bütün yerlerde	₺0,50	₺0,50

Not: İlan ve Reklam vergisi, Mayıs ve Kasım aylarında alınacaktır.

B) EĞLENCE VERGİSİ (Verginin nispeti %)

Cumhurbaşkanlığınca tespit yapıp tarifeler tamamlanmaya kadar 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesinde hüküm altına alınmış olmakla birlikte, 2013 yılı tarifelerinin uygulanması gerektiği kararlaştırılmıştır..

Eğlencenin Türü ve Alanı	2020 YILI UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
I) Biletle girilen yerlerde,	%	%	%
1) Yerli Film göstermelerinden,	20	20	20
2) Yabancı film göstermelerinden,	50	50	50
3) Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan,	5	5	5
4) Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden,	10	10	10
5) Sirkler, Lunaparklar, Çalgılı bahçeler vb.	20	20	20
II) Müşterek bahislerde,	5	5	5
III) (2464 sayılı B.G.K Md. 21/III) Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (Günlük TL),			
1) Gece kulübü, taverna, dansing, diskotek, bar, müzikhol, pavyon, gazino vb.	30 TL	30 TL	30 TL
2) Bowling, internet salonu, atari salonu, oyun cafe vb.	7 TL	7 TL	7 TL
3) Diğerleri	30 TL	30 TL	30 TL

Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir. Haberleşme vergisinin nispeti %1' dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel İdare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait telex, faksimili ve data ücretlerinden vergi alınmaz.

D) ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve havagazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dahil edilmez.

- İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden %1
- (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden %5
- Havagazının satış bedelinden %5

2021 YILI 2464 BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ

E) ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

2021 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.

1) ÖZEL : Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan

	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grup	Derece	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
Öğrenci Sayısı						
750' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
750 - 500 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
499 - 250 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
249 - 100 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
99 - 50 arası	5	1	612,00 TL	5	1	662,00 TL
49 - 20 arası	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL
20' den az	7	1	125,00 TL	7	1	136,00 TL

2) OTELLER : Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar;

Yatak Kapasitesi	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grup	Derece	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
500' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
500 - 300 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
299 - 150 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
149 - 50 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
49 - 20 arası	5	1	612,00 TL	5	1	612,00 TL
20' den az	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL

3) HER TÜRLÜ : Yeme, içme ve eğlence yerleri;

Kullanım Alanı m2	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grup	Derece	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
1000 m2' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
1000 - 500 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
499 - 250 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
249 - 100 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
99 - 50 arası	5	1	612,00 TL	5	1	612,00 TL
50' den az	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL

4) DAİMİ surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu, gibi yerler

Kullanım Alanı m2	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grup	Derece	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
5000 m2' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
5000 - 4000 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
3999 - 3000 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
2999 - 2000 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
1999 - 1000 arası	5	1	612,00 TL	5	1	612,00 TL
999 - 500 arası	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL
500' den az	7	1	125,00 TL	7	1	136,00 TL

5) SİNEMA : tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri;

Koltuk Sayısı	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grup	Derece	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
2000' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
2000 - 1500 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
1499 - 1000 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
999 - 500 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
499 - 250 arası	5	1	612,00 TL	5	1	612,00 TL
249 - 100 arası	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL
100' den az	7	1	125,00 TL	7	1	136,00 TL

6) 1, 2, 3 ve 4 ncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar;

Personel Sayısı	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI İÇİN UYGULANACAK		
	Grubu	Derecesi	TUTAR	Grup	Derece	TUTAR
300' den fazla	1	1	5.250,00 TL	1	1	5.625,00 TL
300 - 200 arası	2	1	3.250,00 TL	2	1	3.500,00 TL
199 - 100 arası	3	1	2.500,00 TL	3	1	2.625,00 TL
99 - 50 arası	4	1	1.062,00 TL	4	1	1.125,00 TL
49 - 10 arası	5	1	612,00 TL	5	1	612,00 TL
9 - 4 arası	6	1	350,00 TL	6	1	375,00 TL
4' den az	7	1	125,00 TL	7	1	136,00 TL

2021 YILI 2464 BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ

F) İŞGAL HARCI: Cumhurbaşkanlığı ilanına kadar 2013 yılı vergi tarifesi tutarları esas alınmıştır.

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2020 YILI İÇİN UYGULANAN				2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN				2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN								
	En Az (TL)	En Çok (TL)	Grup/ harcımın Tutarı (TL)				Grup/ harcımın Tutarı (TL)				Grup/ harcımın Tutarı (TL)								
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaare için günde	₺0,50	₺2,50	₺1,50	₺1,00	₺0,50					₺1,60	₺1,10	₺0,60					₺1,60	₺1,10	₺0,60
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	₺0,50	₺2,50	₺1,50															
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	₺1,00	₺5,00	₺1,50															
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıtan beher saat için	₺0,25	₺1,25	₺1,50															
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	₺0,50	₺2,50	₺1,50															

Not: 1- Grup 1: Sokak rayiç değeri 1.500 TL ve üzeri 1,5 TL
Grup 2: Sokak rayiç değeri 600 - 1.499 TL arası 1,0 TL
Grup 3: Sokak rayiç değeri 0-599 TL arası 0,50 TL

2- Pazar yerleri için tüm gruplardan bağımsız En Çok (TL) - (2,50 TL) uygulanması.

3- Kurumsal firmalar için İBB ücret tarifesi uygulanır

G) İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI: Cumhurbaşkanlığı ilanına kadar 2013 yılı vergi tarifesi tutarları, yılı yeniden değerlendirme oranı nispetinde artırılarak teklif edilmiştir.

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		2020 YILI İÇİN UYGULANAN				2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN				2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN								
	En Az (TL)	En Çok (TL)	Grup/Harcın Tutarı (TL)				Grup/Harcın Tutarı (TL)				Grup/Harcın Tutarı (TL)								
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
Her tür işyeri için beher m2sinden yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	26 m ² -100 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	101 m ² -250 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	251 m ² -500 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	501 m ² 'den yukarı	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
1. Grup	Merkez mah, Denizköşkler mh, ambarlı maj,sparta kule mevki																		
2. Grup	M.K.Paşa mah, Cihangir mah, Gümüşpala mah																		
3. Grup	Üniversite mah, Firuzköy mah																		
4. Grup	Tahtakale mah, Yeşilkent mah																		

H) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCI

29/01/2015 tarih ve 29251 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun 25.maddesine "(1) 2/1/1924 tarihli ve 394 sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun hükümleri perakende işletmeler hakkında uygulanmaz." istinaden düzenlenmiştir.

I) TELLALLIK HARCI

Tellallık harcımın nispeti %2' dir.

100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet %1' dir.

İ) HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI

(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Eki)

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanarlarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da Belediye sınırları içinde satışa arz edilerek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesinde; (3239 Sayılı Kanunun 120. maddesiyle eklenen fıkra) 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi kombineler bu harçtan muaftır.

Harç hayvan başına aşağıdaki tarife göre hesaplanır.

Hayvan Cinsi :	2020 YILI UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) Küçükbaş,	₺3,00	₺3,00	₺3,00
2) Büyükbaş,	₺7,50	₺7,50	₺7,50

Harç makbuz mukabilinde peşin olarak alınır.

2021 YILI 2464 BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ**K) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ (13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Eki)****Bu harç, Ölçü ve Tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin Belediyelerce damgalanması karşılığında aşağıdaki tarife göre alınır.**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) Tartı ağırlıklarının her birinden,	₺1,50	₺1,50	₺1,50
2) Uzunluk ölçülerinin her birinden,	₺1,50	₺1,50	₺1,50
3) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden,	₺3,00	₺3,00	₺3,00
4) El terazilerinden,	₺6,00	₺6,00	₺6,00
5) Normal masa terazilerinden,	₺9,00	₺9,00	₺9,00
6) Otomatik (ibreli) terazilerden,	₺12,00	₺12,00	₺12,00
7) Elektronik terazilerden,	₺15,00	₺15,00	₺15,00
8) Kantar ve basküllerden,	₺30,00	₺30,00	₺30,00

Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.

L) KAYIT VE SURET HARCİ**01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.**

1) Her sayfa başına,	₺0,75	₺0,75	₺0,75
2) Harita, plan ve krokilerin beher m2' sinden,	₺12,00	₺12,00	₺12,00

M) İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR**(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Eki)****01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi gereğince****(Ticaret ve Konut bölgeleri için ayrı ayrı):**

1) Konut Bölgesi için;			
a) İlk parselasyon harcı (beher metrekare için)	₺0,11	₺0,11	₺0,11
b) İfraz ve tevhid harcı (beher metrekare için)	₺0,11	₺0,11	₺0,11
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat metrekaresi için)	₺0,11	₺0,11	₺0,11
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı			
da) Toprak (beher metreküp için)	₺0,37	₺0,37	₺0,37
db) Kanal (beher metrekare için)	₺1,30	₺1,30	₺1,30
e) Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat metrekaresi için)	₺0,11	₺0,11	₺0,11
2) Ticaret Bölgesi için;			
a) İlk parselasyon harcı (beher metrekare için)	₺0,15	₺0,15	₺0,15
b) İfraz ve tevhid harcı (beher metrekare için)	₺0,15	₺0,15	₺0,15
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat metrekaresi için)	₺0,15	₺0,15	₺0,15
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı			
da) Toprak (beher metreküp için)	₺0,43	₺0,43	₺0,43
db) Kanal (beher metrekare için)	₺1,50	₺1,50	₺1,50
e) Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat metrekaresi için)	₺0,14	₺0,14	₺0,14

2021 YILI 2464 BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
N) MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ			
(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Eki) 01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.			
Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı	₺15,00	₺15,00	₺15,00
O) SAĞLIK BELGESİ HARCİ			
01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.			
Sağlık Belgesi Harcı	₺2,80	₺2,80	₺2,80
Ö) BİNA İNŞAAT HARCİ			
(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararnamenin Eki) 01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.			
1) Konut İçin :			
İnşaat Alanı			
a) 100 m2' ye kadar,	₺1,00	₺1,00	₺1,00
b) 101 - 120 m2	₺2,00	₺2,00	₺2,00
c) 121 - 150 m2	₺3,00	₺3,00	₺3,00
d) 151 - 200 m2	₺4,00	₺4,00	₺4,00
e) 200 m2' den yukarı,	₺5,00	₺5,00	₺5,00
2) İşyeri İçin:			
İnşaat Alanı			
a) 25 m2' ye kadar,	₺4,00	₺4,00	₺4,00
b) 26 - 50 m2	₺6,00	₺6,00	₺6,00
c) 51 - 100 m2	₺9,00	₺9,00	₺9,00
d) 100 m2' den yukarı	₺10,00	₺10,00	₺10,00
Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya yapılmaması halinde, inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.			
P) HARCAMALARA KATILMA PAYLARI			
Harcamalara Katılma Payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır.			
Şu kadar ki yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile İller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz. Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istimlak bedelleri giderler tutarından indirilir. Harcamalara Katılma payları bina ve arsalarda vergi değerinin % 2' sini geçmez.			
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu' nun 3239 Sayılı Kanunun 123 ncü maddeleri ile değişik 93 ncü maddesi hüküm gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödenmesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.			
YÜRÜRLÜK			
1) İlan ve Reklam Vergisi iki taksitle ödenir. Taksit ayları MAYIS ve KASIM aylarıdır.			
2) Bu tarife hükümleri 01.01.2020 tarihinden itibaren geçerlidir.			

ÜCRET TARİFESİ

2021 YILI İLAN REKLAM ÜCRET TARİFESİ			
A) İLAN ASMA TAHSİS VE BAKIM ÜCRETLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) İŞİKSİZ İLAN VE REKLAMLAR			
a) Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak tretuar, yeşil sahalar ve kamuya ait arsalar ile parklar büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
b) Belediyenin özel mülkiyetinde ve iştiraklerinde bulunan (Belediye İktisadi Teşekkülleri) gayrimenkullerin önyüzlerinde, cephelerinde, (otogar, haller, Belediye dükkanları vs.) bahçelerinde, toplu taşıma araçları ve istasyonlarında konulacak / yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
2) IŞIKLI İLAN VE REKLAMLAR			
a) Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak tretuar, yeşil sahalar ve kamuya ait arsalar ile parklar büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
b) Belediyenin özel mülkiyetinde ve iştiraklerinde bulunan (Belediye İktisadi Teşekkülleri) gayrimenkullerin önyüzlerinde, cephelerinde, (otogar, haller, Belediye dükkanları vs.) bahçelerinde, toplu taşıma araçları ve istasyonlarında konulacak / yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
3) ELEKTRİK DİREKLERİNE ASILACAK İLAN VE REKLAMLAR (YILLIK M2)			
a) Sabit olarak asılan ışsız ilan ve reklamlar	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
a) Sabit olarak asılan ışıklı ilan ve reklamlar	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
B) GEÇİCİ İLAN VE REKLAM YERİ ÜCRETLERİ			
1) BELEDİYESİNİN ÖZEL MÜLKİYETİNDE BULUNAN GAYRİMENKULLER			
a) Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin (Belediye dükkanları vs.) ön yüzleri ve cephelerine konulacak geçici ilan ve reklamların (bez ilan, afiş vs.) haftalık olarak m2' sinden	₺120,00	₺120,00	120,00 TL
b) Belediyemiz mülkiyeti olan kapalı - açık mekanlarda yapılan etkinliklerde ilanreklam amaçlı asılan(tanıtıcı afiş, poster, ilgili sponsora ait flama ve ibareler vs.) ilan reklamların haftalık olarak m2' sinden	₺120,00	₺120,00	120,00 TL
2) ELEKTRİK DİREKLERİNE ASILACAK İLAN VE REKLAMLAR (HAFTALIK M2)			
a) Sabit olarak asılan ışsız ilan ve reklamlar	₺120,00	₺120,00	120,00 TL
a) Sabit olarak asılan ışıklı ilan ve reklamlar	₺150,00	₺150,00	150,00 TL
3) UMUMA AİT YERLER			
a) Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak tretuar, belediye mülkü arsalar, yeşil sahalar ve kamuya ait arsalar, büfeler, bariyerler, alt ve üst karşıdan karşıya bez afiş asma ücreti seyyar panolar vs.) haftalık olarak m2' sinden	₺120,00	₺120,00	₺120,00
b) Belediyemiz denetim ve tasarrufunda bulunan kağıt afiş yapıştırılacak ilan reklam panolarına izinli olarak yapıştırılan afişlerin beher m2' sinden haftalık olarak	₺150,00	₺150,00	₺150,00
c) Belediyemiz denetim ve tasarrufunda bulunan kağıt afiş yapıştırılacak ilan reklam panolarına veya panoların haricindeki yerlere izinsiz olarak yapıştırılan afişlerin beher m2' sinden haftalık olarak	₺300,00	₺300,00	₺300,00
d) Gökyüzünde reklam amaçlı yapılmak üzere oluşturulacak sis perdesi üzerine lazer veya benzeri başka bir sistemle yapılacak ilanlardan maktuen günlük	₺100,00	₺100,00	₺100,00

2021 YILI İLAN REKLAM ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
e) Gökyüzünde sabit veya gezici olarak yapılan ilan ve reklamların (uçak, helikopter, balon, zeplin vs.) beher m2' sinden Haftalık olarak (beher m2' sinden)	₺200,00	₺200,00	₺200,00
f) Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak) yılbaşı, bayram gibi özel günler ve arefelerinde yapılacak tak' ların m2' sinden haftalık olarak	₺110,00	₺110,00	₺110,00
g) Gezici ve müzikli ilan reklamlardan günlük olarak	₺500,00	₺500,00	₺500,00
h) Gezici ilan reklamlardan günlük olarak	₺250,00	₺250,00	
C) ELEKTRİK, ELEKTRONİK VE BİLGİSAYAR SİSTEMİYLE ÇALIŞAN İLAN VE REKLAMLARIN HAFTALIK OLARAK M2' SİNDEN			
a)1/2 m2 'ye kadar olanlardan	₺300,00	₺300,00	₺300,00
a)1/2 - 1 m2 'ye kadar olanlardan	₺600,00	₺600,00	₺600,00
a)1 m2 ve üstü	₺850,00	₺850,00	₺850,00
D) İZİNSİZ DAĞITILAN BROŞÜR, KATALOG, DUVAR VE CEP TAKVİMLERİ VEYA BENZERLERİNDEN EN AZ 4000 ADET ÜZERİNDEN TARİFE UYGULANIR. (HER BİRİ İÇİN) (Belediyeye beyanı verilmeden dağıtılması ve enaz 2 adet tespiti halinde)	₺0,25	₺0,25	₺0,25
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ			
A) WEB SİTESİ VEYA BİLGİ TERMİNALLERİNDE YAYINLANACAK İLAN VE REKLAMLAR İÇİN BELEDİYECE BELİRLENECEK BANNERLERDE AYLIK OLARAK BEHER BANNER İÇİN	₺150,00	₺150,00	₺150,00
B) LED EKRAN REKLAM HİZMET BEDELİ (1 LED TV Yayınlı-HAFTALIK)	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
a) Reklam yayınlama süresi 60 sn.dir. b) Her ilave sn / görüntü için oranı hesabıyla fiyatlandırma yapılır. c) Her lokasyon başına 250 TL ilave ücret alınır. d) Herbir yayın için günde 3.000 sn gösterim garanti edilir. e) Fiyatlar bir haftalık yayın içindir. f) Merkez bina lokasyonu için 500 TL ilave ücret alınır. g) İlan ve reklamn uygunluğu ve hangi lokasyonlarda yayınlanacağı Belediyece belirlenir.			
AÇIKLAMALAR			
İLAN VE REKLAMIN YAPILACAĞI YERLER			
1) Elektrik direkleri, 2) Belediyelerin özel mülkiyetinde bulunan ilan asma yerleri, 3) Umuma ait yerlerde bulunan ilan asma yerleri, 4) Yaya ile araç trafiğini ayıran bariyerler.			
MÜRACAAT ŞEKLİ, ÜCRETİN ÖDENMESİ VE DİĞER HUSUSLAR			
1) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır. 2) İ.B.B. Reklam İlan Tanıtım Yönetmeliği hükümlerine uygunluk aranır. 3) Ücretler peşin ödenir. 4) Ücretlere KDV dahildir. 5) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.			

2021 YILI MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ			
(2464 Sayılı Belediye Kanununun 97. maddesi)	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) SEMT PAZAR YERLERİ			
12.07.2012 tarih 28351 sayılı resmi gazetedeki yayımlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik madde-16(değişik:RG-13/07/2013-28706)			
*Pazar yeri devir ücreti (kanuni mirasçılar hariç) tahta başı *PAZAR YERİ HAKKINDA YÖNETMELİK'İN TAHSİSİN DEVRİ MADDE 16-(1)(2)(3)(4) FIKRASININ ŞARTLARININ OLUŞUMUNDA DEVİR ÜCRETİ TAHSİL EDİLMEZ	₺1.000,00	1.200,00 TL	1.200,00 TL
1-A) Değerli Kağıt Bedeli	₺200,00	₺200,00	₺200,00
1-B) İşgalیه Karşılığı Tahsis Ücreti (Daha önceden işgalیه ücreti ödeyip yer tahsisi talep edenlerden)			
Merkez Mahallesi Çarşamba Pazarı	₺3.000,00	₺6.500,00	₺6.500,00
Denizköşkler Mahallesi Pazar Pazarı	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Cuma Pazarı	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
Cihangir Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
Ambarlı Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Gümüşpala Mahallesi Perşembe Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Firuzköy Mahallesi Pazartesi Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Üniversite Mahallesi Salı Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Firuzköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Tahtakale Mahallesi Perşembe Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Yeşilkent Mahallesi Pazar Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Yeşilkent Mahallesi Perşembe Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Yeşilkent Mahallesi Salı Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
Tahtakale Mahallesi Pazartesi Pazarı	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
2) KURBANLIK ŞATIŞ YERİ OLARAK TAHSİS EDİLEN YERLERDEN			
a) 80 m2'ye kadar bölümlerden her bölüm için	₺4.000,00	₺4.500,00	₺4.500,00
b) 96 m2'ye kadar bölümlerden her bölüm için	₺5.000,00	₺5.500,00	₺5.500,00
c) 160 m2'ye kadar bölümlerden her bölüm için	₺6.000,00	₺6.500,00	₺6.500,00
3) KURBAN KESİM ve KESİM YERİ ÜCRETİ (İzinli Olmak Kaydıyla)			
a) Büyükbaş için kesim ücreti (her bir adet)	₺250,00	₺300,00	₺300,00
b) Küçükbaş için kesim ücreti (her bir adet)	₺90,00	₺120,00	₺120,00
c) Kurbanlık kesim yeri olarak tahsis edilen yerlerden	₺1.500,00	₺1.800,00	₺1.800,00
4) SÜREKLİ (ADAKLIK) KÜÇÜKBİŞ HAYVAN SATIŞI YAPILAN YERLERDEN (yıllık olarak)			
a) 0-50 m2	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
b) 51-100 m2	₺4.000,00	₺4.000,00	₺4.000,00
5) TANITIM AMAÇLI STAND KURMA ÜCRETİ (m2/gün)	₺300,00	₺300,00	₺300,00
6) SATIŞ AMAÇLI STAND KURMA ÜCRETİ			
Karpuzcu, dondurmacı, mısırcı, kestaneci vb.	₺7.500,00	₺10.000,00	₺10.000,00
Simitçi, vb. (tek yer için yıllık)	₺3.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
Balıkçı (sezonluk)	₺7.200,00	₺7.500,00	₺7.500,00
Takıcı	₺3.600,00	₺3.600,00	₺3.600,00
Milli piyangocu (tek yer için yıllık)	₺3.600,00	₺3.600,00	₺3.600,00
A) Aylık (yılbaşı vb.)	₺500,00	₺500,00	₺500,00
Çiçekçi (Özel günlerde) (tezgah başı)	₺100,00	₺100,00	₺100,00
7-A) DOSYA İŞLEM ÜCRETİ			
6183 Sayılı A.A.T.U.H.K hükümlerine tabi vergi, resim ve harçlardan kaynaklanan alacakların icra şeffiğine takibi söz konusu olduğunda takibe geçilen her icra muameleleri için dosya işlem ücreti olarak	₺75,00	₺100,00	₺100,00
7-B) Beyan suret hizmet bedeli	₺10,00	₺10,00	₺10,00
8) DEPOLAMA ÜCRETİ			
Zabıta Müdürlüğü deposunda depolanan her türlü malzeme için günlük ücret	₺20,00	₺22,00	₺22,00
AÇIKLAMALAR:			
<p>1) Belediyeye müracaatla tezgah kurma belgesi ücretini ödeyen pazarcı veya seyyar esnafın, tezgah kurma belgesini almaktan tek taraflı vazgeçmesi halinde tahsil edilen ücret iade edilmez.</p> <p>2) Stand kurmadan önce Zabıta Müdürlüğüne müracaat edilip izin alınması gerekmektedir.</p> <p>3) Tezgah belge tasdik ücretleri her yıl şubat ayı sonuna kadar peşin olarak tahsil edilir.</p> <p>4) Tezgah kurma belgesi bir yıl geçerli olup, bu süre sonunda Avcılar Belediye Meclisinin her yıl için belirlemiş olduğu ücretin tahsilini müteakip vize edilecektir.</p> <p>5) İkinci maddede yazılı ücretler bir defaya mahsus alınır. İkiden fazla tahta için iki eşit taksit halinde ödenir.</p> <p>6) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanacaktır.</p> <p>7) Ücretler peşin ödenir.</p> <p>8) Ücretlere KDV dahildir.</p> <p>9) En az %40 engelli olanlar için %40 engelli indirimini uygulanır. Ayrıca bu kişilerce devir işlemi yapılamaz. (1. derece yakınları işletilebilir.)</p> <p>10) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.</p> <p>11) Sezonluk işlerde işin uzaması durumunda (maksimum 1 ayı geçmemek üzere) aylık 1.500,00 TL bedel ile ücretlendirilir.</p> <p>12) Pazar yerlerinde kurulan simit vb. tezgahları ile ilgili günlük ücret hesaplanır.</p>			

2021 YILI GAYRİ SİHİ MÜESSESELERİN İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI MÜRACATLARINDA YAPILAN KONTROL VE MUAYENELERİN OLUMLU ÇIKMASI PROJE TASDİK, PERİYODİK FENNİ MUAYENE EVRAKI KONTROLÜNDE ALINACAK ÜCRET TARİFESİ

A) İŞYERİ MUAYENE DENETİM VE KONTROL VEYA RUHSAT İÇİN ALINACAK ÜCRETLER	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) MERKEZİ ISITMA TESİSATI			
a) Merkezi ısıtma sistemi ve kalorifer tesisatı, doğal gaz tesisatı (ısıtmada kullanılıyorsa) (1000 k.cal/ h)	₺17,00	₺18,00	₺18,00
2) ELEKTRİK TESİSATI			
a) 0-1000 sortiye kadar	₺2,80	₺3,00	₺3,00
b) 1000 sortiden fazla her bir sorti için	₺1,70	₺2,00	₺2,00
3) ELEKTRİK MOTORLARI			
a) 1-1000 HP' ye kadar (1000 HP dahil)	₺40,00	₺50,00	₺50,00
b) 1000-2000 HP' ye kadar (2000 HP dahil)	₺30,00	₺40,00	₺40,00
4) BUHAR KAZANLARI VE BUHAR JENERATÖRLERİ (M2)			
a) Her türlü buhar jeneratörü için	₺200,00	₺250,00	₺250,00
b) Isıtma sahi (0-25) m2 ye kadar her kazandan (25 m2 dahil)	₺270,00	₺300,00	₺300,00
c) Isıtma sahi (26-50) m2 ye kadar her kazandan (50 m2 dahil)	₺350,00	₺380,00	₺380,00
d) Isıtma sahi (51-100) m2 ye kadar her kazandan (100 m2 dahil)	₺550,00	₺600,00	₺600,00
e) Isıtma sahi 100 m2'den büyük kazanlardan	₺950,00	₺1.000,00	₺1.000,00
5) OTOKLAVLAR (ADET)			
(Maktuen)	₺460,00	₺500,00	₺500,00
6) KIZGIN YAĞ KAZANLARI (ATMOSFERE KAPALI)			
a) Her türlü kızgın yağ kazanları adet için	₺460,00	₺500,00	₺500,00
7) KOMPRESÖRLER (HAVA TANKLARI) (M3)			
a) 0-0,25 m3 depo hacmi olanlar	₺170,00	₺200,00	₺200,00
b) 0,26- 0,50 m3 depo hacmi olanlar	₺290,00	₺350,00	₺350,00
c) 0,51- 1,00 m3 depo hacmi olanlar	₺400,00	₺450,00	₺450,00
d) 1,00 m3'den daha büyük depo hacmi olanlar	₺620,00	₺650,00	₺650,00
8) HAVALANDIRMA TESİSATI			
a) Tesisatta kullanılacak havanın beher m3/h'ye	₺0,20	₺0,25	₺0,25
9) SOĞUTMA VE KLİMA TESİSATI			
a) Her 1000 BTU / h için olanlardan	₺40,00	₺50,00	₺50,00
10) PUNTO KAYNAK MAKİNASI, KAYNAK TRANSFORMATÖRLERİ, İNDİKSİYON OCAKLARI VE REDRESÖRLERİ (TOPLAM GÜÇ/kVA)			
a) Beher cihaz için 5 kVA'ya kadar olanlardan	₺100,00	₺120,00	₺120,00
b) Beher cihaz için 5 kVA'dan büyük olanlardan	₺170,00	₺200,00	₺200,00
11) ELEKTRİK REZİSTANSLI CİHAZLAR (TOPLAM GÜÇ/kW)			
a) Isıtma kapasiteleri 1-1000 kW' a kadar olanlardan	₺16,00	₺20,00	₺20,00
b) Isıtma kapasiteleri 1000 kW' dan büyük olanlardan	₺11,00	₺15,00	₺15,00
12) ELEKTRİK JENERATÖRLERİ (kVA)			
a) Her bir kVA için	₺16,00	₺20,00	₺20,00
13) KAYNAK JENERATÖRLERİ (kW)			
a) Beher cihaz için 5 kW'a kadar olanlardan	₺120,00	₺150,00	₺150,00
b) 5 kW'dan büyük olanlardan	₺180,00	₺200,00	₺200,00
14) İNSAN ASANSÖRLERİ			
a) (8) durağa kadar	₺300,00	₺400,00	₺350,00
b) (9) durak ve üstü olanlardan	₺350,00	₺500,00	₺425,00
15) YÜK ASANSÖRLERİ (kg)			
a) Tüm yük asansörleri	₺600,00	₺650,00	₺650,00
16) VİNC, KREYN, BENZERİ KALDIRMA MAKİNALARI (TON)			
a) Kaldırma kapasitesi 0-1 ton'a kadar (1 ton dahil)	₺120,00	₺150,00	₺150,00
b) Kaldırma kapasitesi 1-3 ton'a kadar (3 ton dahil)	₺200,00	₺250,00	₺250,00
c) Kaldırma kapasitesi 3-5 ton'a kadar (5 ton dahil)	₺270,00	₺300,00	₺300,00
d) Kaldırma kapasitesi 5-10 ton'a kadar (10 ton dahil)	₺400,00	₺450,00	₺450,00
e) Kaldırma kapasitesi 10 ton'dan büyük olanlar	₺850,00	₺900,00	₺900,00
f) Fork-lift başına	₺200,00	₺250,00	₺250,00

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
17) YÜRÜYEN MERDİVENLER			
a) Beher yürüyen merdiven başına	₺1.300,00	₺1.400,00	₺1.400,00
18) LPG PERAKENDE SATIŞ BAYİİ			
a) 250 kg.'a kadar	₺1.500,00	₺1.600,00	₺1.600,00
b) 250 kg-500 kg arası	₺4.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00
19) HER NEVİ DEPOLAR VE MOTOR GÜCÜ OLMAYAN İŞYERLERİ (MAKTUEN)			
a) Kullanım alanı 0-1000 m2 (her m2 için)	₺4,50	₺5,00	₺5,00
b) Kullanım alanı 1000 m2'den büyük olan (her m2 için	₺3,50	₺4,00	₺4,00
NOT : Yanıcı, patlayıcı ve tehlikeli maddeleri depolayan yerlerden yukarıdaki ücretlerin 3 katı alınır.			
20) OTO YIKAMA TAMİR YERLERİ (MAKTUEN)			
a) 0-300 m2 (her m2 için)	₺17,00	₺25,00	₺22,00
b) 300 m2 'den büyük olanlar (her m2 için)	₺12,00	₺20,00	₺17,00
c) Hizmetlerin ikisi birden yapılıyorsa ücret 1,5 katı alınır			
21) KANTARLAR			
a) 20 ton'a kadar olanlar	₺850,00	₺900,00	₺900,00
b) 20 ton'dan büyük olan kantarlardan	₺1.700,00	₺1.800,00	₺1.800,00
22) KİREÇ OCAĞI KUM OCAĞI VE DEPOLAR			
Maktuen	₺12.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
23) HAZIR BETON SANTRALLERİ (MOTOR GÜCÜNE GÖRE)			
a) 1-100 HP arası	₺25.000,00	₺27.000,00	₺28.000,00
b) 101-250 HP arası	₺35.000,00	₺37.000,00	₺39.200,00
c) 251-500 HP arası	₺45.000,00	₺47.000,00	₺50.400,00
d) 501 Hp'den fazla olanlar	₺57.000,00	₺59.000,00	₺63.840,00
24) EKMEK FABRİKALARI VE EKMEK FIRINLARI			
a) Ekmek fırınları (maktuen)	₺5.000,00	₺8.000,00	₺5.600,00
b) Ekmek fabrikaları (maktuen)	₺8.000,00	₺11.000,00	₺9.000,00
c) Pasta İmalat	₺4.000,00	₺6.000,00	₺4.500,00
d) Unlu mamüller (imalat)	₺5.000,00	₺10.000,00	₺5.600,00
B) PERİYODİK MUAYENESİ YAPILAN MAKİNELERİN RAPORLARININ KONTROL VE DENETİM ÜCRETİ			
1) BUHAR KAZANLARI VE BUHAR JENERATÖRLERİ			
a) Buhar jeneratörlerinin her biri için	₺250,00	₺300,00	₺300,00
b) Isıtma sağı (0- 25) m2'ye kadar her kazandan (25 m2 dahil)	₺300,00	₺350,00	₺350,00
c) Isıtma sağı (25- 50) m2'ye kadar her kazandan (50 m2 dahil)	₺300,00	₺350,00	₺350,00
d) Isıtma sağı (51- 100) m2'ye kadar her kazandan (100 m2 dahil)	₺300,00	₺350,00	₺350,00
e) 100 m2'den büyük beher kazandı	₺350,00	₺400,00	₺400,00
2) OTOKLAVLAR			
Her tipten otoklav	₺300,00	₺350,00	₺350,00
3) KIZGIN YAĞ KAZANLARI			
Her tip kızgın yağ kazanlarından	₺300,00	₺350,00	₺350,00
4) KOMPRESÖRLER VE HAVA TANKLARI			
a) 0-0,2 m3 depo hacmi olanlar (0,2 m3 dahil)	₺200,00	₺300,00	₺250,00
b) 0,2- 0,5 m3 depo hacmi olanlar (0,5 m3 dahil)	₺200,00	₺300,00	₺250,00
c) 0,5- 1 m3 depo hacmi olanlar (1 m3 dahil)	₺200,00	₺300,00	₺250,00
d) 1 m3 'den büyük depo hacmi olanlar	₺200,00	₺300,00	₺250,00
5) VİNÇ KREYN VB. KALDIRMA MAKİNELERİ			
a) Kaldırma kapasitesi (0-1) ton'a kadar (1 ton dahil)	₺350,00	₺400,00	₺400,00
b) Kaldırma kapasitesi (1-3) ton'a kadar (3 ton dahil)	₺350,00	₺400,00	₺400,00
c) Kaldırma kapasitesi (3-5) ton'a kadar (5 ton dahil)	₺350,00	₺400,00	₺400,00
d) Kaldırma kapasitesi (5-10) ton'a kadar (10 ton dahil)	₺350,00	₺400,00	₺400,00
e) Kaldırma kapasitesi 10 tondan fazla	₺350,00	₺400,00	₺400,00
6) ASANSÖRLER			
a) (8) durağa kadar	₺300,00	₺350,00	₺350,00
b) (9-16) durağa kadar olanlardan	₺300,00	₺350,00	₺350,00
c) (17-24) durağa kadar olanlardan	₺300,00	₺350,00	₺350,00
d) (24) durak ve üstü olanlardan	₺300,00	₺350,00	₺350,00
7) YÜRÜYEN MERDİVENLER			
a) Beher merdiven başına	₺350,00	₺400,00	₺400,00

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
C) TESCİL ÜCRETİ			
a) Mühendis tescil ücreti	₺600,00	₺600,00	₺600,00
2) PROJE SURET ÜCRETİ (ASLI GİBİDİR)			
a) (0-25) HP ' ye kadar motor gücü olanlardan	₺250,00	₺250,00	₺250,00
b) (26-50) HP ' ye kadar motor gücü olanlardan	₺400,00	₺400,00	₺400,00
c) (51-100) HP ' ye kadar motor gücü olanlardan	₺600,00	₺600,00	₺600,00
d) (101-500) HP ' ye kadar motor gücü olanlardan	₺950,00	₺950,00	₺950,00
e) 501 HP ve daha fazla motor gücü olanlardan	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
f) Akaryakıt/ otogaz istasyonlarından	₺1.800,00	₺1.800,00	₺1.800,00
g) Otogaz istasyonlarından	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00

2021 YILI SIHHI MÜESSESELER VE UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ MUAYENE DENETİM VE KONTROL VEYA RUHSAT ÜCRET TARİFESİ			
1.KATEGORİ İŞYERLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
0-501 m² arası (Her m² için)			
OTEL , PANSİYON , YURT VB.	₺50,00	₺80,00	60 TL
OTO GALERİ			
500 m² üzeri her m² için	₺25,00	₺60,00	60 TL
2.KATEGORİ İŞYERLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
0-301 m² arası			
PAVYON,GAZİNO	₺25.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
İÇKİLİ LOKANTA , RESTAURANT , BAR , BİRAHANE ,CAFE ŞANTAN VB. (0-100 m ² arası)	₺5.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00
İÇKİLİ LOKANTA , RESTAURANT , BAR , BİRAHANE ,CAFE ŞANTAN VB. (100 m ² ve üzeri her m ² için)	-	₺30,00	₺30,00
KAFE (UMUMA AÇIK) (0-100 m ² arası)	₺6.000,00	₺6.000,00	₺6.000,00
KAFE (UMUMA AÇIK) (100 m ² ve üzeri her m ² için)	-	₺20,00	₺10,00
DÜĞÜN SALONU , TOPLANTI DAVET SALONU, KOKTEYL SALONU, DANS SALONU VB.	₺10.000,00	₺15.000,00	₺10.000,00
AÇIK ALANDA YAPILAN (kur,mesire vb.alanlar)DÜĞÜN SALONU , TOPLANTI DAVET SALONU,KOKTEYL SALONU,DANS SALONU VB	-	₺20.000,00	₺15.000,00
GÜZELLİK SALONU, MASAJ SALONU VB	₺5.000,00	₺6.500,00	₺5.000,00
HAMAM , SAUNA VB.	₺5.000,00	₺5.500,00	₺5.000,00
ÇAY BAĞÇESİ , LUNAPARK VB.	₺5.000,00	₺8.000,00	₺5.000,00
SÜPERMARKET , HİPERMARKET , GROSSMARKET, VB.	₺7.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
MARKET	₺5.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00
BANKA, SİNEMA SALONU (HER SALON İÇİN)	₺5.000,00	₺7.000,00	₺5.000,00
GAYRİMENKUL ALIM-SATIM OFİSİ	₺2.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
HALI SAHA	₺3.500,00	₺5.000,00	₺3.500,00
PASTANE SATIŞ	₺4.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
UNLU MAMULLER	₺5.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00
300 m² üzeri her m² için	₺20,00	₺30,00	₺25,00
3.KATEGORİ İŞYERLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
50 - 101 m² arası	₺2.500,00	₺3.000,00	₺3.000,00
100 m² üzeri her m² için	₺15,00	₺20,00	₺20,00
2.EL SPOT EŞYA SATIŞI (0-100 m ² arası)	-	₺1.000,00	₺1.000,00
2.EL SPOT EŞYA SATIŞI (100 m ² ve üzeri her m ² için)	-	₺15,00	₺15,00
KAHVEHANE			
MOBİLYA SATIŞ , BEYAZ EŞYA SATIŞ , EV EŞYASI SATIŞ , HALI SATIŞ VB.			
TOPTAN VE PERAKENDE SATIŞ	₺2.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
KUYUMCU , DÖVİZ BÜROSU VB.			
GANYAN BAYİLİ			
100 m² üzeri her m² için	₺20,00	₺30,00	₺30,00
4.KATEGORİ İŞYERLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
0-51 m² arası			
INTERNET CAFE	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00
INTERNET CAFE (Cihaz Başı 100 TL)	₺80,00	₺100,00	₺100,00
OYUN SALONU	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00
OYUN SALONU (Makine Başı 100 TL)	₺80,00	₺100,00	₺100,00
SPOR SALONU	₺1.500,00	₺2.000,00	₺1.500,00
50 - 101 m² arası	₺2.500,00	₺3.000,00	₺2.500,00
100 m² üzeri her m² için	₺15,00	₺20,00	₺15,00
5.KATEGORİ İŞYERLERİ	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
0-51 m² arası	-		
KARGO ŞİRKETİ (0-100 m ² arası)		₺1.000,00	₺1.000,00
KARGO ŞİRKETİ (101 m ² ve üzeri her m ² için)		₺30,00	₺30,00
KURUYEMİŞ (0-51 m ² arası)	₺400,00	₺800,00	₺800,00
KURUYEMİŞ(50 - 101 m ² arası)	-	₺1.000,00	₺1.000,00
KURUYEMİŞ (101 ve üstü her m ² için)	-	₺20,00	₺20,00
BAKKAL			
SARKÜTERİ			
KASAP			
LOKANTA , KEBAP SALONU,KAFETERYA,FASTFOOD			
GIDA SATIŞ YERİ			
BÜFE			
KANTİN			
MANAV			
ERKEK VE BAYAN KUAFÖRÜ			
NALBUR			
SAYISAL LOTO VE İDDAA BAYİLİ			
CİCEKÇİ			
MEFRUŞAT-ZÜCCACİYE			
ANAHTARCI			
OTO AKSESUAR SATIŞ			
GIYİM SATIŞ			
FOTOĞRAFÇI			
BÜRO , OFİS VB.			
VB. KÜÇÜK İŞLETMELER			
51 - 100 m² arası	₺600,00	₺700,00	₺650,00
101 - 250 m² arası	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.150,00
250 m² üzeri her m²	₺15,00	₺20,00	₺20,00

2021 YILI SİHİ MÜESSESELER VE UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ MUAYENE DENETİM VE KONTROL VEYA RUHSAT ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
TEKNİK DESTEK ÜCRETİ	₺300,00	₺400,00	₺400,00
CANLI MÜZİK BELGESİ	₺5.000,00	₺7.000,00	₺5.000,00
ÇEŞİTLİ GİDERLER (DEĞERLİ KAĞIT BEDELİ)	₺200,00	₺300,00	₺250,00

Açıklama

- 1- Bu tarife hükümleri Avcılar Belediye Başkanlığı'nca yürütülür.
- 2- Bu tarife hükümleri 01.01.2017 tarihinden itibaren uygulanır
- 3-İşletici değişikliği olmaksızın yalnız unvan değişikliği ve ruhsat yenileme taleplerinde 1/2 ücret alınır.
- 4- Belediye tarafından yapılan adres, pafta-ada-parcel gibi değişikliklerden dolayı yapılan ruhsat güncelleme taleplerinde ücret alınmaz.
- 5-Ruhsat devirlerinde ücretin tamamı alınır.
- 6-Ruhsatın intibakı durumunda (ruhsat sahibinin ölümü halinde) sadece "Çeşitli Gelirler" ücreti alınır.
- 7-Birden fazla madde kapsamına giren ücretlendirmelerde daha yüksek olan miktardan ücretlendirme yapılır, mükerrer ücretlendirme yapılmaz
- 8- Mevcut ruhsatlı işyerlerinde ilave bölüm ve teçhizatlar (teçhizatların kapasite artışları dahil) sadece ilave bölüm ve teçhizatlar için ücret alınır
- 9-Maktuen alınan ücretlerde, aksine bir durum belirtilmedikçe motor ve teçhizat ücreti alınmaz.
- 10- Gayrisihhi müesseselerde Yönetmelik gereği motor gücünden dolayı üst sınıfa geçen ruhsatlı işyerlerinin yeniden ruhsatlandırılması durumunda, daha önce ruhsatlandırılmış teçhizatların ruhsatlandırılması için ücret alınmaz.
- 11-Proje onayı yapılırken, imar durumu uygun olmayan işyerlerinin ücretleri 1,5 kat alınır.
- 12-Basınçlı kapların akaryakıt tanklarının , vinç, kreyn vb. kaldırma makinelerinin ve diğer makinelerin periyodik fennî muayenelerinin noksan çıkması halinde alınacak noksan muayene ücretleri, ruhsatlı işyerlerinde uygulanır.
- 13-İşyeri periyodik muayenesi yapılan makinelerin kontrol ve denetim ücretleri yılda bir kez alınacaktır.
- 14-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi'nin ilgili hadleri uygulanır.
- 15-Ücretler peşin ödenir.
- 16-Ücretlere KDV dahildir.
- 17-Tarifede yer alan kuruşlar tam Liraya iblağ edildi.
- 18- Alışveriş merkezinde açılacak sıhhi müessesler ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için yukarıdaki tarifelere ilaveten %50 artış uygulanacaktır
- 19-Herhangi bir GSM işletmesine iş yeri ruhsat ücretinin Sıhhi Müessese ücretinden az olması durumunda o işletmeye emsal Sıhhi Müessese ruhsat ücreti uygulanır.
- 20-Denetim komisyonu tarafından bir işyerine 3 kez gidilmesine rağmen halen eksiklerini tamamlaması halinde 4.kez ve sonrası için yapılacak denetimden ayrıca 300 TL ücret harçlara dahil edilecektir.
- 21-GSM Ruhsat harççı minimum 800 TL den aşağı olmayacaktır.

2021 YILI HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) TEŞEKKÜL İSTİKAMETLERİ TESPİTİ	₺165,00	₺190,00	₺190,00
B) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ (KONUT ALANLARI)			
1) Bir parsel için 500 m2 'ye kadar	₺450,00	₺520,00	₺520,00
2) 501-2.000 m2 arası olan parseller parsel için	₺670,00	₺770,00	₺770,00
3) Konut+ Ticaret 2.000 m2' den büyük olan parseller için	670 + m2 x 0,6	770 + m2 x 0,6	770 + m2 x 0,6
C) İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ T+H, TİCARET, SANAYİ VB.PARSELLERİ İÇİN			
1) 500 m2'ye kadar bir parsel için	₺605,00	₺700,00	₺700,00
2) 500-2.000 m2'ye kadar her m2 için birim fiyat	₺725,00	₺830,00	₺830,00
3) 2.000 m2'den yukarı her m2 için birim fiyat	725+m2x0,6	830+m2x0,6	830+m2x0,7
D) PLANKOTE VE KOT KESİT			
Konutlar için			
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar	₺400,00	₺460,00	₺460,00
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat	₺50,00	₺55,00	₺55,00
c) 1000-5000 m2 arası parseller için	400 + (m2x0.25)	460 + (m2x0.30)	460 + (m2x0.30)
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için	400 + (m2x0.30)	460 + (m2x0.35)	460 + (m2x0.35)
Konut alanı harici parseller için (ticaret, hizmet vb)			
a) Bir parselde max 10 noktaya kadar	₺550,00	₺630,00	₺630,00
b) 10 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat	₺50,00	₺55,00	₺55,00
c) 1000-5000 m2 arası parseller için	550 + (m2x0.25)	630 + (m2x0.30)	630 + (m2x0.30)
d) 5000 m2 ve üzeri parseller için	550 + (m2x0.30)	630 + (m2x0.35)	630 + (m2x0.35)
E) ENCÜMENE TEKLİF BELGESİ - TEVHİD -İFRAZ VE YOLA TERK İÇİN			
1) Folye ücreti	₺275,00	₺320,00	₺320,00
2) Yola terk			
a) 1000 m2'ye kadar bir parsel için	Folye Ücreti	Folye Ücreti	Folye Ücreti
b) 1000-5000 m2 arası parseller için	(Folye Ücreti x 2)	(Folye Ücreti x 2)	(Folye Ücreti x 2)
c) 5000 m2 ve üzeri parseller için	(Folye Ücreti x 3)	(Folye Ücreti x 3)	(Folye Ücreti x 3)
3) Tevhid- ifraz	m ² x 1 + Folye ücreti	m ² x 1 + Folye ücreti	m ² x 1 + Folye ücreti
4) Tevhid- ifraz-yoldan ihdas(Kamu yararına terk edilen parseller için)	m ² x 0,50 + Folye ücreti	m ² x 0,50 + Folye ücreti	m ² x 0,50 + Folye ücreti
F) SURET HARCİ			
a) İnşaat istikamet, Kot kesit vb.	₺275,00	₺315,00	₺315,00
b) 1/1000 ve 1/5000 pafta ozaliti	₺20,00	₺25,00	₺25,00
c) Adres Tespit (Numarataj) yazısı sureti	₺10,00	₺12,00	₺12,00
G) İŞYERİ MESAFELERİNİN KAMU KURUMLARINA UZAKLIĞININ ÖLÇÜLMESİ	₺150,00	₺175,00	₺175,00
H) KONTUR GABARİ (1 BİNA İÇİN)	890.00 TL	₺1.000,00	₺1.000,00
I) ADRES TESPİT (NUMARATAJ) YAZISI	₺50,00	₺55,00	₺55,00
a) Yerinde Adres Tespiti	₺130,00	₺150,00	₺150,00

2021 YILI MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) İMAR DURUMU VE PLAN KONTROL ÜCRETİ			
Beher m2 için	m2 x 1,00	m2 x 1,2	m2 x 1,2
B) İRTİFAK TESİS ÜCRETİ (MAKTUEN)	₺550,00	₺610,00	₺610,00
C) KAT MÜLKİYETİ TESİSİ (her bağımsız bölüm için)			
a) 2 - 10 bağımsız bölüm için	₺39,00	₺44,00	₺44,00
b) 11 - 20 bağımsız bölüm için	₺50,00	₺56,00	₺56,00
c) 20' den fazla bağımsız bölüm için	₺61,00	₺68,00	₺68,00
D) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ			
a) Konutlarda (m2) için	₺3,50	₺4,00	₺4,00
b) İşyerlerinde (Konut dışı)	330+m2*5	370 + m2 x 6	370 + m2 x 6
E) GÜÇLENDİRME İZİN BELGESİ İŞ BİTİRME ÜCRETİ			
a) Konut yapılarının beher m2 için		10,00 TL	10,00 TL
b) Ticari yapılarının beher m2 için		20,00 TL	20,00 TL
F) MUVAKKAT İNŞAAT ÜCRETİ			
1) Özel şahısların halı, çim saha ve spor tesisleri avan proje tasdiki ve tesis izinlerinden beher m2' si	₺10,00	₺11,50	₺11,50
2) 250 m2' ye kadar verilen konut inşaatlar	₺10,00	₺11,50	₺11,50
3) İşyeri, kafeterya, büfe gibi 100 m2' ye kadar	₺1.870,00	₺2.085,00	₺2.085,00
4) 100 m2' den büyük muvakkat işyeri, kafeterya büfe için 100 m2'den sonra her m2 için	(1870+m2*61)	(2085+m2*68)	(2085+m2*68)
G) AVAN PROJE VE VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ			
1) Tadilat projeleri tastik ücreti (tadilat yapılan bağımsız bölüm yapı inşaat alan m2'si için) A- konutlar (TL/m2)	₺0,70	₺0,80	₺0,80
2) Tadilat projeleri tastik ücreti (tadilat yapılan bağımsız bölüm yapı inşaat alan m2'si için) B- ticari yapılar, işyerleri, rezidanslar (TL/ m2)	₺1,30	₺1,50	₺1,50
3) Avan proje tasdikinde (toplam yapı inşaat alanın beher m2'si için) A- Konut (TL/ m2)	₺1,30	₺1,50	₺1,50
4) Avan proje tasdikinde (toplam yapı inşaat alanın beher m2'si için) B- ticari yapılar, işyerleri, rezidanslar (TL/ m2)	₺2,70	₺3,00	₺3,00
5) Güçlendirme izin belgesi ücreti (bakınız açıklama 11)			
a) Konut yapılarının beher m2 için		₺10,00	₺10,00
a) Ticari yapılarının beher m2 için		₺20,00	₺20,00
H) DEPREM ÇEKİNCE ETÜDLERİ			
Arsa (m2)			
a) 0-500 m2	₺242,00	₺270,00	₺270,00
b) 500 m2 ve üzeri	₺484,00	₺540,00	₺540,00
I) TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ			
1) Konutlarda her bağımsız bölüm için			
a) 100 m2 ' ye kadar	₺110,00	₺123,00	₺123,00
b) 101-200 m2 'ye kadar	₺187,00	₺210,00	₺210,00
c) 200 m2'den büyük	₺275,00	₺307,00	₺307,00
2) İşyerlerinde (konut dışı)			
a) 100 m2 ' ye kadar	₺363,00	₺405,00	₺405,00
b) 100 m2'den büyük	363+m2*1,5	405+m2*1,7	405+m2*1,7
3) Geçici ustalık yetki belgesi	₺88,00	₺100,00	₺100,00
J) EXPERLERİN DOSYA İNCELEME ÜCRETİ	₺300,00	₺335,00	₺335,00
K) MANTOLOMA ÜCRETİ BİRİM (M2)	₺1,30	₺1,50	₺1,50

2021 YILI MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
L) BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE MESLEKİ FAALİYET GÖSTEREN VE GÖSTERECEK TEKNİK ELEMANLARIN KAYIT VE TESCİL İŞLEMLERİ			
1) Fenni sicil kaydı ücreti - şehir plancısı, mimar, mühendis ve mütahhitler için	₺484,00	₺540,00	₺540,00
2) Sicil yenileme ücreti - şehir plancısı, mimar, mühendis ve mütahhitler için	₺121,00	₺135,00	₺135,00
3) Suret tasdik ücreti -ilave için beher sayfa için(açıklamalar bölümüne bakınız)	440+ (3,85 TL*sayfa başı için)	449+ (4,3 TL*sayfa başı için)	449+ (4,3 TL*sayfa başı için)
4) Proje tescil ücreti -Toplam inşaat alanı;1000 m2'ye kadar olan projelerde her müellif için (m2)	₺182,00	₺203,00	₺203,00
5) Fenni mesuliyet (TUS) ücreti - Toplam inşaat alanı 1000 m2'ye kadar olan inşaatlarda fenni mesuliyet alan her bir mimar ve mühendisler için (m2)	₺303,00	₺338,00	₺338,00
M) TABELA VE PLAKA ÜCRETİ			
Mesken ve işyerlerinden	₺99,00	₺110,00	₺110,00
N) FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ			
1) 0 - 100 m2 brüt alanlardan	₺40,00	₺45,00	₺45,00
2) 101 - 200 m2	₺57,00	₺65,00	₺65,00
3) 201 - 500 m2	₺66,00	₺75,00	₺75,00
4) 501 - 1000 m2	₺176,00	₺200,00	₺200,00
5) 1001 m2'den büyük alanlardan	₺242,00	₺270,00	₺270,00
O) PROJE TADİLAT ÜCRETİ			
a) Tadilat projelerinde yapı alanı değişmemek koşulu ile tadilat yapılan bağımsız bölüm için ücret tarifesinde yer alan hadlerin %50 si uygulanır			
b) Yapı alanında artış sözkonusu ise artan miktar için (a) ile uygulanan ücretle birlikte tarifesinde yer alan hadler uygulanır.			
2021 YILI FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ			
P) YIKIM MOLOZ ÜCRETİ			
1) Konut	m2 * 4 TL	m2 * 4,5 TL	m2 * 4,5 TL
2) İşyeri	m2 * 5 TL	m2 * 5,5TL	m2 * 5,5TL
R) TOPRAK DÖKÜM TESFİYE ÜCRETİ			
1) Beher m3 için	₺10,00	₺11,20	₺11,20
S) TRETUVAR KULLANIM ÜCRETİ			
Bina yol cephesi x 2.00 m x gün x TL.	₺4,00	₺4,50	₺4,50
T) KONTEYNER			
a) <1000 m²	₺1.320,00	₺1.472,00	₺1.472,00
b) 1000<2000 m²	₺2.178,00	₺2.430,00	₺2.430,00
c) 2000<3000 m²	₺3.557,40	₺3.970,00	₺3.970,00
c) 3000<4000 m²	₺4.356,00	₺4.860,00	₺4.860,00
c) 4000 m²>	₺6.600,00	₺7.360,00	₺7.360,00
U) YENİLEME - YENİDEN RUHSAT ALINMASINA İLİŞKİN ÜCRETLER			
a) Yenileme (Beher adet için)	₺1.500,00	₺1.675,00	₺1.675,00
b) Yeniden (Beher adet için)	₺1.500,00	₺1.675,00	₺1.675,00
c) Ruhsat belgesindeki bilgi değişikliğine ilişkin ücret (Tek ruhsattaki bilgi değişikliği beher adet için)	₺1.500,00	₺1.675,00	₺1.675,00
V) PROJE ONAY (İNŞAAT) AŞAMASINDA ASFALTA VERİLEN ZARARLAR İÇİN UYGULANACAK ÜCRET (m2)	₺154,00	₺175,00	₺175,00
Y) BORDÜR TRETUAR ÜCRETİ			
İnşaat ruhsat aşamasında alınacak ücret ile düşük tretuar talepleri ile yol ve tretuarlara verilen zararlar için uygulanacak ücret (m2)	₺220,00	₺250,00	₺250,00
Z) YOL VE TRETUARLARA VERİLEN ZARARLAR İÇİN UYGULANACAK ÜCRET (m2)	₺220,00	₺250,00	₺250,00
AA) KAZILAR, KAÇAK YAPILAR NEDENİYLE ASFALTA VERİLEN ZARARLAR İÇİN UYGULANACAK ÜCRET (m2)	₺180,00	₺205,00	₺205,00
NOT: Yol ve tretuarlara verilen zararlara ayrıca toplam bedel üzerinden %20 ceza uygulanır.			

2021 YILI MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ PROJE TETKİK, ONAY VE FENNİ MUAYENELERE İLİŞKİN ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) YAPI İZİNİ (İNŞAAT RUHSATI) AŞAMASINDA PROJELERİN TETKİK, ONAY VE TEKNİK FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER (TESİSAT PROJELERİ İÇİN)			
1) ISITMA TESİSATI			
a) İşyerlerinden (1000 K.Cal/h ısı için)	₺21,00	₺23,00	₺23,00
b) Konutlardan (1000 K.Cal/h ısı için)	₺18,00	₺20,00	₺20,00
2) HAVALANDIRMA VE KLİMA TESİSATI			
(1000 m3/h Hava için)	₺105,00	₺117,00	₺117,00
3) HER TÜRLÜ SOĞUTMA TESİSATI			
1000 K.Cal/h soğutma için	₺12,00	₺13,00	₺13,00
4) SİHHİ TESİSAT			
a) 100 m2'nin altındaki dairelerden	₺121,00	₺135,00	₺135,00
b) 101- 150 m2' lik dairelerden	₺133,00	₺148,00	₺148,00
c) 151 m2 ve daha fazla olan dairelerden	₺231,00	₺257,00	₺257,00
d) Dükkan ve işyerlerinin m2 'si için	₺2,20	₺2,50	₺2,50
e) Otellerin her bağımsız odası için	₺290,00	₺323,00	₺323,00
f) Beher yangın dolabı için	₺98,00	₺109,00	₺109,00
g) Beher sprink için	₺2,75	₺3,00	₺3,00
5) HAVAGAZI DOĞALGAZ TESİSATI (sıhhi tesisatın aynısı alınır.)			
6) ELEKTRİK TESİSATI			
a) Her sortii için (konutlar)	₺11,00	₺13,00	₺13,00
b) Her sortii için (işyerleri)	₺19,00	₺22,00	₺22,00
Yukarda belirtilen ücretler iş yerlerinden 1,5 kat olarak alınır. Radyo, Tv, zil, çağırma yangın ihbarı, telefon vb. tesisat sortileri elektrik tesisatı gibi hesaplanır.			
7) ELEKTRİK MOTORLARI			
a) (0,1-1) HP' ye kadar	₺67,00	₺74,00	₺74,00
b) (1,1-5) HP' ye kadar	₺101,00	₺112,00	₺112,00
c) (5) HP' den büyük beher HP fazlası	₺19,00	₺21,00	₺21,00
8) ASANSÖRLER			
Asansör tescil ücretlerinin aynısı alınır			
9) YÜRÜYEN MERDİVENLER	₺3.050,00	₺3.400,00	₺3.400,00
10) YAKIT TANKLARI			
a) (0-1) m3'e kadar olanlardan	₺121,00	₺135,00	₺135,00
b) (1,1-3) m3'e kadar olanlardan	₺218,00	₺243,00	₺243,00
c) (3,1-10) m3'e kadar olanlardan	₺569,00	₺634,00	₺634,00
d) (10,1-20) m3'e kadar olanlardan	₺1.065,00	₺1.187,00	₺1.187,00
e) (20,1-30) m3'e kadar olanlardan	₺1.331,00	₺1.484,00	₺1.484,00
f) (30,1) m3 ve daha fazla	₺1.912,00	₺2.132,00	₺2.132,00

2021 YILI MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ PROJE TETKİK, ONAY VE FENNİ MUAYENELERE İLİŞKİN ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
11) ISI YALITIM PROJELERİ			
a) 100 m2 'nin altındaki meskenlerden	₺121,00	₺135,00	₺135,00
b) (101-150) m2 olan meskenlerden	₺133,00	₺148,00	₺148,00
c) (151) m2 ve daha fazla olan meskenlerden	₺231,00	₺257,00	₺257,00
d) Dükkan ve işyerlerinin m2 si için	₺2,20	₺2,50	₺2,50
e) Villa vb.' den	₺798,00	₺890,00	₺890,00
Dubleks vb. meskenlerde metre kareler toplanır.			
12) AKARYAKIT / OTOGAZ İSTASYONLARI			
a) Beher pompa cihazı/ dispenser için	₺3.570,00	₺3.980,00	₺3.980,00
b) Beher lift için	₺1.029,00	₺1.147,00	₺1.147,00
13) PARATONER TESİSATI			
Beher paratoner tesisatı için	₺593,00	₺661,00	₺661,00
14) UYDU ANTENLERİ			
Beher uydu anten için	₺799,00	₺890,00	₺890,00
15) TESİSAT İSKANI ÜCRETLERİ			
Tesisat iskanı ücretleri proje onay ücretlerinin 1,5 kat ücret alınır.			
16) İSKAN BAŞVURU ÜCRETLERİ			
a) Meskenlerden (beher m2 için)	₺1,90	₺2,15	₺2,15
b) Dükkanlardan (beher m2 için)	₺2,50	₺2,80	₺2,80
c) İşyerlerinden (beher m2 için)	₺2,75	₺3,10	₺3,10
Olumsuz olması durumunda ikinci ve diğer başvurularda 1,5 kat ücret alınır.			
17) ISI YALITIM KONTROLÜ			
a) Meskenlerden (beher m2 için)	₺2,00	₺2,20	₺2,20
b) Dükkanlardan (beher m2 için)	₺3,00	₺3,35	₺3,35
c) İşyerlerinden (beher m2 için)	₺3,60	₺4,00	₺4,00
18) TADİLAT PROJE ÜCRETLERİ			
Tadilat projelerinde tadilat yapılan bağımsız bölümler için bu bölümde belirtilen ücretlerin yarısı alınır.			
19) ASANSÖRLERİN TESCİL ÜCRETLERİ			
İnsan Asansörleri			
a) (1-240) KG taşıma kapasitesine kadar	₺345,00	₺385,00	₺385,00
b) (241-320) KG taşıma kapasitesine kadar	₺460,00	₺513,00	₺513,00
c) (321-480) KG taşıma kapasitesine kadar	₺666,00	₺742,00	₺742,00
d) (481) KG ve fazla olanlardan	₺1.392,00	₺1.552,00	₺1.552,00
Yük Asansörleri			
a) (1-500) KG taşıma kapasitesine kadar	₺532,00	₺593,00	₺593,00
b) (501-1000) KG taşıma kapasitesine kadar	₺871,00	₺971,00	₺971,00
c) (1001-2000) KG taşıma kapasitesine kadar	₺1.694,00	₺1.889,00	₺1.889,00
d) (2001) KG ve fazla olanlardan	₺2.178,00	₺2.428,00	₺2.428,00
e) Beher yemek asansörleri için	₺340,00	₺379,00	₺379,00
20) HAVUZ VE TESİSATI ÜCRETLERİ			
a) Havuz hacmi 50 m3' e kadar (50 m3 dahil)	₺847,00	₺944,00	₺944,00
b) Havuz hacmi 50 m3'ün üzerinde	₺1.210,00	₺1.349,00	₺1.349,00
21) PROJE DEĞİŞİKLİKLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER			
a) Makine, Elektrik ve Isı Yalıtım Proje değişikliğinde alınacak ücretler (Proje değişikliği adet)	₺500,00	₺600,00	₺600,00

2021 YILI MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

AÇIKLAMALAR:

1-Ücretler peşin ödenir.

2-Ücretlere KDV dahildir.

3-İDARİ HÜKÜMLER

İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, İlçe Belediye Meclislerinden karar alarak, ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddüte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar Müdürlüğünden görüş alınacaktır.

4- Bu tarife hükümleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülür.

5- İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanacaktır.

6- TADİLATLAR

Ortak alanlarında yapılan tadilatların ruhsat ve iskan işlemlerinde, bir bağımsız bölüme uygulanarak ücret kadar, teknik eleman ücreti alınır.

Ayrıca tadilat projelerinde tadilat yapılan bağımsız bölümlerin m2'si üzerinden ücret alınır.

7- TAHSİLATLAR

İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesıyla tahsil edilir.İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir.

İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.

8- İMAR DURUMU ÜCRETİ

İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa ücretin %50'si değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.

9-YENİLEME-YENİDEN RUHSAT ALINMASINA İLİŞKİN ÜCRETLER

a)-b) Yenileme-yeniden ruhsatına ilişkin ücretler

Beher inşaat başına yenilenen veya yeniden düzenlenen yapı ruhsatları (dört nüsha olarak düzenlenir ve bu bir adet ruhsat yerine geçer) için alınacak ücret olup ayrıca yenileme-yeniden ruhsat aşamasında, belirlenen bu ücretten başka ücret alınmayacaktır.

c) Ruhsat belgesindeki bilgi değişikliğine ilişkin ücretler

Yapı inşaat alanında her hangi bir değişiklik yapılmadan sadece isim değişikliklerinde (yapı sahibi, şantiye şefi vs.) alınacak maktu ücret olup bu işlem için ayrıca başka ücret alınmayacaktır. Yapı ruhsatı dört nüsha olarak düzenlenir ve bu bir adet sayılır.

10- PROJE DEĞİŞİKLİKLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER

a) Makine, Elektrik ve Isı Yalıtım proje değişikliğinde alınacak ücretler

Alan artışı gerektirmeyen Makine, Elektrik ve Isı Yalıtım projelerinde yapılan değişikliklerinden (yapılan değişiklik aynı projenin onaylanmış nüshalarında işlenir ve bu kaç nüsha olduğuna bakılmaksızın bir adet yerine geçer) alınacak ücret olup, bu işlem için ayrıca başka ücret alınmayacaktır.

11- GÜÇLENDİRME İZİN BELGESİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 24.09.2020 tarih ve 2020/24 sayılı genelgesine göre,3194 sayılı İmar Kanununun geçici 21'inci maddesi uyarınca yapılacak güçlendirme izni başvurularında; maddede sayılan yapı kayıt belgesi alınan yapılar ile geçici 21'inci maddenin yürürlüğe girdiği 20.02.2020 tarihinden önce 15.5.1959 tarihli ve 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunun 13'üncü maddesinin (b) fıkrasına göre hasar görmüş olmakla birlikte ıslahının mümkün olduğu tespit edilmiş olan yapılar için alınacak olan harç ve ücretlerdir.

12- Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.

2021 YILI PLANLAMA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) İlgilisince talep edilen 1/1000 ölçekli mevzii imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplamak koşulu ile her m2 için;			
Konut Alanları	₺28,00	₺31,00	₺31,00
Ticaret + Özel Hastane + Özel Okul Alanları vb.	₺48,00	₺53,00	₺53,00
Turizm Alanlarında	₺80,00	₺88,00	₺88,00
Ticaret + Hizmet Alanları	₺80,00	₺88,00	₺88,00
Akaryakıt istasyonları, Sanayi, K.Sanayi vb.	₺80,00	₺88,00	₺88,00
Sosyal ve Teknik Altyapı Alanları	₺19,00	₺21,00	₺21,00
* Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda, yüksek olan ücret tarifesi üzerinden hesaplanır.			
2) İlgilisince talep edilen imar planı tadili tekliflerinde onaylı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ilgilisi lehine yapılanma hakkı verilmeyen (Yol, Eğitim, Sağlık, Yeşil Alan gibi, Sosyal ve Teknik Donatı Alanları) alanlardan plan tadilatı ile yapılaşmaya açılan kısmının her m2' si için;			
Konuta Dönüştürülen Alanlarda	₺40,00	₺44,00	₺44,00
Ticarete Dönüştürülen Alanlarda	₺67,00	₺74,00	₺74,00
Turizme Dönüştürülen Alanlarda	₺100,00	₺110,00	₺110,00
Ticaret + Hizmete Dönüştürülen Alanlarda	₺100,00	₺110,00	₺110,00
Akaryakıt istasyonu, Sanayi vb. Dönüştürülen Alanlarda	₺152,00	₺167,00	₺167,00
* Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda, yüksek olan ücret tarifesi üzerinden hesaplanır.			
3) Plan tadilatı teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde her m2 için;			
Konuta Dönüştürülen Alanlar	₺8,00	₺9,00	₺9,00
Ticarete Dönüştürülen Alanlar	₺14,00	₺15,00	₺15,00
Turizme Dönüştürülen Alanlar	₺21,00	₺23,00	₺23,00
Ticaret + Hizmete Dönüştürülen Alanlar	₺21,00	₺23,00	₺23,00
Akaryakıt istasyonu, Sanayi, K. Sanayi vb Dönüşen Alanlar	₺32,00	₺35,00	₺35,00

2021 YILI İMAR PLANLAMA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
4) Plan Tadili Teklifi İle Artan İnşaat Alanının Her m²'si İçin ;			
Konut Alanları	₺11,00	₺12,00	₺12,00
Ticaret + Özel Hastane + Özel Okul Alanları vb.	₺21,00	₺23,00	₺23,00
Turizm Alanları	₺40,00	₺44,00	₺44,00
Ticaret + Hizmet Alanları	₺40,00	₺44,00	₺44,00
Akaryakıt istasyonları, Sanayi, K.Sanayi vb.	₺61,00	₺67,00	₺67,00
* Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda, yüksek olan ücret tarifesi üzerinden hesaplanır.			
5) Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden sadece istikamet veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için;			
Konut Alanları	₺6,00	₺7,00	₺7,00
Ticaret + Özel Hastane + Özel Okul Alanları vb.	₺7,00	₺8,00	₺8,00
Turizm Alanları	₺8,00	₺9,00	₺9,00
Ticaret + Hizmet Alanları	₺8,00	₺9,00	₺9,00
Akaryakıt istasyonları, Sanayi, K.Sanayi vb.	₺11,00	₺12,00	₺12,00
AÇIKLAMALAR:			
1)Yönetici merkez, özel sağlık, özel eğitim, kültürel ve sosyal tesis gibi alanlarda ücret olarak ticaret fonksiyonunda belirtilen değerler alınacaktır.			
2) Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde, fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı ücretleri ayrı ayrı hesaplanacaktır.			
3) Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.			
4) Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.			
5) Kamu kurum ve kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.			
6) Yukarıda belirlenen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.			
7) Hesaplanan ücretin %10' u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.			
8) Plan tadili olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.			
9) Teklif plan uygun bulunursa, hesaplanan ücretin peşin alınan %10' luk miktarı düşülerek kalan kısmı tahsil edilir.			
10) Teklif planın kısmen uygun bulunması halinde, uygun bulunan kısmın m ² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha sonra önceden ödenen %10' luk miktar düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.			
11) 1/1000 ölçekli plan tadilatı ücretinin, onaylı plan tadilatının Müdürlüğümüze iletilmesinden itibaren 30 gün içerisinde hesap makbuzu ile tahsil edilmesi gerekmekte olup, plan tadilatı ücreti alınmadan uygulamaya geçilemez. Plan tadilatı ücretinin belirtilen süre içerisinde ödenmemesi halinde ise ücret; ilgisinin uygulama talebinde bulunduğu tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanacak olup, müracaat tarihi dikkate alınmayacaktır.			
12) İslah planlarında ilgili yasa gereği sadece maddi ve teknik hata nedeni ile tadilat yapılabildiğinden, yapılan tadilatlardan ücret alınmaz.			
13) Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.			
14) 1/1000 ölçekli plan tadilatı tekliflerinde onanan planın askı süresi içerisinde itiraz yoksa onanan plan üzerinden, İtiraz varsa itiraz sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır.			
15) Yukarıda belirlenen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.			

**2021 YILI PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ RİSKLİ YAPI TESPİTİ ÖNCESİ TEKNİK HİZMETLERİ
ÜCRET TARİFESİ**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Riskli Yapı Tespiti Öncesi Teknik Hizmetleri Ücreti			
Toplam inşaat alanı 100 m ² 'ye kadar yerlerde	₺72,00	₺86,00	₺79,00
Toplam inşaat alanı 101-200 m ² 'ye kadar yerlerde	₺138,00	₺166,00	₺151,00
Toplam inşaat alanı 201 m ² ve daha büyük olan yerlerde	138+m ² x0,72	166+m ² x0,86	166+m ² x0,80
Zemin Etüdü Kontrol Ücreti			
Toplam parsel alanı 0-250 m ² ye kadar yerlerde	₺336,00	₺370,00	₺370,00
Toplam parsel alanı 251-500 m ² ye kadar yerlerde	₺399,00	₺439,00	₺439,00
Toplam parsel alanı 501-1000 m ² ye kadar yerlerde	₺666,00	₺733,00	₺733,00
Toplam parsel alanı 1001-1500 m ² ye kadar yerlerde	₺799,00	₺879,00	₺879,00
Toplam parsel alanı 1501-2000 m ² ye kadar yerlerde	₺1.065,00	₺1.172,00	₺1.172,00
Toplam parsel alanı 2001-5000 m ² ye kadar yerlerde	₺2.107,00	₺2.318,00	₺2.318,00
Toplam parsel alanı 5001-10.000 m ² ye kadar yerlerde	₺4.197,00	₺4.617,00	₺4.617,00
Toplam parsel 10.000 m ² den üzerinde ise her 1000 m ² ye ilave ücret alınacaktır.	4197+ m ² x0,67	4617+ m ² x0,73	4617+ m ² x0,73
Riskli Yapı Raporu Onay Öncesi Statik Hesap Kontrol Teknik Hizmet Ücreti			
Riskli Yapı Raporu Onay Öncesi Statik Hesap Kontrol Teknik Hizmet Ücreti	-	₺228,00	₺228,00
AÇIKLAMALAR:			
1- 201 m ² 'den büyük alanlarda, her 100 m ² inşaat alanına karşılık 86.-TL artış olması için 0.86 katsayısı kullanılmıştır.			
2- 10.000 m ² den büyük parsellerde her 1000 m ² parsel alanına karşılık 733.-TL artış olması için 0.73 katsayısı kullanılmıştır.			

2021 YILI PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) AĞAÇ KESME			
1) 0 - 35 cm çapında ağaçlar (adet)	₺254,10	₺254,10	₺254,10
2) 36 - 50 cm	₺381,15	₺381,15	₺381,15
3) 51 - 100 cm	₺444,68	₺444,68	₺444,68
4) 101 cm ve daha fazlası	₺571,73	₺571,73	₺571,73
B) AĞAÇ BUDAMA			
1) Boyu 10 m ye kadar	₺254,10	₺254,10	₺254,10
2) Boyu 20 m ye kadar	₺381,15	₺381,15	₺381,15
3) Boyu 20 m den yukarısı	₺571,73	₺571,73	₺571,73
C) SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA HİZMETLERİ			
1) Sepetli aracın ilk 1 saat ücreti	₺698,78	₺698,78	₺698,78
2) Devam eden zamanda her yarım saat için	₺50,82	₺50,82	₺50,82
D) İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ			
Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaçlıklar, belediyeden izinsiz kesilmez.			
İzinsiz ve usulsüz kesilen ağaçlar;			
Geniş Yapraklı ağaçlar			
1) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'ye kadar (adet)	₺1.206,98	₺1.206,98	₺1.206,98
2) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'den büyük her cm için (cm)	₺381,15	₺381,15	₺381,15
İğne yapraklı ağaçlar			
1) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'ye kadar (adet)	₺1.651,65	₺1.651,65	₺1.651,65
2) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'den büyük her cm için (cm)	₺381,15	₺381,15	₺381,15
(5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (b) bendi gereği)			
E) OT BİÇME			
1) 0-249 m2	ücretsiz	ücretsiz	ücretsiz
2)250-999 m2 (her m2 için)	₺0,12	₺0,12	₺0,12
3) 1000-4999 m2 (her m2 için)	₺0,09	₺0,09	₺0,09
4)5000 m2 üzeri (her m2 için)	₺0,58	₺0,58	₺0,58
NOTLAR:			
1) Ücretler peşin ödenir.			
2) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı taktirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.			
3) Ücretlere KDV dahildir.			
4) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.			

2021 YILI KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) BARIŞ MANÇO KÜLTÜR MERKEZİ SALON KİRASİ			
1) Çocuk oyun (tek oyun)	₺560,00	₺600,00	₺600,00
2) Çocuk oyunu matine- süare	₺830,00	₺900,00	₺900,00
3) Büyük oyun (tek oyun)	₺960,00	₺1.000,00	₺1.000,00
4) Büyük oyunu matine- süare	₺1.350,00	₺1.500,00	₺1.500,00
5) Konser	₺1.230,00	₺1.300,00	₺1.300,00
6) Dernek ve vakıflar	₺650,00	₺700,00	₺700,00
7) Devlet Okulları	ücretsiz		
8) Özel Okullar	₺650,00	₺700,00	₺700,00
9) Yuvalar	₺650,00	₺800,00	₺800,00

B) BARIŞ MANÇO KÜLTÜR MERKEZİ TİYATRO BİLET ÜCRETLERİ			
1) Tam bilet	₺12,00	₺14,00	₺14,00
2) Öğrenci bileti	₺5,00	₺6,00	₺6,00

AÇIKLAMA:			
1) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.			
2) Ücretler peşin ödenir.			
3) Ücretlere KDV dahildir.			
4) Avcılar sınırları içerisindeki amatör tiyatro gruplarına destek amaçlı yıl içinde iki (2) kez ücretsiz salon tahsisı yapılabilir.			
5) Dünyayı sarsan ve Ülkemizde görülen Corona Virüs nedeniyle alınan tedbirler kapsamında kültürel (tiyatro, sinema vb.) etkinliklerde sosyal mesafe uygulanmasının zorunlu olması nedeniyle salon tahsislerinde mevcut salonun yalnızca %50'sinin kullanılmasına izin verildiği için bahse konu salgın kapsamda uygulanan tedbir nedeniyle salon tahsislerinde %50 indirim uygulanır.			
6) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.			

2020 YILI BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) BELDE SINIRLARI İÇERİSİNDE TELEVİZYON, FİLM V.B. ÇEKİMLERİ			
1) Park ve bahçeler, spor tesisi, cadde, sokak, meydan ve mezarlıklarda çekim yapmak ve görüntü alınmasında			
a) 08:00 - 17:00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	₺850,00	₺950,00	₺950,00
b) 17:00 - 08:00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	₺1.050,00	₺1.150,00	₺1.150,00

2) Yapılacak çekimlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.			
3) Çekimler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (Çekim saati x Elektrik kurumunun tarifesi) tüketim bedeli alınır.			

NOTLAR:

- 1) Çekimler gün hesabı olup, saat hesabı uygulanmaz.
- 2) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.
- 3) Ücretler peşin ödenir.
- 4) Ücretlere KDV dahildir.
- 5) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.

2021 YILI SPOR TESİSLERİNE İLİŞKİN ÜCRET TARİFESİ**2020 YILI İÇİN
UYGULANAN****2021 YILI İÇİN
TEKLİF EDİLEN****2021 YILI İÇİN
KABUL EDİLEN****A) BELDE SINIRLARI İÇERİSİNDE STAD TESİSİ KULLANIMI****1) Uluslar arası Spor kulüpleri ve özel organizasyonlar**

a) 08:00 - 17:00 saatleri arasındaki kullanımlar için (Saatlik)	₺1.400,00	₺1.550,00	₺1.550,00
b) 17:00 - 02:00 saatleri arasındaki kullanımlar için (Saatlik)	₺2.000,00	₺2.200,00	₺2.200,00

2) Avcılar'lı STK, Şahıs Başvuruları Saha Kullanımı

a) 08:00 - 17:00 saatleri arasındaki kullanımlar için (Saatlik)	₺300,00	₺350,00	₺350,00
b) 17:00 - 02:00 saatleri arasındaki kullanımlar için (Saatlik)	₺300,00	₺350,00	₺350,00

3) Fitness Salonunun Kullanımı (Aylık)

₺75,00	₺90,00	₺90,00
---------------	---------------	---------------

NOTLAR

- 1) Yapılacak faaliyetlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.
- 2) Faaliyetler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (Faaliyet saati x Elektrik kurumunun tarifesi)tüketim bedeli alınır.
- 3) Ücretler Spor İşleri Müdürlüğü tarafından verilen Stad Kiralama Bedeli, Fitness Salon Kullanımı evrağı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahakkuk Şefliğince tahakkuk işlemi yapıldıktan sonra belediye veznesine yatırılır
- 4) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı taktirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.
- 5) Ücretler peşin ödenir.
- 6) Ücretlere KDV dahildir.
- 7) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.
- 8) Fitness salonu kullanımı aylık olarak yatırılacaktır.
- 9) Saha kullanım ücretleri saatlik olarak geçerlidir.

2021 YILI EVLENDİRME HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ			
	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
A) ZÜBEYDE HANIM NİKAH SALONU			
1) Haftaiçi mesai saatleri (Oda nikahı dahil)	₺75,00	₺80,00	₺80,00
2) Haftasonu ve resmi tatil günleri	₺300,00	₺500,00	₺400,00
B) NİKAH SALONU DIŞINDAKİ YERLER			
1) Konutlar			
a) Haftaiçi	₺250,00	₺300,00	₺300,00
b) Haftasonu			
2) Düğün Salonları			
a) Haftaiçi	₺600,00	₺700,00	₺700,00
b) Haftasonu			
3) Restaraurlar			
a) Haftaiçi	₺700,00	₺800,00	₺800,00
b) Haftasonu			
4) Oteller			
a) Haftaiçi	₺1.100,00	₺1.200,00	₺1.200,00
b) Haftasonu			
5) Yabancı Uyruklular			
Biri Türk, diğeri yabancı ise			
a) Haftaiçi	₺200,00	₺350,00	₺350,00
b) Haftasonu	₺350,00	₺500,00	₺500,00
Her ikisi yabancı ise			
a) Haftaiçi	₺600,00	₺700,00	₺700,00
b) Haftasonu	₺700,00	₺800,00	₺800,00
6) Başka ilçeden Gelenler			
a) Haftaiçi	₺150,00	₺300,00	₺300,00
b) Haftasonu	₺450,00	₺600,00	₺600,00
c) Düğün salonu	₺800,00	₺900,00	₺900,00
d) Restaraurlar	₺900,00	₺1.000,00	₺1.000,00
e) Lüks Oteller	₺1.400,00	₺1.500,00	₺1.500,00
AÇIKLAMALAR			
1) Ücretler peşin ödenir.			
2) İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.			
3) Ücretlere KDV dahildir.			
4) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.			
5) Evlenme cüzdanları için Maliye Bakn. 210 Say. Değerli Kağıt. Kan. 2343 Say. Kan.1. maddesine göre bedel ücrete ilave edilir.			
6) Muhtarlık onaylı fakirlik belgesi beyan edenlerden (Evlilik cüzdan bedeli ve dış nekan nikah hariç) bir ücret tahsil edilmez. Fakirlik belgesi Zübeyde Hanım nikah salonundaki nikahlar için geçerlidir.			
7) Gazilerin kendileri ve Şehitlerimizin 1.derece yakınlarından (Evlilik Cüzdan bedeli hariç) ücret talep edilmez. Ancak Zübeyde Hanım nikah dairesinde yapılacak olan nikahlar için geçerlidir.			
8) Nikah işlemleri için başvuruda bulup ücret ödeyenler başvurunun iptali sebebi ile ücretin iadesi talebinde bulunamazlar.			
9) İlçe dışı nikahlara gidilmemektedir.			

2021 YILI SOSYAL TESİS HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ				
SIRA NO	ÜRÜN/HİZMET	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
KAHVALTILIKLAR				
1	GÜNÜN ÇORBASI	₺6,50	₺7,00	₺7,00
2	SERPME KAHVALTI (2 KİŞİLİK)	₺70,00	₺70,00	₺70,00
3	KAHVALTI TABAĞI	₺25,00	₺30,00	₺30,00
4	SAHANDA YUMURTA	₺10,00	₺10,00	₺10,00
5	SAHANDA SUCUKLU YUMURTA	₺12,00	₺12,00	₺12,00
6	GÜVEÇTE PASTIRMALI YUMURTA	₺17,50	₺18,00	₺18,00
7	OMLET	₺10,00	₺10,00	₺10,00
8	KARIŞIK OMLET	₺14,00	₺14,00	₺14,00
9	PEYNİRLİ YUMURTA	₺12,00	₺12,00	₺12,00
10	MENEMEN	₺12,00	₺12,00	₺12,00
ARA SICAKLAR				
11	PARMAK PATATES	₺9,00	₺10,00	₺10,00
12	ELMA DİLİM PATATES	₺10,00	₺10,00	₺10,00
13	SİGARA BÖREĞİ	₺10,00	₺10,00	₺10,00
14	PAÇANGA BÖREĞİ	₺12,00	₺12,00	₺12,00
15	SOSİS TAVA	₺10,00	₺10,00	₺10,00
16	SUCUKLU TOST	₺7,00	₺8,00	₺8,00
17	KAŞARLI TOST	₺8,00	₺8,00	₺8,00
18	KARIŞIK TOST	₺7,00	₺9,00	₺9,00
19	GÖZLEME	₺10,00	₺12,00	₺12,00
20	HAMBURGER	₺11,00	₺12,00	₺12,00
21	ÇİZBURGER	₺12,00	₺13,00	₺13,00
22	GÜVEÇTE MANTAR	₺18,00	₺18,00	₺18,00
23	İÇLİ KÖFTE	-	₺18,00	₺18,00
24	KARİDES GÜVEÇ	-	₺22,00	₺22,00
25	BÖREK ÜÇLEME	-	₺17,00	₺17,00
26	TAHİNLİ SICAK HELVA	-	₺15,00	₺15,00
27	KARIŞIK ARASICAK TABAĞI	-	₺18,00	₺18,00
ZEYTİNYAĞLILAR				
28	BİBER DOLMA	₺12,00	₺12,00	₺12,00
29	ENGİNAR	₺14,00	₺14,00	₺14,00
30	YAPRAK SARMA	₺12,00	₺12,00	₺12,00
31	KARIŞIK ZEYTİNYAĞLI TABAĞI	₺24,00	₺24,00	₺24,00
MEZELER				
32	HAYDARI	₺12,00	₺12,00	₺12,00
33	ACILI EZME	₺12,00	₺12,00	₺12,00
34	AVCI	₺12,00	₺12,00	₺12,00
35	SEMİZOTU	₺12,00	₺12,00	₺12,00
36	AMERİKAN	₺12,00	₺12,00	₺12,00
37	YOĞURTLU PATLICANLI EZME	₺12,00	₺12,00	₺12,00
38	GİRİT EZME	₺12,00	₺12,00	₺12,00
39	KÖZ BİBER	₺12,00	₺12,00	₺12,00
40	ŞAKŞUKA	₺12,00	₺12,00	₺12,00
41	SÜZME YOĞURT	₺12,00	₺12,00	₺12,00
42	CACIK	₺12,00	₺12,00	₺12,00
43	BEYAZ PEYİNİR	₺12,00	₺12,00	₺12,00
44	KARIŞIK ÇEREZ (90 GR)	₺10,00	₺10,00	₺10,00
45	ORDÖVR TABAĞI	₺18,00	₺18,00	₺18,00
SALATALAR				
46	ÇOBAN SALATA (TEK / DUBLE)	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL
47	MEVSİM SALATA (TEK / DUBLE)	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL
48	GÖBEK SALATA (TEK / DUBLE)	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL
49	SÖĞÜŞ SALATA (TEK / DUBLE)	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL	7 TL / 13 TL
50	KARIŞIK SALATA (TEK / DUBLE)	11 TL / 20 TL	11 TL / 20 TL	11 TL / 20 TL
51	GAVURDAĞI SALATA (TEK / DUBLE)	13 TL / 25 TL	13 TL / 25 TL	13 TL / 25 TL
52	SEZAR SALATA	-	₺24,00	₺24,00
53	TON BALIKLI SALATA	-	₺24,00	₺24,00
54	BONFILE DİLİMLİ SALATA	-	₺28,00	₺28,00
ANA YEMEKLER				
55	KÖFTE IZGARA	₺24,00	₺25,00	₺25,00
56	KAŞARLI KÖFTE	₺26,00	₺27,00	₺27,00
57	PİLİÇ IZGARA	₺22,00	₺24,00	₺24,00
58	PİLİÇ PİRZOLA	₺23,00	₺24,00	₺24,00
59	PİLİÇ ŞİŞ	₺23,00	₺24,00	₺24,00
60	PİLİÇ KANAT	₺24,00	₺25,00	₺25,00
61	KUZU PİRZOLA	₺41,00	₺42,00	₺42,00
62	KUZU ŞİŞ	₺40,00	₺41,00	₺41,00
63	ANTRİKOT	₺41,00	₺42,00	₺42,00
64	KARIŞIK IZGARA (1 PORSİYON)	₺37,00	₺38,00	₺38,00
65	KARIŞIK IZGARA (1,5 PORSİYON)	₺48,00	₺57,00	₺57,00
66	SAÇ KAVURMA	₺35,00	₺36,00	₺36,00
67	ÇOBAN KAVURMA	₺35,00	₺36,00	₺36,00
68	ET SOTE	₺35,00	₺36,00	₺36,00
69	ŞİNTİZEL (BEYAZ ET)	₺20,00	₺22,00	₺22,00
70	DANA BONFILE	-	₺42,00	₺42,00
71	LEVREK IZGARA	-	₺38,00	₺38,00
72	ÇUPRA IZGARA	-	₺38,00	₺38,00
73	SOMON IZGARA	-	₺40,00	₺40,00

2021 YILI SOSYAL TESİS HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ				
SIRA NO	ÜRÜN/HİZMET	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
TATLILAR				
74	SÜTLAÇ	₺9,50	₺10,00	₺10,00
75	PROFİTEROL	₺9,50	₺10,00	₺10,00
76	KIBRIS TATLISI	₺9,50	₺10,00	₺10,00
77	KABAK TATLISI	₺9,50	₺10,00	₺10,00
78	İNCİR TATLISI	₺9,50	₺10,00	₺10,00
79	MEYVE TABAĞI (TEK)	₺12,00	₺12,00	₺12,00
80	MEYVE TABAĞI (DOUBLE)	₺20,00	₺20,00	₺20,00
81	GÜVENÇTE ÇİKOLATALI SUFLE	-	₺10,00	₺10,00
82	FİSTIKLI KATMER	-	₺10,00	₺10,00
83	FRANBUAZLI CHEESECAKE	-	₺10,00	₺10,00
84	FİSTIKLI MARLENKA	-	₺10,00	₺10,00
85	ÇİKOLATALI NUGAT	-	₺10,00	₺10,00
86	SİYAT PROFİTEROLLÜ PASTA	-	₺10,00	₺10,00
87	CEVİZLİ BROWNİ	-	₺10,00	₺10,00
88	TRİLİÇE	₺9,50	₺10,00	₺10,00
89	SÜTLAÇ / SUPANGLE	₺9,50	₺10,00	₺10,00
90	HAMUR TATLILARI	₺9,50	₺10,00	₺10,00
91	KÜNEFE	₺12,00	₺10,00	₺10,00
SICAK İÇECEK				
92	ÇAY	₺3,00	₺3,00	₺3,00
93	ÇAY (EMEKLİLER YERİ İÇİN KÜÇÜK ÇAY)	₺1,00	₺1,00	₺1,00
94	FİNCAN ÇAY	₺4,00	₺4,00	₺4,00
95	ORALET (KÜÇÜK)	₺2,00	₺2,00	₺2,00
96	ORALET (BÜYÜK)	₺3,00	₺3,00	₺3,00
97	NESCAFE	₺6,00	₺6,00	₺6,00
98	TÜRK KAHVESİ	₺7,00	₺7,00	₺7,00
99	BİTKİ ÇAYI	-	₺8,00	₺8,00
100	POT ÇAY	₺23,00	₺25,00	₺25,00
101	FİNCANDA SAHLEP	₺7,00	₺8,00	₺8,00
102	SICAK ÇİKOLATA	₺7,00	₺8,00	₺8,00
103	ESPRESSO (TEK)	₺6,00	₺7,00	₺7,00
104	ESPRESSO (DOUBLE)	₺7,00	₺10,00	₺10,00
105	CAPPUCINO/LATTE	₺8,00	₺9,00	₺9,00
MEŞRUBAT				
106	COLA	₺6,00	₺6,00	₺6,00
107	FANTA	₺6,00	₺6,00	₺6,00
108	SPRİTE	₺6,00	₺6,00	₺6,00
109	İÇE TEA	₺6,00	₺6,00	₺6,00
110	MEYVE SUYU	₺6,00	₺6,00	₺6,00
111	AYRAN	₺4,00	₺4,00	₺4,00
112	SADE SODA	₺3,50	₺3,50	₺3,50
113	MEYVELİ SODA	₺4,50	₺4,50	₺4,50
114	SU (0,5 LT)	₺1,50	₺1,50	₺1,50
115	SU (1,5 LT)	₺3,50	₺4,00	₺4,00
116	ŞALGAM	₺8,00	₺9,00	₺9,00
117	KÜÇÜK ŞALGAM	₺3,50	₺4,00	₺4,00
118	ENERJİ İÇECEĞİ	₺11,50	₺12,00	₺12,00
ALKOLLÜ İÇECEK				
119	100 CL RAKI	₺250,00	₺280,00	₺280,00
120	70 CL RAKI	₺210,00	₺240,00	₺240,00
121	50 CL RAKI	₺160,00	₺190,00	₺190,00
122	35 CL RAKI	₺125,00	₺150,00	₺150,00
123	70 CL GOLD	₺230,00	₺260,00	₺260,00
124	DOUBLE RAKI	₺25,00	₺30,00	₺30,00
125	TEK RAKI	₺20,00	₺25,00	₺25,00
126	KADEH ŞARAP	₺25,00	₺25,00	₺25,00
127	75 CL KIRMIZI ŞARAP	₺90,00	₺110,00	₺110,00
128	75 CL BEYAZ ŞARAP	₺90,00	₺110,00	₺110,00
129	DOUBLE VODKA	₺25,00	₺30,00	₺30,00
130	100 CL VODKA	₺210,00	₺250,00	₺250,00
131	70 CL VODKA	₺140,00	₺210,00	₺210,00

ÜRÜN / HİZMET		2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
132	70 CL VİSKİ	₺270,00	₺280,00	₺280,00
133	KADEH VİSKİ	₺45,00	₺45,00	₺45,00
134	BİRA 50 CL	₺17,00	₺20,00	₺20,00
ORGANİZASYON MENÜLERİ				
135	BEYAZ ET MENÜ	50,00 TL	55,00 TL	55,00 TL
136	ORDÖVRLÜ BEYAZ ET MENÜ	60,00 TL	65,00 TL	65,00 TL
137	KIRMIZI ET MENÜ	70,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
138	ORDÖVRLÜ KIRMIZI ET MENÜ	80,00 TL	85,00 TL	85,00 TL
139	KOKTEYL MENÜ 1 (KURU PASTA+CİPS+DONDURMALI PASTA+MEŞRUBAT)(KİŞİ BAŞI)	30,00 TL	35,00 TL	35,00 TL
140	KOKTEYL MENÜ 2 (ORDOVR TABAĞI+ PASTA+MEŞRUBAT)(KİŞİ BAŞI)	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
141	BOŞ SALON ÜCRETİ (PAZARTESİ, SALI, ÇARŞAMBA, PERŞEMBE)	1.000,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL
142	BOŞ SALON ÜCRETİ (CUMA, CUMARTESİ, PAZAR)	1.500,00 TL	1.750,00 TL	1.750,00 TL
143	FİRÜZKÖY SOSYAL TESİSLERİ BOŞ SALON ÜCRETİ (PAZARTESİ, SALI, ÇARŞAMBA, PERŞEMBE)	3.500,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
144	FİRÜZKÖY SOSYAL TESİSLERİ BOŞ SALON ÜCRETİ (CUMA, CUMARTESİ, PAZAR)	5.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL

AÇIKLAMALAR

1. Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.
2. Ücretler peşin ödenir.
3. Ücretlere kdv dahildir.
4. Avcılar Belediye Meclis Üyeleri, Avcılar Belediye Personeli ile emeklileri ve bu personellerin eşleri, alt ve üst soy yakınları için %25 indirim uygulanır. 10 kişiye kadar belirtilen indirimler uygulanır. 10 kişinin üstünde %10 oranında indirim uygulamasına geçilir. İndirim talebinde bulunanların çalıştığı veya bağlı olduğu kuruma ait kimlik göstermeleri veya sicil numarası beyan etmeleri mecburidir, aksi taktirde indirim uygulanmaz. Kararda yazılı bulunan indirim oranı dışında indirim uygulanmaz. Alkollü ürünlerde indirimler geçerli değildir.
5. Sosyal Tesisleri bulunmayan diğer kamu kurum ve kuruluşları kadrolu personel ve emeklileri ve bu personellerin eşleri, alt ve üst soy yakınları, Şehit aileleri ve gaziler ile aileleri için %15 indirim uygulanır. 10 kişiye kadar belirtilen indirimler uygulanır. 10 kişinin üstünde %10 oranında indirim uygulamasına geçilir. İndirim talebinde bulunanların çalıştığı veya bağlı olduğu kuruma ait kimlik göstermeleri veya sicil numarası beyan etmeleri mecburidir, aksi taktirde indirim uygulanmaz. Kararda yazılı bulunan indirim oranı dışında indirim uygulanmaz. Alkollü ürünlerde indirimler geçerli değildir.
6. Avcılar Belediye Başkanlığının kurum olarak yapmış olduğu toplu organizasyonlarda %25 indirim uygulanır. Alkollü ürünlerde indirimler geçerli değildir.
7. Sosyal tesislerde grupların talebi halinde, kişi başı kdv dahil 10 tl karşılığında canlı müzik hizmeti verilir.
8. İndirim hakkına sahip kişi, telefon v.b. şekilde işletmeye ulaşarak misafirleri için indirim isteyemez. Kendisinin de misafirleriyle birlikte olması ve kimliğini göstermesi şarttır.
9. 100 kişi üzeri düğün ve toplu oganizasyonlarda hafta içi (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe) %10 indirim uygulanır.
10. Alkollü ürünlerde marka ismine göre ve yıl içinde gerçekleşen zamlara göre fiyatlarda değişiklik yapılabilir.
11. Yapılacak olan rezervasyonların en geç 24 saat önce bildirilmesi gereklidir.
12. Tesislere dışarıdan yiyecek ve içecek getirmek yasaktır.
13. Fiyatlandırmalar İstanbul Büyükşehir Belediyesi Sosyal Tesisleri ve maliyet hesapları göz önünde bulundurularak yapılmaktadır.

2021 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ**1) MESKENLERE AİT EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ****GRUPLAR (KONUT/MESKEN SAYISI)**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL)
MESKEN/KONUT BAŞINA	210,00 TL	252,00 TL	232,00 TL

2) MESKEN DIŞI YERLERE AİT EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ**A) OKUL, YURT, KREŞ, DERSHANE VB.****GRUPLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
750'den Büyük	9.000,00 TL	10.800,00 TL	9.900,00 TL
750-500	6.750,00 TL	8.100,00 TL	7.425,00 TL
499-250	4.500,00 TL	5.400,00 TL	4.950,00 TL
249-100	2.250,00 TL	2.700,00 TL	2.475,00 TL
99-50	900,00 TL	1.080,00 TL	990,00 TL
49-20	450,00 TL	540,00 TL	495,00 TL
19-0	220,00 TL	264,00 TL	242,00 TL

B) KONAKLAMA TESİSLERİ İLE HASTANELER VE DİĞER YATAKLI SAĞLIK TESİSLERİ**GRUPLAR (YATAK SAYISI)**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
750'den fazla	37.000,00 TL	44.400,00 TL	40.700,00 TL
500-749	27.500,00 TL	33.000,00 TL	30.250,00 TL
499-250	18.300,00 TL	21.960,00 TL	20.130,00 TL
249-150	9.200,00 TL	11.040,00 TL	10.120,00 TL
149-50	5.500,00 TL	6.600,00 TL	6.050,00 TL
49-20	1.900,00 TL	2.280,00 TL	2.090,00 TL
19-0	750,00 TL	900,00 TL	825,00 TL

C) HER TÜRLÜ YEME, İÇME VE EĞLENCE YERLERİ VB.**GRUPLAR (M2 BAŞINA)**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
999'dan Yukarısı	6.811,00 TL	8.173,20 TL	7.492,10 TL
999-500	5.448,80 TL	6.538,56 TL	5.993,68 TL
499-250	2.724,40 TL	3.269,28 TL	2.996,84 TL
249-100	1.362,20 TL	1.634,64 TL	1.498,42 TL
99-50	544,88 TL	653,86 TL	599,37 TL
49-0	272,44 TL	326,93 TL	299,68 TL

D) SİNEMA, TİYATRO VB. YERLER**GRUPLAR (KOLTUK SAYISINA GÖRE)**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
2000'den Yukarısı	6.000,00 TL	7.200,00 TL	6.600,00 TL
1999-1500	5.000,00 TL	6.000,00 TL	5.500,00 TL
1499-1000	4.000,00 TL	4.800,00 TL	4.400,00 TL
999-500	3.000,00 TL	3.600,00 TL	3.300,00 TL
499-250	2.000,00 TL	2.400,00 TL	2.200,00 TL
249-100	1.000,00 TL	1.200,00 TL	1.100,00 TL

* "A" grubunda yer alan **Devlet Okulları** için tarifede belirlenen ilgili grup derece tutarı %50 indirimli uygulanır.

* "B" grubunda yer alan **Devlet Hastaneleri** için tarifede belirlenen ilgili grup derece tutarı %50 indirimli uygulanır.

2021 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
--	---	--	--

E) DEPO, OTO PARK, OTO GALERİ, SHOWROOM, MOBİLYA MAĞAZALARI, LUNAPARK, HALI SAHA, OYUN ALANLARI VE SALONLARI, KAHVEHANELER, ÇAY OCAKLARI V.B.

GRUPLAR (M2 BAŞINA)

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
2.000 ve üzeri için	4.086,60 TL	4.903,92 TL	4.495,26 TL
1.999-1.000	3.269,28 TL	3.923,14 TL	3.596,21 TL
999-500	1.634,64 TL	1.961,57 TL	1.798,10 TL
499-250	817,32 TL	980,78 TL	899,05 TL
249-100	408,66 TL	490,39 TL	449,53 TL
99-0	210,00 TL	252,00 TL	231,00 TL

F) TİCARİ, SİNAİ, ZİRAİ VE MESLEKİ FAALİYETLERDE BULUNANLAR İLE BUNLARIN DIŞINDA KALAN YERLER

GRUPLAR (PERSONEL SAYISINA GÖRE)

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %13
300'den Fazla	5.430,00 TL	5.973,00 TL	6.135,90 TL
300-200	3.395,00 TL	3.734,50 TL	3.836,35 TL
199-100	2.000,00 TL	2.200,00 TL	2.260,00 TL
99-50	1.000,00 TL	1.100,00 TL	1.130,00 TL
49-10	400,00 TL	440,00 TL	452,00 TL
9-0	210,00 TL	231,00 TL	237,30 TL

G) MARKET, SÜPERMARKET, ŞARKÜTERİ V.B.

GRUPLAR (M2 BAŞINA)

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %15
2.000 ve üzeri için	7.371,67 TL	8.108,84 TL	8.477,42 TL
1.999-1.000	4.422,41 TL	4.864,65 TL	5.085,77 TL
999-500	2.210,47 TL	2.431,52 TL	2.542,04 TL
499-250	1.104,50 TL	1.214,95 TL	1.270,18 TL
249-100	514,65 TL	566,12 TL	591,85 TL
99-0	210,00 TL	231,00 TL	241,50 TL

* İlçe sınırları içerisinde yer alan **Kamu Kurum binaları** bu tarifenin "F" grubunda değerlendirilecek olup, bu binalar için tarifede belirlenen **ilgili grup derece tutarı %50 indirimli olarak uygulanır.**

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MUHTELİF ÜCRET TARİFESİ**1) İMALAT ATIK ÜCRETİ**

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
(Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği)	45,00 TL	45,00 TL	45,00 TL

2) İNŞAAT YIKINTI ATIKLARI TAŞIMA ÜCRETİ

	2020 YILI İÇİN UYGULANAN (TL/YIL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL/YIL)%20	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL/YIL) %10
(Harfiyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği) 10 torbadan sonraki her bir torba için ilave ücret (10 torbaya kadar ücretsiz)	3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL

2021YILI KADIN VE AİLE HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

2020 YILI İÇİN
UYGULANAN

2021 YILI İÇİN
TEKLİF EDİLEN

2021 YILI İÇİN
KABUL EDİLEN

ÇİHANGİR ÇOCUKEVİ VE ÇOCUK KULÜPLERİ

1) Çocukeyi	240,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
2) Çocuk Kulübü	100,00 TL	150,00 TL	150,00 TL

AÇIKLAMALAR:

- 1) Çocuk evi; 3-5 yaşları arasında çalışanların çocukları için tam zamanlı olarak faaliyet gösterir
- 2) Çocuk Kulübü; 3-5 yaşları arasında çocuklar için haftanın belirli gün ve saatlerinde faaliyet göstermektedir.
- 3) Ücretler peşin ödenir.
- 4) Ücretlere KDV dahildir.
- 5) Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.