

**AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 7.SEÇİM DÖNEMİ
4.TOPLANTI YILI 2022 SENESİ EYLÜL AYI MECLİS
TOPLANTISININ 05.09.2022 TARİHLİ 1.BİRLEŞİM
1.OTURUMUNA AİT ZABIT**

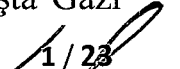
BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Sayın misafirlerimiz hepiniz hoş geldiniz. İmza defterinde yapılan incelemeye göre yeterli çoğunluğumuz vardır. Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 4.toplantı yılı 2022 senesi Eylül ayı meclis toplantısının 05.09.2022 tarihli 1.birleşimini açıyorum. Mazeret bildirmek isteyen var mı? Buyurun.

MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Sayın Başkanım, Ak Parti Grubundan; Sebahattin OLCAY, Büşra ÇAPAR, Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Meclis Üyesi; Mehmet ASLAN isimli arkadaşımızın izinli sayılmasını talep ediyoruz.

MECLİS ÜYESİ BÜLENT AKYÜREK: Başkanım İyi Parti Grubundan Meclis Üyesi; Sinan GÜMÜŞ'ün mazeretli sayılmasını talep ediyoruz.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Mazeret bildirilen meclis üyesi arkadaşlarımızın izinli sayılmalarını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. İki aylık aradan sonra meclisimiz tekrardan toplandı. Avcılarımıza hayırlı olsun dileklerimizi ifade etmiştik. Meclis toplantımıza başlarken tabi Ak Parti Meclis Üyesi arkadaşımız Büşra ÇAPAR evlendi kendisine mutluluklar diliyorum. Gündem dışı söz talebi olan var mı? Buyurun.

MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerimiz öncelikle Eylül ayı meclisimizin hayırlar getirmesini temenni ediyorum ve hepinizi saygıyla selamlıyorum. Geçtiğimiz günlerde idrak ettiğimiz birlik, beraberlik, kardeşlik, bereket aynı zamanda matem ayı olan Muharrem Ayında yapılan hayırların tutulan oruçların Allah katında kabul görmesini ve bu vesileyle hicri yeni yılın ve muharrem ayının tüm insanlık âlemine huzur, barış ve kardeşlik getirmesini temenni ediyorum. Sayın Başkanım; 17 Ağustos 1999 bizler için, yaşadığımız ilçe olan Avcılar için çok önemli bir tarih. 17 Ağustos 1999 yılında yaşadığımız Marmara depreminde Avcılarımızda 270 tane komşumuzu, akrabalarımızı, canlarımızı kaybettik. Öncelikle 17 Ağustos tarihinde yitirdiğimiz komşularımız için Allaha rahmet diliyorum. İlçemiz belediyeçilik faaliyetlerinin yürütülmesinde önemli rol alan, halkımızın sağlığını ve huzurunu tehdit eden unsurları ortadan kaldırmak için gece gündüz çalışan zabıta teşkilatımızın 1-7 Eylül Zabıta Haftasını kutluyor tüm zabıta personelimize teşekkürlerimiz sunuyorum. Yine benzer bir özveriyle can ve mal güvenliği için çalışan yangın ve afete karşı her türlü acil durumlarda canlarını hiçe sayarak görev yapan tüm itfaiye çalışanlarımıza da hizmetleri için teşekkür ediyor tüm itfaiye çalışanların 5 Eylül 1 Ekim itfaiyecilik haftasını kutluyorum. Yine Cumhuriyetimizin temellerinin atıldığı 4 Eylül 1919 günü yani "Vatan bir bütündür parçalanmaz" "Ya İstiklal Ya Ölüm" diyerek yola çıkan başta Gazi



Mustafa Kemal Atatürk ve arkadaşlarının dünyaya meydan okudukları Sivas Kongresinin de 103.yılını kutluyoruz. 17 Eylül “Gaziler Günü” dolayısıyla da destanlar yaratan şehit ve gaziler de tek tek birer onur abidemizdir. Kahramanlık günlerimizi şehit ve gazilerimize borçluyuz. Başta Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere tüm gazilerimize şükranlarımızı sunuyoruz. Türk kahramanlarımızın sönmeyen meşalesi gazilerimizin Gaziler Günü de kutlu olsun diyoruz. Yine anasınıfları ve 1.sınıflar için bugün diğer sınıflar için de 12 Eylül’de başlayacak olan yeni eğitim öğretim yılında tüm öğretmen ve öğrencilerimize, Milli Eğitim çalışanlarımıza başarılar diliyoruz teşekkür ederim.

MECLİS ÜYESİ AYDIN APAYDIN: Zabıta haftası vesilesiyle komşularımızın ve bizim esenliği ve huzuru için çalışan fedakârca çalışan zabıta teşkilatının 196. Yıl dönümünü kutluyorum. Uzun yaz tatilinden sonra okullar açılıyor. Tüm öğrencilerimize yeni eğitim öğretim yılında başarılar diliyorum. 2022-2023 Yılı öğrenim döneminin hastalıklardan uzak başarılı bir yıl olmasını diliyorum. Milletimizin bağrından çıkan Kuvay-i Milliye ruhunun ve tam bağımsızlık yönünün güçlü hür iradeyle belirlediği Sivas Kongresinin de 103.yıl dönümünü başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere emperyalizme karşı onurlu bir duruş gösteren tüm kahramanlarımızı saygı ve minnetle anıyoruz.

MECLİS ÜYESİ FAHRETTİN TUNCAY: Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, kıymetli misafirler, kıymetli basın mensupları, saygı değer Avcılar halkı hepinizi saygıyla selamlıyorum. Geçtiğimiz ay Kerbela şehitlerini 1383. Yıldönümünde andık. İnsanlık tarihinin en üzücü olaylarından olan Kerbela aynı zamanda insanlık için bir aydınlık meşalesi olmuştur. Hz. Hüseyin Mekke’den Küfe’ye gitmek için yola çıkarken yakınları: ya Hüseyin’e gitme Küfeliler seni yalnız bırakacak, Hz. Hüseyin şöyle buyuruyor diyor ki; ben bugün zalime, zulme, haksızlığa, adaletsizliğe karşı çıkmasam kıyamete kadar kimse karşı çıkamaz. Hz. Hüseyin’in savaşı hakla batılığın zalimle mazlumun savaşıdır. Hz. Hüseyin Kerbela çölünde kuşatıldığında zalime karşı ölüme yürürken o gün Hz. Hüseyin’i yalnız bırakanlar korkularına çıkarlarına esir olanlar zalim yezidin yanında saf tutanlar bugün tarih önünde lanetle anılırken Hz. Hüseyin’in haklı davası kerbela çölünden dünyaya bir güneş gibi doğmuş bütün dünyada şanlı sancağı dalgalanmaktadır. Selam olsun Hz. Hüseyin ve yarenlerine, selam olsun Hz. Hüseyin’in mesajını dünyaya duyuran Hz. Zeynep’i Kübra’ya, selam olsun Bedir’e, selam olsun Kerbela’ya selam olsun Çanakkale’ye selam olsun tüm şehitlerimize teşekkürler.

MECLİS ÜYESİ NACİYE YAPRAK: Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk’e Gazi unvanı ve Mareşal rütbesi verilmesinin yıl dönümünde bütün gazilerimize duyduğumuz minnet ve saygıyı bir kez daha dile getirmek istiyoruz. Ülkemizin birliğinde ve bütünlüğünde gazilerimizin yeri her zaman farklıdır. Ebediyete geç etmiş gazilerimize Allahtan rahmet yaşayanlara sağlık diliyoruz. Yaz kış demeden hem yangın hem kurtarma faaliyetlerini özveriyle yürüten özellikle son zamanlarda yurdumuzda yaşanan yangınlarda canla başla çalışan bütün itfaiyecilerimize minnettar olduğumuzu belirtmek istiyoruz. İtfaiyecilerimizin

kazasız ve belasız bir şekilde görevlerini yerine getirmelerini temenni ediyor yangınsız ve afetsiz günler diliyoruz. Tüm itfaiyecilerimizin haftasını kutluyoruz. **MECLİS ÜYESİ EROL AYDENİZ:** Bismillahirrahmanirrahim Sayın Başkan, kıymetli meclis üyeleri, hanımefendiler, beyefendiler sizleri saygı ve hürmetle selamlıyorum. Ak Parti Grubu adına söz almış bulunmaktayım. Kerbela vakası; değerli Başkanımızda güzel anlattı Allah razı olsun kerbela vakası gerçekten de dünya tarihinde eşi benzeri görülmemiş büyük bir olaydır. Kerbela'da İmam Hüseyin kimdi acaba, İmam Hüseyin gerçekten babası Hz. Ali annesi Hz. Fatma Zehra'dır Dedesi Resul Ekrem Allahın peygamberi peygamberimin torunudur. Ama maalesef peygamber torununa bile Kerbela'da acımadan katlettiler. İmam Hüseyin 10 mahremlik aşura günü kerbela çölünde kuşatarak 10 gün gerçekten de çocukları akrabaları torunları hepsi 10 gün kerbela çölünde acımadılar maalesef yavrusunu aç susuz bırakarak okla şehit ettiler. İmam Hüseyin akşam namazını kılar ve ufak bir hutbe verir ve söylediği cümleler: yarın çok çetin bir gün olacak bu sebeple boynunda kul hakkı olanlar gecenin karanlığından yararlanıp alanını terk etsin. Yani İmam Hüseyin boynunda kul hakkı olanları savaşa kabul etmedi. 35-40 Gün Yezid askerleri varken İmam Hüseyin kendi akrabalarıyla savaşa girdiler ve savaşta maalesef en büyük katliam yapıldı ve bugün ki şartlarda şu güzel ülkemize devletimize bugün en az herkesin evinde bir tane İmam Hüseyin'in ismi vardır tüm ailelerimizde en az bir tane İmam Hüseyin'in ismi vardır ama Yezid ismi şu güzel ülkemizde asla yoktur. Ya bir tanedir ya da hiç yoktur benim araştırmalarıma göre bir tane var ama Hüseyin ismi Türkiye'de üç milyon falan var. Türkiye Cumhuriyetinde bu vesileyle de güzel ülkeme güzel devletime saygılarımızı sunuyoruz. Bizimde burada bir isteğimiz var; özellikle Türkiye Caferleri liderlerinin özellikle her programda isterim ki aşura günü tatil edilsin gerçekten de bizler çalışmıyoruz işimizi kapatıyoruz ve gelmek isteyen insanlar var gelemiyorlar tabi ki Sayın Cumhurbaşkanımıza inşallah buradan sesimiz ulaşır talebimiz budur ki; 10 mahremlik tatil olsun bizde rahat rahat gidelim programımızı yapalım biz gidiyoruz ama gelemeyen milyonlarca insan var bu vesileyle hepinizi saygıyla hürmetle selamlıyorum Allaha emanet olun saygılarımla.

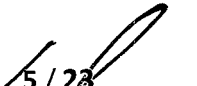
MECLİS ÜYESİ SADIK PEHLİVAN: Sayın Başkan, sayın divan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım hepinizi saygı, sevgi ve muhabbetle selamlıyorum. Eylül ayı toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum. Geçen Ağustos ayında biliyorsunuz meclisimiz tatildi. Ağustos ayı milletimiz açısından tarihi açıdan unutulmayacak büyük gelişmeleri içerisinde barındıran bir aydır. Birbirinden destansı olaylara değinmeden önce Ağustos ayının yakın tarihimizde bizlere yaşattığı acıyı anmak istiyorum. 17 Ağustos 1999 yılında Gölcük'te meydana gelen büyük deprem zihinlerimizde hala tazeliğini korumaktadır. Binlerce insanımızı kaybettiğimiz bu olayda hayatını kaybeden tüm canlarımıza Allaktan rahmet kalanlara da başsağlığı diliyorum. Değerli arkadaşlar bildiğiniz gibi Ağustos ayı milletimiz açısından gururla hatırlayacağımız önemli tarihi olayları da içerisinde barındırmaktadır. "Ya muzaffer olur gayeme ulaşırım ya

şehit olarak cennete giderim” burada emreden sultan ve emredilen asker yoktur zira bugün bende ancak sizlerden biriyim sizlerle beraber birlikte savaşan bir gaziyim ölürsem kefenimin üzerindeki elbisemdir diyen Sultan Alpaslan 26 Ağustos 1071 yılında kazandığı Malazgirt Zaferi millet olarak bin yıldır yaşadığımız bir gurur abidesidir. Kaderin cilvesine bakın ki Sultan Alpaslan bin yıl önce bize yurt yaptığı bu kadim toprakları kirli emelleri olanlar tarafından hedef haline getirilmiş kurtuluş mücadelesinin en karanlık günlerinde milletimizi bu topraklardan çıkartılmak isteyenlerin karşısına Gazi Mustafa Kemal Atatürk: “Anadolu bizimdir gitmiyoruz” diyerek büyük taarruzu başlatmıştır. 30 Ağustos Başkomutanlık Meydan Muharebesine milletimiz büyük bir zafer kazanmıştır. Bu vesileyle Gazi Mustafa Kemal Atatürk ve silah arkadaşlarını bir kez daha rahmetle yad ediyoruz. 100. Yıl olması dolayısıyla 30 Ağustos Zafer Bayramı milletimiz için ayrı bir önem taşımaktadır. Zira büyük milletler önlerine büyük hedefler koyarlar. 30 Ağustos’un 100.yılında milletimiz büyük hedeflere ulaşma yolunda emin adımlarla yürümektedir. Değerli arkadaşlar; milletler tarihleri kadar büyüktür kitaplara sığmayacak destan ve kahramanlıklara sahip medeniyetlerin torunları olarak ne kadar şükretsek azdır geçmişten alacağımız tecrübelerle geleceğe emin adımlarla yürüyoruz. Tarihimize medeniyet değerlerimize ne kadar sahip çıkarsak geleceğe dair hedeflerimizle o denli büyük olur. Yahya Kemal’in: “Ne harabiyim, ne harabatıyım kökü mazide olan atiyim ifadesinde hayat bulan anlamıyla geçmişi bize sıcağı ve geleceğe millet olarak adımızı da inşallah yazdıracağız. İşte bu anlayışla geçtiğimiz bu Ağustos ayında Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip ERDOĞAN’ın himayesinde ve devletimizin en üst seviyesiyle törenler yapılmış ecdadımız destansı mücadele ile yeni törenler yeni nesillere bir kez daha hatırlatılmıştır. Sayın Cumhurbaşkanımızın Ahlat’taki törenlerinde Ahlat ve Malazgirt medeniyetimizin yeniden yükselme irademizin adıdır dostlarımıza güven düşmanlarımıza korku veren yükselişimizin mührüdür demiştir. Sayın Cumhurbaşkanımızın ifadeleri milletimizin önüne koyulan hedeflerin bir işaretidir. Bir işaret fişegidir. Ülkemiz bu büyük hedefler doğrultusunda Ak Partinin son 20 yılda ortaya koyduğu siyaset anlayışı sayesinde gücünü ve yükselişini günden güne artıran sağlam iradesiyle dünya siyasetinin merkezinde yer alan bir ülke konumuna gelmiştir. Tarihi kahramanlıklarla dolu olan milletimizin dünyanın vicdanı olmak için milli savunma sistemlerinden teknoloji üstlerine yerli uydularımızdan uzay sanayine kadar her alanda ecdadının yolunda yürümektedir. Türkiye Cumhuriyeti olarak Gazi Mustafa Kemal Atatürk’ün muasır medeniyetler doğrultusunda emin adımlarla birlikte yürüyoruz. Bulduğumuz tüm alanlarda bu hedef doğrultusunda çalışacağımızın ve dolayısıyla ülkemizin ve yaşadığımız şehirlerin kalkınmasına katkı sunmaya devam edileceğinin bilinmesini isterim. Değerli arkadaşlar, değerli hazirun biliyorsunuz son zamanlarda belediyemizin çalışan personelleriyle belediye arasında bir sıkıntı yaşanmaktadır. Bu sıkıntı nedir; hepimizin bildiği üzere asgari ücret meselesidir. İşçilerimizin maaşlarını gününde almalarına rağmen yetersiz bir ücret aldıkları hepimizin malumudur. Şimdi arkadaşlar geçmiş yıllara

baktığımız zaman asgari ücretleri kısaca sizlere söyleyeyim artışları da söyleyeyim: 2019 yılında asgari ücretimiz 2.558 liraymış, 2020 yılında 2.943 lira, 2021 yılında 3.577 lira ve son yapılan 2022’de ise asgari ücretimiz 6.471 lira ve net olarak da 5.500 lira şimdi; İstanbul’da bulunan Ak Partili belediyelerimiz bu ücretlerin üstüne %70 ile %80 oranında bir zam yapmıştır. Sadece bu İstanbul’da Ak Partili belediyelerimizde kalmamıştır çok yakın ilçemizde bulunan yan ilçemiz Beylikdüzü’nde de aynı şekilde yapmıştır. Aynı şekilde Küçükçekmece Belediyesi’de de Cumhuriyet Halk Partili iki belediyemizde yine aynı şekilde zamlarını yapmışlardır ve iki belediye de işçilerini asla mağdur etmemişlerdir. Bizde Ak Parti meclis üyeleri ve Ak Parti grubu olarak çalışan işçilerimize bir nebze de olsa nefes aldıracak onların geçimlerini hayat standartlarını kolaylaştıracak onları rahatlatacak onların morallerini düzelterek onların moral motivasyonlarını yükseltecek belediyedeki yapılan hizmetlerin daha düzgün daha hızlı bir şekilde yapılmasını sağlayacak çalışma tempolarını hızlandıracak bir oranda Sayın Belediye Başkanımızdan bir zam talep ediyoruz bu talebi biz Ak Partililer öneriyoruz burada bulunan kardeşlerimiz olan Cumhuriyet Halk Partili olan meclis üyelerimizden de işçi kardeşlerimize destek istiyoruz. İşçi kardeşlerimizin mağdur olmamalarını istiyoruz. Bunu inanıyorum Ak Partili meclis üyelerimiz desteklediği gibi Cumhuriyet Halk Partili meclis üyelerimizin de büyük oranda destek vereceklerini de biliyorum. Sayın Başkan; biliyorum bu zam belediyeyi maddi anlamda bir külfete sokacaktır doğrudur ama bir an önce bu toplu sözleşmenin yapılmasını istiyoruz. Sözleşme yapılsın arkadaşlarımızın teri soğumadan ücretlerini alsınlar istiyoruz. İşçi kardeşlerimizin mağdur olmamalarını sizden talep ediyoruz. Sayın Başkanım; biliyorum Avcılar’da hizmet yok hizmet yapmıyorsunuz ama işçilerimize de lütfen asgari ücretin altında 5.300 TL gibi bir rakam telaffuz ettiniz lütfen bunu da vermeyin. Siz seçim zamanında ben işçi dostuyum dediniz nasıl işçi dostusunuz. Bütçenizde fazla para var verin işçi kardeşlerimize. Sayın Cumhuriyet Halk Partili meclis üyesi arkadaşlarım; sizden de işçilerimizin adına aynı desteği bekliyoruz. (Konuşmalar) Bakın; Küçükçekmece, Beylikdüzü belediyeleri yaptı, Ak Partili Belediyeler yaptı Biz Ak Parti Grubu olarak belediyede çalışan işçi kardeşlerimizi destekliyoruz onların mağdur olmasını istemiyoruz. Aynı desteği Sayın Bülent Başkanım sizden de bekliyoruz tebessümünüz inşallah iyi anlamdadır. Sayın Başkanım yeter artık yeter işçinin hakkını verin.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Sayın Başkan konuşmanızı bitirin cevaplar verilecektir.

MECLİS ÜYESİ SADIK PEHLİVAN: Biz bir an önce toplu sözleşmenin yapılmasını işçi kardeşlerimizin haklarının ödenmesini sizden talep ediyoruz. (Konuşmalar) İşçi kardeşlerimiz mağdur olmasın grev yapmasın belediyemizdeki hizmetler aksamasın teşekkür ediyorum. Arkadaşlar Sayın Başkanımızın verdiği ücret 5.500 lira 5.300 lira yol ve yemek masrafı da içinde yol ve yemek masrafı sadece 1.800 lira tutuyor.



BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Kıymetli Başkan nereden bilgilendi yanlış bilgilenmiş (Konuşmalar) şöyle; ülke sınırları içerisinde asgari ücretin altında bir ücretle çalıştırma mümkün değildir. Cumhuriyet Halk Partisi Sayın Genel Başkanın talimatıyla çok uzun yıllardır hükümetin açıkladığı asgari ücretin üzerinde bir asgari ücret açıklamakta ve Cumhuriyet Halk Partili Belediyeler Sayın Genel Başkanın açıkladığı hükümetin açıkladığı asgari ücretin üzerindeki rakamı uygulamaktadır. Avcılar'daki durum şudur; Avcılar'da sendikayla görüşmeler devam etmektedir toplu sözleşme görüşmeleri devam etmektedir evet uzamıştır uzaması da yasal süreç bitmemiştir bizce uzamıştır bir an önce bunun sonuçlanmasını bende çok istiyorum ve elimden geleni yapacağım hem işçi arkadaşlarımızın temsilcisi sendikaya hem de belediye adına görüşmeleri yürüten arkadaşlarıma da buradan sesleniyorum; birebir ifade ettiğim şey bir an önce sözleşmenin yapılması onun için Ak Parti Grup Başkanvekilimizin işçilere yönelik işçi hakları ya da işçiler için hak verin, maaş verin, artırın demesi beni ziyadesiyle mutlu etmiştir. Sayın Başkana hatırlatırım bu ülkedeki enflasyonun bu ülkedeki asgari ücreti belirleyen hükümet olduğunu hatırlatırım. Sayın Başkan üst yöneticilerine ve hükümet yetkililerine bu konuda dilerim seslenir (Konuşmalar) çalışma arkadaşlarımızla uzlaşmayla toplu sözleşmeyle anlaşarak birlikte yürümek bizim arzumuz ilkemiz prensibimiz dolayısıyla ivedi bir şekilde sözleşmenin yapılması bizim için çok kıymetli diğer taraftan örnek verirken Cumhuriyet Halk Partili Belediyeleri örnek vermeniz de ayrıca başka bir güzellik ben diğer Belediye Başkanı olan arkadaşlarıma teşekkür ediyorum. Şu unutulmasın; Avcılar Belediyesi işçi dostudur işçiden, emekçiden olan tavrını bugüne kadar sürdürdüğü gibi bugünden sonra da güçlü bir şekilde sürdürecektir. Burada sözkonusu olan taraf Avcılar halkıyla Avcılar halkına hizmet eden çalışma arkadaşlarımızdır. Burada bir şirketin çalışanları sözkonusu değildir. Bir tarafta Avcılar halkıdır diğer tarafta da Avcılar halkına hizmet eden çalışma arkadaşlarımızdır. Sözleşmeler nasıl memur arkadaşlarımızla yapıldıysa nasıl sözleşmeli arkadaşlarla yapıldıysa bu sözleşmede bence en kısa zamanda her iki tarafla da Avcılar halkı içinde Avcılar halkı için hizmet eden çalışma arkadaşlarımız içinde en hayırlısı mutlaka bulunacak uzlaşmayla çözülecektir. Bu noktada hassasiyetiniz için bende teşekkür ediyorum. Bu noktada fikir birliğinde olmamız beni sevindirdi teşekkür ederim Başkanım (Konuşmalar)

MECLİS ÜYESİ SADIK PEHLİVAN: Belediyeyi sıkıntıya sokacaktır zor duruma düşebilirsiniz diye de cümlelerimi söyledim. (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Bunlar süreç tabii toplu sözleşmede sadece ücretler konuşulmuyor bir sür maddeler var benim arzum diğer idari maddeler yerine bir an önce ücretle ilgili maddeye geçilmesi ve bu noktada bir karar verilmesi ve en kısa zamanda arkadaşlarımızın zamlı ücretlerini almalarıdır. Teşekkür ederim. (Konuşmalar)

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri bizleri sosyal medyadan ve salonda izleyen arkadaşlar meclis tatilini yaptık Eylül ayı meclisimizin ilçemize hayırlı uğurlu olmasını diliyoruz.

3,5 Yıla doğru giden Başkan ve yönetiminin kendi sitelerinde bitmiş olan projelerine şöyle bir baktım inşallah diğerlerine de tekrar bakarız. Arkadaşlar %90'ını şöyle kısaca bir not aldım ondan sonra da benim önemsedğim 3-4 konuda sizinle düşüncelerimi paylaşacağım. İlk başa Sayın Başkanım Ali CİVAN denizcilik sergi salonunu koydunuz bunu burada konuştuk vatandaşımız bağışını yaptı sizde ona mekân hazırladınız bana göre en başa konmaz ortalarda bir yerlere koysaydınız daha iyi olurdu. 2. Avcılar uygulamalı çözüm merkezi tek katlı prefabrik bir bina sitede öyle yani, Barış Manço kültür merkezine küçük bir tadilat yapıldı çünkü salonumuzda bir tadilat görmedim eğer bu mecliste biz engellemeseydik küçük küçük odalar halinde hepsini bütün ön cepheyi kiraya verecektiniz üstüne üstük Faruk arkadaşımız size camları bile doğru düzgün sildiremedi. Değerli arkadaşlar Gülten NAKİPOĞLU engelli yaşam merkezi bir bağış buradan İhsan amcaya vakfa Allah rahmet eylesin vakfa teşekkür ediyorum. Sitede bağış olduğunun bildirilmesi gerekir tamam Avcılar bunu kazandı ama sitemizde İhsan NAKİPOĞLU vakfının bağışı diye göstermemiz lazım tamam yine projelerde gösterelim burada da bir problem yok. Avbel tasarım binası bu tek katlı en azından cephesi camlı bina havası veriyor biraz daha kibar ve güzel bununda geçen 2 yılda zaten hep beraber gördük vatandaşı konuş konuş konuş hangi müteahhite gideceksin başka bir şey yok tek tabela. Birkaç sokak cadde alt yapı asfalt işi var sitede, nikâh dairesi önü genişletme burada da ciddi bir şekilde takip ediyorum Büyükşehir Belediyesinin çalışmalarında tabela koymadınız Büyükşehir olarak sahiplendiniz tamam Büyükşehir sizde ilçe fark etmez ama onu da yine size yazalım ama Büyükşehir'in çalışması onu da ayrıca not düştüm. Burası çok ilginç iki tane izahat var ki bu müthiş yine burada konu oldu bir tanesi engelli maskesi diğeri ise Denizköşkler kumsal temizliği ve merdiven yapımı zaten onun altında bir şey yok. Onun altında iki tanesi yine birkaç küçük okul tadilatı var sitede yani okullara yardım diyelim sizin zamanınızda yapılmayan meclis üyesi arkadaşlarımız sizde sahip çıkın yani geçen dönemin icraatı Yeşilkent'teki kapalı pazar Tahtakale'deki fuar ve sergi salonu yani bilmiyorum buraya katkınız varsa o sitede belirtin iki tane bina diyeceğimiz biraz böyle elle dokunur bir şey oda sizin zamanınızda yapılmadı iki binayı buradan çektiğim zaman iki tane prefabrik üç tane cadde v.s bitti. Şimdi ne oldu 320-370 en son 480 1 milyar küsur bütçe nerede bizim bütçeye ne oldu Başkan bir kere burada bütçeyi sunarken bizi yanılttı bütçeyi gider bütçesi yapmışsın gitmiş bütçe gitmemişse kedi ciğer hikâyesi ciğer nerede evet şimdi Başkanım konu başlıklarına geçiyorum bunlar giriş bölümüydü kısa. Daha önceden ben ve arkadaşlarımız yine buradan ara ara dillendirdiğimiz konular ama vatandaşın günlük yaşamını çok ciddi ilgilendiren konular arkadaşlar bundan sonraki konuşmalarda çok fazla siyaset yok arada birkaç dokunuş var ama yaşamamızı hepimizi ilgilendiriyor çoğumuzu çocuğumuzu birebir ilgilendiren konular şimdi slogan 3,5 yıla doğru gittik ama slogan müthiş "Mutlu insanlar kenti Avcılar" yani her yerde var şimdi bu dört başlık "Mutsuz insanlar kenti Avcılar" nasıl oluyor onu anlatacağım. Bir tanesi en önemli konu temizlik yolların bozukluğu ve kötü yapılan tamiratlar

dönüşüm hızlanmasıyla doğal olarak sokaklarımızda tahribat oluşuyor tamam bu kaçınılmaz Avcılar merkez ve yakın mahalleler maalesef bundan dolayı özellikle merkez ve yakın mahallelerde savaştan çıkmış bir hal oluştu. Peki, bunu düzeltmek için ne yapmak lazım çok etkin denetim yapmak lazım aksi durumda hiçbir şeyin altından kalkmak mümkün değil Allah muhafaza koltukta gider Başkanım bu önemli çünkü hepimizin yaşamını etkiliyor burada Belediye Başkanı ve yönetiminin başarısızlığı ve gerekli denetimleri yapmadığı maalesef net bir şekilde görülüyor. Yani birde denetim olmazsa sadece alt kadronun söylediğiyle kalırsınız yukardaki katlarda mutlu mesut yaşarsınız. Bunu sağlamanın tek yolu siz ve yanınızdaki üst kadronun sahada olması başka türlü aşığ size günlük gülistanlık der sizde “Mutlu insanlar kenti Avcılar’ı” yukarı ki katlarda yaşarsınız başka türlü mü mümkün değil. Yollar tretuvarlar köstebek yuvası gibi (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Pardon Hüseyin Bey çok önemli de ondan; Avcılar’da yaşıyorsunuz dimi? “Güzel insanlar kenti Avcılar” bizim sloganımız “Mutlu insanlar kenti” başka bir Cumhuriyet Halk Partili belediyenin Büyükçekmece’nin sloganı düzeltelim. (Konuşmalar)

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Tamam önemli çünkü güzel mutlu çelişiyor tamam Başkanım düzeltiyorum. “Güzel insanlar kenti Avcılar “ bizde güzel insanlar zaten sıkıntı yok. Şimdi şunu savunamayız arkadaşlar; dönüşüm yapıyor düşünün sokak 100 m iki sağda iki solda dönüşüm yapıyor şimdi ben buraya tamirat, çukur, yol v.s. birde bu anlaşılmadı ya yoldan 3m-2m baya da rakamı güzel alıyorsunuz harçta güzel geliyor iyide tamirat neden yapılmıyor o zaman bizim cadde ve sokakları 30 yıl beklememiz lazım başka şansımız yok çünkü dönüşüm peyderpey devam edecek. Biz orada sürekli temizlik sadece bunu bizde yapmayacağız orada hangi müteahhit kimse o sokağı sahiplenmesi temiz tutması yığınak yapması ne yapacaksa hepsini beraber yapacağız. O sokağın temizlik sorumlusu kimse onunla beraber onun şefi kimse onunla beraber ama maalesef bunların hiçbirini ben görmüyorum. Sahada yoklar. Şimdi bu temizlik elemanlarını çok merak ediyorum akşam çalışıyorsa sabah temiz olması lazım yani sokağın temiz olması lazım. Akşam yok sabah yok temizlik elemanları nerede herhalde çok kızdırdınız Başkanım fazla gölgede oturuyorlar onun için bu sözleşmede çok önemli bir an önce imzalanması lazım. Biz ya bu insanları memnun edemiyoruz bir yerde sıkıntı var yani hakikaten Avcılar’da çok ciddi temizlik sorunu var. Ben umumi çöp toplamaktan bahsetmiyorum tamam o çöpün etrafındaki ufak tefekler onları ayrı bir yere koyuyorum ama sokak ve caddelerden bahsediyorum. Bunu hepimiz görüyoruz bu konuyu kısaca geçtikten sonra mesela size bu tamiratlarla ilgili yine ona geleceğim diğer bir konu tretuvarların ilgili bilinçsizce işgali meclisimizin konusu değil ben bununla ilgili firmanın ismi Martı ama biz onlara elektrikli scooter diyoruz Büyükşehir Belediyesi zamanında bu konuyu ayrıca Büyükşehir’de konuşuyoruz burada da kısaca bahsetmek istiyorum bununla ilgili parantez açmak istiyorum CHP’nin Büyükşehir’i kazandıktan sonra Avcılar ilçemiz diğer

ilçelerde de üç ilçemiz hariç elektrikli scooterlara 2018 yılında ruhsat veriyor maalesef araç trafiğinde 6.lıkta 1.sıradayız bu yetmezmiş gibi tretuvarlara öyle bir katliam öyle bir sıkıntı yaşattınız ki anlatmak mümkün değil. 62 Bin küsur başvuru var 52 bin küsur ruhsat veriliyor 2018-2019 bizim tretuvarlarda yaşamamız mümkün değil birde şu var; can güvenliğimizin sıkıntısı var. UKM nin Bakanlığın yönetmeliğinde tretuvarlarda parklanma yapamazsın. Kendisi yer tutacak yer kiralayacak bunlar şirket para kazanıyorlar ama bakın arkadaşlar bir tane örnek göstereceğim size; yani bunu göstereyim konuşmaya gerek yok benim yolumun üzeri İSKİ'nin önü bakın bulduğunu direğe bağla bulduğunu ağaca bağla bunu kim denetleyecek para kazanıyorlar bu adam akşama kadar para basıyor. Ya arkadaş gideceksin yerini satın mı alacaksın kiralayacak mısın internetten zaten girdiğim zaman o yerleri orada göreceğim nereden alıp nereye bırakacağım insanlar zaten bunları internete bakıp yapıyorlar ne dedik denetim denetim denetim. Yok. Ne yapıyor peki; diyorsun ki kardeşim neden tretuvar da kullanıyorsun abi yolda kullanamam ki orada araba var diyor iyi de burada da kullanamazsın yaşlısı var, genci var, çocuk arabalısı var bir de siz arkayı da görmüyorsun bir tane koysa vursa veledalinamin çok büyük sıkıntı hakikaten günlük yaşadığımız çok ciddi bir problem. Şimdi bu tretuvar işgali sadece bununla bitmiyor hepimiz yaşıyoruz börekçisi, çaycısı işte 3-4m'lik tretuvarları veya 1,5 2 m'lik değişik cadde ve tretuvarların genişliği değişiyor şimdi arkadaşlar buradaki tek sıkıntı denetim siz vatandaşa giderseniz ben milletimize güveniyorum hiç lamesimi yok kardeşim bak çıkmanın altı senin tamam börekçi çörekçi bir tane masa çıkmanın altında, alsın çayını böreğini ısmarlasın satsın malını teşhir etsin bak buda vatandaş neden bu kadar uyuyor peki ahlaklı bir örnekte size bak; buda Reşitpaşa'da kimse bir şey söylememiş ip gibi bak çıkmanın altını çıkmamış; var mı sıkıntı yok malını teşhir ediyor mu ediyor biz esnafın karşısında değiliz kardeşim malını teşhir etsin çayını, böreğini ısmarlasın. Peki, yine bir örneği var; adam çay satıyor burada masa var burayı da sahipleniyor açık hava dükkân onun aslında onun birde geçiş parası alması lazım. Bu ne; bunu birisinin gidip buna anlatması gerekiyor. Biz şikâyet ediyoruz ne diyorsunuz bizde sıkıntı yok Ak Partili meclis üyeleri, tamam biz istiyoruz kardeşim doğru biz oradaki bir kişinin hakkını korumuyoruz oradan geçen on bin kişinin hakkını koruyoruz. İsteddiğiniz kadar şikâyet edin evimin adresini de verin. Kaç sefer denedik sürekli bizde sıkıntı yok Ak Partili meclis üyeleri böyle bir şey var mı ya hepimizin günlük yaşantısını etkileyen şeyler bunlar bu benim yaptığım konuşma siyasi bir konuşma değil hepimizi ilgilendiriyor. İstedığımız fazla bir şey değil o arkadaşımız kimse hele marketleri biliyorsunuz zaten hiç anlatmayayım bakın arkadaşlar zor olmadığını size anlatayım ben burada yerel yönetim birimi bölüm başkanım Büyükşehir bizdeyken buranın sorumlu amirine; bak kardeşim dedim sana iki hafta müsaade bütün marketleri hizaya sokacaksın ben iki haftada hizaya soktum bende birim başkanım fazlada bir yetkim yoktu. Bu kadar talimatı vereceksin karşılığını alacaksın bu. Ne hakkın var senin 4 m tretuvar efendim 2 m'sine cephe de malı teşhir ediyor yetmiyor kalan arkada 1 m'de de oraya da stant

kuruyor dükkânın içinden nasıl geçeceksin mümkün değil ki ne yapıyor vatandaş yola iniyor vatandaş nereden geçecek geçme şansı yok bu talep bu kadar zor değil Başkanım hakikaten kim küsecekse de kusura bakmasın küssün. Biz bu insanları çünkü zaten bu bizim dönemde de hep araba trafiği konuşuldu zavallı bu yaya hep gümbürtüye gitti. Bir de Başkanım şunu söyleyeyim; bu Reşitpaşa'da özellikle caddelerde yıkıp yaptığımız sizin yeni kare taş döşüyorsunuz bunu da Başkanım engellilerin âmâların bazı yerlerde sarı işaretli taşların konmadığını görüyorum bunlarda çok önemli. Bunları da çok ciddi derecede tespit edip bunları da yerine koymamız lazım. Biliyorsunuz bunun mucidi Kadir TOPBAŞ Allah rahmet eylesin hemen hemen bütün İstanbul'da bu işi %90 çok büyük başarıyla gerçekleştirdi. Bu amalar için çok önemli işaret taşları bazı yerlerde var dikkat edin bazı yerlerde yok. Evet, Başkanım geliyorum şimdi bu sizin tretuvarları eleştirdiğim bir konu var tretuvar yapmıyorsunuz onunla ilgili böyle hazin bir resim çektim ama yani bununla ilgili çok alınmayın bu caddenin köşesi arka sokak yani şimdi buradaki problem ne arkadaşlar buraya taşlar böyle koyulur mu yani bu böyle konmaz yazıktır denetim denetim denetim başka bir şey yok hepsi bu. Bunları nasıl böyle buraya koyuyorsun diyeceksin olacak bitecek sürekli bir şekilde bunu yapmamız lazım tamam biz sokakta bunu yapacağız ben şunu demiyorum; sokağı sök yeniden yap demiyorum çünkü neden sokağın dönüşümü devam ediyor. Ama biz o sokağın çukurlarını doldurmak zorundayız o parke taşlarını orijinale yakın bir şekilde yapmak zorundayız. Aramızda burada düğüne giderken Yüksel Başkan, Naciye Hanım ve Mahir Bey'e çok teşekkür ediyorum biz aramızda 3-4 arkadaş Sadık Bey, Süleyman Bey ve Faruk Bey Amasya'ya gittik 750 gittik 750 geldik bunu iddia ediyorum kimse kusura bakmasın söyledim birkaç sefer daha söyleyeceğim. 750 km gittik 1500 km'de bir tane çukur yoktu yolda bir tane çukura düştük o da adamın benzinliği özel mülkü. Oh be dedik bir tane çukur bulduk sonunda dedik. Yani bizim durumumuz vahim arkadaşlar hakikaten şakası yok bu işin. (Konuşmalar) Şimdi; dedim ya gider bütçesi tamam yatırımdan vazgeçtik ya kardeşim bunu personele dediniz ya bunun hakkını versinler bunun hakkını vermesi için de o zaman yönetim beceriksiz yönetemiyorsunuz başka bir şey yok. Evet, Avcılar'ın gündem konusu Sayın Başkanın kentsel dönüşüm olarak hava attığı benim parsel bazlı dönüşüm dediğim konu bunun kentselle falan hiç alakası yok. Yık, yap evvelden yap, sat şimdi yık, yap o kadar. Yap, sat, yık, yap. Başkanla daha önceden de konuştuk bir tane çok örnek istemiyorum merkezde bir tane dört binayı birleştirip zaten o birleştirdiğin zaman imardan kaynaklanan bir takım avantajlar elde ediyorsun birazda bazı konularda belediye yardımcı oluyor çünkü kendisi sonuçta bir dönüşüme yardımcı oluyor bir örnek; hani sizin çok astırdığınız pankartları ben kendim hazırladım örnek yok maalesef kooperatifler v.s. büyük alanları saymıyorum. Şimdi, her şeyi dediğimiz gibi unutmuyoruz pas geçiyoruz ama bu pankartları bir türlü unutmuyoruz teşekkür et (Konuşmalar) Turan HANÇERLİ'ye teşekkür ediyoruz pankartları sende hiç bakmıyorsun. Şimdi, dönüşümde bizim belediye olarak yardımınız ne bunu tam olarak çözemiyorum. Belediyenin burada yardımı

ne. Avbel'le ilgili ne yardım. Avbel'le ilgili yardım; ok, işaret belediyede tanidik var başka bir şey yok. Ben bu sektörün içindeyim zaten şu anda Avbel'in pek fazla sesi çıkmıyor saldım çayıra getir kenara. Şimdi birkaç konuyu tekrar buradan söyleyeceğim burada gücenmek, darılmak yok, alınmak yok, düzeltmek için uğraşacağız bunlar bizim duyularımız. Bazen toplu iğneyle hatırlatıyorlar. İmar Müdürlüğünde ruhsatların geç çıkma konusu hala devam ediyor. Ben hepsi belediyeye ilgilidir anlamında söylemiyorum işte binanın geç boşaltılması falan genel itibariyle ruhsatlar geç çıkıyor arkadaşlar yani bunu hızlandırmamız lazım bu neden çok önemli içimizde inşaatla uğraşan var taşeronluk yapan var siz teklifi bugün veriyorsunuz 6-7 ay sonra ruhsatı alıyorsunuz enflasyon sizin teklifin yarısını yedi 12-14 ayda da bitecek ne yapacak müteahhit bu sefer binayı bitirmek için çırpınmaya başlıyor. Birde son zamlar artışlar işi sıkıntıya soktu. Bu çok önemli genel itibariyle bütün ilçeler bunu bir kısaltabilsek buna bir formül bulsak yani müteahhit çok rahatlayacak. 2. Konu en çok bize şikâyet gelen konu; bu ne kadar da dağıttığınız tam net olmadı çıkan paranın da giren paranın da böyle biraz sıkıntılı olduğu aşevi konusu müteahhitler buraya yönlendiriliyor vallahi bağışımı çok seviyorsunuz yemek yemeye mi çağırıyorsunuz ama buraya çok adam çağırıyorsunuz. Burada da sıkıntı var bu ileride bize değil ama size çok fazla sıkıntı yaratır bu konuda çok fazla şikâyet alıyoruz lütfen buna da yönetmeliği kanunları herkese eşit uygulayalım. Reşitpaşa'da biraz önce atladım bir tane de resim var onu göstereceğim Başkanım cepheler kel alaka herkes kafasına göre takılıyor hani biz estetik komisyonu kurmuştuk henüz bir müdahale yok herkes bildiği gibi davranıyor. Bu cadde bizim önemli bir caddemiz. 3-5 Yıl içinde tamamlanacak ama cephe konusunda biraz daha müdahale etmemiz gerekiyor. Tamam ben mimarım ama o estetik komisyonu bir takım kriterleri belirlesin onun önderliğinde daha güzel cepheler elde edelim. Kimisi kotu bir yeren alıyor bir yere veriyor aynı şekilde şu bina çok ilginç bunu hepimiz görüyorsunuz buna ben bir anlam veremedim aynı yerde aynı müteahhit yapmış ama binalar farklı kotlar aynı her şey aynı bir acayip durum. Düz yer burası kot olan bir yer değil abuk sabuk şeyler Birde istikamet konusu ben gittim kendimde baktım belki arkadaşlar hepsi bilmeyebilirler ama meclis üyesi olmanız hasebiyle oraya zaten adaptesiniz. Canınız istediği zaman istikamet Kars'tan alıyorsunuz canınız istemediği zaman burnunuzun dibine istikamet vermiyorsunuz. Bunun bir takım formülleri var; bir tanesini gösterdiler tesadüf yandaki binayı 8 yıl önce ben projesini çizdim oradan alması gerekirken imar barışından faydalanmış en uçtan almış geldi aldı beni koydu dedim ne yapıyorsun otur aşağıya dedim imar barışından uydurmuş orada istikamet yeni bina yandan alman gerekiyor. Sayın Başkanım daha fazla sahada olmanız lazım sizin bunları görmemiz lazım. Bir tane merkezde var hepimiz duymuşsunuzdur tam bir cinayet Malatya pazarının o karşıda devasa bir şey plan bile eğer öyle olmuş olsa ya belediye ona kardeşim şunu bir 50 cm daha geri çek demesi lazım. Tamamen neredeyse yolun üzerinde ama istikameti nereden alınmış meçhul dedim ya canı istediği zaman Cihangirden bir binadan almış herhalde istikameti. Bir diğer vatandaşın şikâyet konusu sözlü ve yazılı

şikayetlerde yani genelde dönülüyor ama cevaplar üstünkörü ya da yarım veriliyor buradan da bize çok şikayetlerde bulunuluyor bu konuyu da dedikten sonra son konumuz benim yine çok önemseydiğim Avcılar'daki parklarımız; Sayın Başkanım seçime giderken Avcılar'a parklar yeşil alanlar yapacağınızı söylediniz ve bunun sayısını artıracığınızı söylediniz maalesef bir tane Yeşilkent'te bir tane Tahtakale'de iki tane park haricinde Avcılar'da park yok fakat burada ki problem şu; mevcut olan parkların tamirini tadilatını yapamıyoruz temizliğini yapamıyoruz o bir yana ikincisi bizim daha önceden ben yine burada dillendirdim oraya sahip çıksın diye kiraya verdiğimiz büfeler parkı işgal ediyor hepsi hemen hemen bütün parklar aynı durumda burada çocuk bahçesi küçücük bir alanda sıkışıyor vatandaşın rahatça oturacağı alanlar kalmıyor. Öyle oturunca da çayı hemen önüne koyuyorlar. Bunlarda da denetim sıkıntımız var etkili denetimler yapmıyoruz kendi hallerine bırakıyoruz adamlar kafasına göre takılıyorlar. Onları öyle bir denetlememiz gerekiyor ki kardeşim bak sana buranın temizliğine çok dikkat edeceksin haber vereceksin gerekirse buradaki temizlik elemanına da sen dikkat edeceksin sende buradan ekmek yiyorsun asıl amaç oydu dimi yanlış mı söylüyorum bilmiyorum. O parklar bunu yapıyorken bütün belediyeler bunu yapıyor. Doğru çıkış amacı doğru ama uygulama denetim çok zayıf. Sizden yeni bir park talebimiz yok mevcut parkları korumamız kollamamız ve etkili bir şekilde kullanmamızı sizden bekliyoruz. Değerli hazirun; konularımız çok fazla sabaha kadar konuşuruz ancak ben Ak Parti Grubum adına muhalefet meclis üyesi olarak bu kısa kısa hatırlatmaları yaparak sözümü tamamlamak istiyorum. Vatandaşımıza verdiğiniz sözleri maalesef unuttunuz. İcraatlarınızdan belli oluyor. İlçemizi yönetemiyorsunuz, ilçemizin temizliğini yapamıyorsunuz Avcılar'ın imajını yerlerde süründürüyorsunuz kentsel dönüşüm diye hava atıyorsunuz parsel bazlı dönüşümü beceremiyorsunuz sizlere bu kürsüden soruyorum evet arkadaşlar şimdi ispat, diyor ya ispatı kentsel dönüşüm diyorsun parsel bazlı dönüşüm buyurun geçelim Merkez Mahallesinde 800- 1000-1500'lük parseller dönüşüyor kaç tanesinde otopark var diyorsun ya hani kentsel dönüşüm kentsel dönüşümde otopark olmayacak mı, çocuk parkı olmayacak mı çocuk bahçesi olmayacak mı olacak hepsi güme gitti. 100 Binayı yıktık 10 tanesinde otopark yok. Kim yaptıracak onu belli değil. 300-400'lük parsellerden bahsetmiyorum büyük parsellerden bahsediyorum Merkez Mahallesi çünkü büyük parseller genel itibariyle yani Cihangir 250-300 onu söylemiyorum zaten onlarda otopark yapmak sıkıntı özellikle 2.bodruma inemezsiniz yapacaksanız 1.bodrumda yapacaksınız 2.bodrum hayal projede çizersiniz orada kalır kise inemez motosikletle inerçikarsınız. Neresi bunun kentsel dönüşüm parsel dönüşümü bile olmamış yani büyük parsel yani 5 yıl sonra bunun acısını biz çekeceğiz. Hepimiz çekeceğiz bunun acısını hiç olmazsa büyük parselleri kurtarırsak hani en azından ufak parseller sokaklarda caddelerde idare ederiz. Belki işte devlet yapar Büyükşehir yapar birazda mahalle arasına otoparklar yaparlar v.s. Bu manada çok büyük sıkıntılarımız var. İnşallah bundan sonra müdahale ederiz. Özellikle büyük parsellere müdahale edelim. Müteahhitin hiçbir

kaybı yok sadece vizyon o müteahhit parasını daha fazla kazanacak 2,5 milyon veren 2,650'yimi vermeyecek verecek yani. Sadece o vizyon kardeşim şu adamın otoparkını yap başka hiçbir şey yok yani hepsi bu. Sayın Başkanım 3 yılın bütçesini hizmet alımları personel giderleri ile heba ettiniz bunu söylemekten ben ve arkadaşlarım yorulduk. Kendi binanızı yapamayan bir başkan durumundasınız bizi maalesef 2,5 yıldır bu salona getirdiniz tıktınız biz görmeyiz de bizden sonra gelenler artık Allah bilir görürler mi görmezler mi yani bizim artık görmemiz mümkün değil.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Devam etmiyorsunuz yani
MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Ben bir daha devam eder miyim etmez miyim bilemem ama siz kafaya koydunuz bir dönem daha devam edeceksiniz herhalde. Sayın Başkanım sizin “Güzel insanlar kenti Avcılar” yerine ben küçük bir ilave yapıyorum “Mutsuz ve keşmekeş insanlar kenti çilekeş insanlar kenti Avcılar “diyorum. Sabrınızdan dolayı teşekkür ediyorum saygılar sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ MURAT TERCAN: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar önce “Mutlu güzel insanlar kenti Avcılar’dan” başlamayacağım. Hüseyin Bey’in kendi gördükleri eksik, yanlış şeyleri söylemiş olması sonuçta kendi fikirlerini söylemiş olması kendi özgür iradesiyle gayet normal bir eksiklik varsa eksikler giderilir ama eksigi şuradan anlatmaya başlayacağım; Sayın Ak Parti Grup başkanvekilimiz çıktı şunu söyledi; 2019 yılında 2.518 lira asgari ücret dedi 2022 yılında 5.500 lira dedi yaklaşık %100’e yakın zam yapıldığını söyledi yalnız şuna kendisi dikkat etmiyor kendisi de bir esnaf daha yeni 1 Eylül’de %20 elektriğe %20 doğalgaza zam geldi ki bu konutlar için olan kısmı sadece TÜİK’in Ağustos ayı için yaptığı enflasyon bugün açıklanıyor %80.21’di. 2019’dan bu zamana kadar yapılan gerçek rakamları söylüyorum kendileri de bakabilir %363 oranında zam geldi. Bakın Sayın Başkandan maaşlara zam istedi ama %363 oranında 2019’dan bu zamana kadar şu an insanların cebinden parası eksilmiş yani o zaman bu maaşın olması gereken rakamı 16 17 bin TL olması gerekir asgari ücretin Başkanımın da söylediğine göre. Şeker %555 zamlanmış, doğalgaz %300 zamlanmış, elektrik %260 zamlanmış, motorin %312 zamlanmış, ekmek %226 zamlanmış o zaman şunu söylüyoruz; bu zamlara göre yapılan hükümetin uyguladığı rakam çok düşük. Bu hükümetin uyguladığı asgari ücret rakamından sonra kalkıp: Sayın Başkan bu işi nasıl çözeceğiz dersek en son soracağım soru olur tabi ki kendilerine de bir soru sormak istiyorum; yakıt zamları sadece geçen yılla bu zaman arasında 2019’a gitmiyorum %315 artmış sadece geçen yılla yani düşünün asgari ücretle olan zam kısmını konuşmuyorum. Türkiye’de reel TÜİK’in enflasyon oranına göre %80, gavur İtalya ile Almanya’nın oranı %6.3, Almanya’nın %7.6 ama bizimki %80 ama TÜİK’in enflasyonu sokaktaki vatandaşın enflasyon oranı %315, 24 yılında son Türkiye Cumhuriyeti Devletinin kuruluşunun son 24 yılının en yüksek enflasyon seviyesi TÜİK’e göre yine diyorum vatandaşa göre düşünemiyorum vatandaşa göre şu anda en son baktım Arjantin’le yarışıyoruz. Sayın Başkan konuşurken internetten ona baktım. Sevgili

Başkanım kendisi mesleği gereği söylüyorum; 2019 yılında çeyrek altın fiyatı 288 TL'miş, 2019 yılında asgari ücretin fiyatı da 2.958 TL böldüğünüzde ortalama 8-9 tane çeyrek altın yapar sadece o zamanla kıyaslıyorum. Şu anda çeyrek altının fiyatı 1600-1700 TL civarında şu an ki rakama böldüğünüzde 3 tane çeyrek altın yapıyor mesleğinden dolayı bunu söylüyorum lütfen beni yanlış anlamasın sadece rakamları burada kıyaslırsak biz yarın çalışan işçi arkadaşlarımıza 15 bin TL maaşta versek asla bunu karşılayamaz çünkü enflasyon çok yüksek Sayın Hüseyin Başkanım dedi ki; ya müteahhitler dedi bir projeye başladığında başladığı fiyatla anlaşmaya geldiği fiyat enflasyonu çoktan geçmiş oluyor kimse işe girmek istemiyor doğru söylüyor Türkiye'de önüne geçilemeyen bir enflasyon ve bir zam fırtınası var bende diyorum ki size bunları önce karşılayalım en basit olanı Sayın Belediye Başkanımızdan bu işçilerin zamlarını yapın bu işçiler sevin sin demek en basit olayı hayır işçiler sevinmeyecek çünkü o paralarla daha ev kiralalarını karşılayamayacaklar bende kendimden örnek vererek size şunu söylüyorum; ona da baktım geçen sene 2021 yılında süt fiyatı 5.5 TL'miş pınar litrelik süt fiyatı 5.5 TL'miş benim 5 yaşında bir çocuğum olduğu için eve süt almak zorunda olan bir insan olarak bunu söylüyorum şu an ki fiyatı 20 TL bakın ben sadece kendimden örnek veriyorum bir sütün fiyatını konuşuyorum oranını siz bulun lütfen. Yani işçiye zam verin Başkanım biz Ak Parti Meclis üyeleri olarak bunu öneriyoruz Cumhuriyet Halk Partili Meclis üyeleri de bunun arkasında dursun demek en kolayı duralım arkasında 10 bin lira yaptık diyelim karşılamıyor bu insanların giderlerini karşılamıyor, evinin kirasını karşılamıyor yani şunu yapmamız gerekiyor; size soruyorum sizce maaşlar şu söylediğim enflasyon oranlarına göre kaç para olmalı? Sayın Belediye Başkanımız kaç para zam yaparsa bu enflasyona göre kurtarır soru bu? Ben size söylüyorum eğer işçinin yüzü gülsün diyorsak 20 bin lira yapması lazım çünkü kurtarmıyor. Yani insanlar şunu artık biliyor bu işler sadece ya biz işçilerin yanındayız demekle olmuyor. Yapılan %100'lük zamlarda TÜİK'in enflasyon oranları da neye göre yapıyor biliyor musunuz arkadaşlar emekliye, çalışana, işçiye verilen zamlar düşük tutun diye TÜİK enflasyon oranını düşük tutuyor. Bunu sokakta halkta biliyor vatandaşta biliyor sizde biliyorsunuz. Şu konuda da bende sizi tebrik ediyorum evet; işte yollarda trafik olayını söylediniz ben o konuda sizi takdir ediyorum trafiği çözdünüz İstanbul'un trafik sorununu çözdünüz evet biz İstanbul'da iktidarız biz çözedik ama siz yaptığınız zamlardan dolayı çözdünüz insanlar araçlarına binmiyor binmeye imtina ediyor çünkü bu rakamları karşılayamıyor bende bu işi nereden biliyorum dersiniz işim otomotiv olduğu için söylüyorum. İnsanlar araç almaya şu anda imtina ediyor çünkü diyor ki ben aracı aldım bir bela yakıtını koydum ikinci bela paralı otoyollardan geçtim üçüncü bela, ya gavur Almanya'ya 555 EURO'ya tatil satıyor 22 gün Türkiye Cumhuriyet Devletinde turizm Bakanı o ilanı görmüyor vatandaş Murat tatile gidecek 10 bin lira cebime koysam acaba buradan İzmir'e gidebilir miyim diyor vatandaş 555 EURO'ya Almanya'dan Türkiye'ye uçak bileti de dâhil 22 gün tatile geliyor. Konuşacaksak bunları konuşalım ondan sonra tretuvarı da konuşuruz, yolları da konuşuruz, işçilerin mutsuzluğunu giderirsek

tretuvarı da yaptırırınız, yolu da yaptırırınız, kanalizasyonu da yaptırırınız. Sorun şu Sayın Başkanım; hepsinin temeline inerek söylüyorum bunu insanlar buzdolapları boş olduğu için, mutfaklarında tencereleri boş olduğu için mutsuzlar asgari ücret onları kurtarmayacak teşekkür ediyorum. (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkür ediyorum. Birkaç şey söyleme ihtiyacı doğdu; özellikle yaptığımız çalışmalar, faaliyetleri tekrar tekrar anlatmaya ihtiyaç olduğu ortaya çıktı. Ben meclis üyesi arkadaşlarımın iyi niyetli olduğunu belki bilgi sahibi olmadığı için bu tür yorum ve değerlendirmeler yaptığını düşünerek biraz ayrıntılı bilgi vermeyi düşünüyorum. 1- Ispartakule fuar ve sergi alanı 20.000 m²'lik inşaat alanıdır tamamen 2019 yılı seçildikten sonra bizim zamanımızda yapılmıştır tamamlanmıştır. Özellikle Ispartakule'de bir plan sorunu vardır Ispartakule'de TOKİ planı nedeniyle belediyemizin mülkiyetinde gayrimenkul yok denecek kadar azdır yoktur. Takas yapmak suretiyle gayrimenkul edinilmiş 2019 yılı öncesindeki yönetim tarafında ve bizim zamanımızda da yapılmış tamamlanmıştır. Tekrar ediyorum ve Ak Partili meclis üyesi arkadaşlarımın defalarca talep ettiği Avcılarımızın önemli talebine kulak kabartmasını rica ediyorum. Ispartakule'de bir kültür ve sanat merkezi yapmak istiyoruz. Kültür sanat merkezinin Bakanlık eliyle TOKİ tarafından plan yapılması nedeniyle TOKİ tarafından yapıp teslim edilmesi gerekir arsası duruyor yapılmadı teslim edilmedi. TOKİ yapmayacak arsayı verin Tahtakale Mahallemize hizmet edecek kültür sanat merkezini yani 2. Barış Manço'yu Tahtakale'ye inşa edeceğiz. Bu engelleniyor yapamıyoruz. Yine Ispartakule Tahtakale Mahallemizde hiç yapılmamış olan bir parkı tamamladık. Alt yapı problemi geçmiş yıllarda onlarca yıldır süren altyapı problemini 20-30 yıl gidecek Yoluç Caddesi altyapısını İSKİ yoğun bir çalışmayla çözdü ve yine sitemizde var olmasına ve sitemizden aldığını avcılar.bel.tr'den aldığını söyleyen Hüseyin Bey orada yapılmış olan faaliyetleri var olanları okumuş olduklarını küçümsedi bazılarını okumadı söyleyeceğim. Özellikle Ispartakule'de ki fuar ve sergi alanı bizim zamanımızda tamamlandı bitti. (Konuşmalar) Tahtakale'de Memet POLAT parkını hizmete açtık çalışıyor ve Yeşilkent'e doğru yaklaştığımızda Yeşilkent'in okul problemiyle ilgili teşekkür ederiz Bakanlığın yapmasıyla ama bizimde desteklerimizle iki okul hizmete girdi. Hemen okulların üzerinde dev bir parkı hizmete açtık çocuklar parkta oynuyorlar. Yeşilkent'te yapmış olduğumuz park sayısı yeni park sayısı 5 ve Yeşilkent'te iki kapalı pazarı taşıdık. Bizden önceki dönemde başlamış tamamlanmamış ama bizim zamanımızda tamamlanan ve parası tamamen ödenen bir kapalı pazarı hizmete sunduk. Bedelinin tamamı bizim tarafımızdan ödendi. Üstü bizim zamanımızda kapatıldı. Bunun arkasında dev bir parkı hizmete açtık ve yine oradan bu tarafa doğru gelirken inovasyon merkezi açıldı çalışıyor katı büyük tamam kulüp takacaksınız takım ama orada çalışıyor. Yine Yeşilkent Tokat Mahallesinde bir "Kadın Danışma Merkezi" ve bir "kreş" "kadın yaşam merkezi" hizmete açıldı çalışıyor. Mustafa Kemal Paşa Mahallemizde; 1- içerisinde kreşi, sivil toplum merkezini, muhtarlık binasını, kütüphaneyi ve spor ve kültür sanat eğitimlerinin verilebileceği bir alanı ihtiva

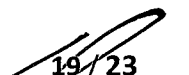
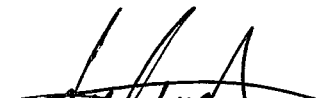

eden bir kent evi tamamlandı. Hizmete açılacak tabi (Konuşmalar) devam edeceğim; Mustafa Kemal Paşa Mahallemizin çok uzun yıllardır talebiydi; yayalaştırılmış yol bitmek üzere. Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi yayalaştırılması tamamlanmak üzere. Belediye binamız buraya tıktınız diyor ya evet; Ahmet Efendi'den, Mehmet Efendi'den yer kiralamadık kira paralarını aktarmadık kendi yerimizi afet nedeniyle yıkılan, güvenli olmayan binamızı çalışma arkadaşlarımız ve Avcılar halkının evi güvenli olsun diye tahliye ettik, yıktık, projelerini yaptık, ama kriz ve ülkedeki ekonomik problemler nedeniyle iki ihale yapmak suretiyle tamamladık gözünüzü kazması vurulacak tamamlandı ama iki ihale yapmak zorunda kaldık. Yani ülkemizin durumu yani yaklaşık 10 yıldır su basmanın seviyesini çıkmayan Avcılarımızın hastanesine gelince ihale oldu ihale gitti ihale bitti falan denir kabul edilir (Konuşmalar) ama bizimki (Konuşmalar) gerçek dışı bir şey söylemiyorum, gerçek dışı beyanlarda bulunan arkadaşlarımın yani sizin sözünüzü de kesmedim ben (Konuşmalar) gerçek dışı beyanlarda bulunmanızı kesmedim ben rica ediyorum. Avcılar'da yüzülüyor bir plajımız var arkadaşlarımız orada yüzüyorlar hem de sabah 6 da başlıyorlar yüzmeye sabah 6'da giderseniz göreceksiniz tabi denize biz yani bir çıkma ya da denize başka şeyler yapabilme hak ve yetkimiz yok yapabileceklerimizi yapıyoruz şemsiyelerimizi de koyduk kumunu da temizliyoruz yollarını da hallettik ve kullanılıyor. Sabah 7'den akşam 8'e kadar kullanılıyor. Daha iyisini de yapacağız. Fark ettiniz mi çok konuştuğumuz Marmara Caddesi başlandı yapılıyor. Avcılar sahil baştan aşağıya yeniliyor fark ettiniz mi? Dr. Sadık Ahmet Caddesi alt yapısı yapılıyor yeniliyor fark ettiniz mi? (Konuşmalar) Avcılar sahili Avcıların. Çok teşekkür ediyorum Sayın Ekrem İMAMOĞLU'na Yeşilkent'imiz 30 yıldır alt yapısı olmayan, kendi elleriyle yaptıkları alt yapıyla idare etmek zorunda kalan Yeşilkent'in alt yapı sorunu 200 Milyona yakın bir yatırımla yenileniyor. (Konuşmalar) Bir kısım olan yerler var olmayan yerlerde tamamlanıyor. (Konuşmalar) İfade edeyim; Gümüşpala Mahallemizde bir kent evi inşaatına önemli ölçüde projeleri tamamlandı yapılacak. Yine Yeşilkent Mahallemizde bir taziye evimiz yapılıyor yapılacak. Yine Gümüşpala Mahallemizde gölde su sporları yapabilmek için su sporları merkezi inşaatı başladı hızla ilerliyor. Yaptığımız şeyler; Barış Manço'ya laf edildi, Hüseyin Bey inanılmaz mutlu gençlerimiz ve farkında mısınız bilmiyorum KPSS sınavına hazırlık için 2.hazırlık sürecini de başlattık. 1.yi yaptık pırıl pırıl gençlerimiz iş bulma umuduyla hazırlandılar kamplarını yaptık eğitimler verdik hem de Barış Manço'nun 400 kişilik salonunda yaptık bu eğitimleri gitmenizi öneririm bu akşam gidip bir bakmanızı öneririm. Şimdi KPSS hazırlık eğitimi kampı devam ediyor yani salonun içerisinde devam ediyor. Başka neler yaptık; sesimizi, yaptığımız çalışmaların kıymetini Amerika'dan, Avrupa'dan, Ankara'dan duydular, örnek alıyorlar Belediye Başkanı arkadaşlarımı zan altında bırakmamak için bazı ilçelerde yapılan kentsel dönüşümler neticesinde vatandaşın susuz, vatandaşın evsiz, vatandaşın yemeksiz, vatandaşın polis zoruyla evlerinden çıkarıldığı hikâyelerini televizyonlarda görüyoruz ifade etmek istemiyorum.

Kentsel dönüşüm yapamıyorsunuz; Sayın Başkan 20.000 bağımsız konut Avcılar'da yaşama adım attı. 60.000 insanımız ölme, yaralanma riskinden kurtuldu çok şükür. 1999 Yılında deprem olduğunda başlayan süreç tamamlanamadığı için başlayamadığı için kentsel dönüşüm bu ülkede yapılamadığı için rantsal dönüşüme uğradığı için evet 20 yıl gecikmeyle insanların hayatı kurtulsun diye yaşam her şeyden önemlidir diye sizin farklı isimler taktığınız yenilenme, güvenli hale geçme, hayat kurtarma operasyonunu başarılı bir şekilde yürüttük ve Türkiye'ye, dünyaya örnek çalışmalarımız devam ediyor ne olur engel olmayın. Lütfen engel olmayın (Konuşmalar) Ak Parti, Cumhuriyet Halk Partisi, İyi Parti, Milliyetçi Hareket Partisi Gruplarına bu kürsüden defalarca teşekkür ettim. Teşekkür ettiğim mesele şu; plan notları (Konuşmalar) Bir şey daha söyleyeceğim teşekkür edilmesi gereken bir şey var o da şu; muhalefet grubu Türkiye'nin her yerinde dert yanar niye dert yanar, der ki: sesimiz kısılıyor, konuşmalarımız sınırlanıyor, şu kadar konuşmuyoruz diye dert yanar hatta ne dedik burada TBMM'e örnek olsun diye burada demokrasiyi burada konuşmayı sınırlamayacağız ve kısımacağız dedik ve kesmedik. Muhalefet grubu olarak bir gün sizin konuşmalarınızı kestik mi? kesmedik. (Konuşmalar) Şöyle; burada tersine işliyor iktidar grubu müdahale etmiyor. (Konuşmalar) Avcılar'da denetim, yapılan işler ve çekilen fotoğraflar; evet, herkes iş yapıyor bazıları yemek yapıyor, bazıları siz mimarsınız çiziyorsunuz, ilk çizmeye başladığınız proje tamamlanmamışken çekerseniz fotoğrafını gösterirseniz anlamsız bir proje olur. Yemek yapıyorsunuz restorandasınız tezgahta soyulmuş patatesler doğranmış domatesler varken fotoğraf çekerseniz o yemek yenmez burada da yapılan bir çalışmanın çalışma esnasında ya da bir şey yıkılmışken 5 dakika sonra çektiğiniz yüzlerce fotoğraf olacaktır ama oralar yapılacak arkadaşlar oralar yapılıyor. Dikkatinizi çekti mi çok şükür afetlerde kayıplar yaşamadık çok şükür ben önceki dönem Belediye Başkanlarıma da teşekkür ediyorum burada sıkıntı şeyler olmamış. Afetlerde çok şükür ufak tefek sıkıntılar oluyor ama bunları da çözmeye çalışıyoruz ama bir can kaybı da yaşamadık. Mutluluk duyuyorum. Yine tekrar ifade etmek gerekirse riskli olan yapılar hala çok var ve hızlı bir şekilde yenilememiz lazım. Allah göstermesin deprem olduğunda afet gerçekleştiğinde geri dönüşü telafisi yok. Çok istirham ediyorum sizlerin de büyük önemi var. Sizlerin emeğiyle İstanbul'a örnek plan notları geçti. 39 İlçe o plan notlarını istedi aldı sizin de emeğiniz var Hüseyin Bey şimdiye kadar birçok yerde olumlu bir şekilde sizi övdüm. Faruk Bey, Eyüp Bey çok emeğiniz var defalarca konuştuk. Plan notları süreçlerinde beraber olduk ve Avcılar'da yaptığımız işler arasında çok önemli planlar var. Bakanlık; teşekkür ediyorum Tahtakale planı geçti yürürlüğe girdi bizim de emeğimiz var. Fark ettiniz mi birgün olsun oraya gidip oyunbozanlık yapmaya çalışmadık. İşte şöyle Hüseyin Bey tamda burada söylediğimiz şey; doğruya doğru, olması gerekene doğru demekten şaşmamanız lazım biz şaşmıyoruz. (Konuşmalar) Ben kimseyi zan altında bırakacak bir şey söylemiyorum. (Konuşmalar) Ben Belediye Başkanlığımı bu kürsünün de meclis başkanlığımı bakın ben kimseye kızmıyorum.

(Kuşmalar) Ben kimseye yalancı demedim. Fakat tabi bazı Şeyleri düzeltme ihtiyaçı ve konuşma ihtiyaçı var. Burada en çok konuşma hakkı olan biri de benim ve konuŐacađım benimde konuŐmam gerekli. Dolayısıyla özellikle ifade etmedik ama biliyor musunuz hizmet araçları satın aldık bizim araçlarımız belediyemizin araçları hizmet ediyorlar teşekkür ederim. Yine önemli bir konu; Hüseyin Bey ruhsatlar geç çıkıyor dedi, Hüseyin Bey gerçekten geç çıkmıyor takip ediyorum (Kuşmalar) zellikle tabi tapular son zamanlarda açıka ifade edeyim bir yönetmelik değişikliği oldu özellikle yıkımla ilgili gerekli miydi gerekliydi yıkım süreçlerinin tüm ülkede kontrol altına alınması gerekiyordu ve Bakanlık bir yönetmelik deđiŐikliđine gitti ve yönetmelik değişikliği nedeniyle o yönetmeliğe uygun yıkım belgesi lisansı alma yetkisi alabilen Şirket sayısı bundan 10 gün önce Bakanlıkla konuŐtuđumda tüm Türkiye’de 5’miş ondan kaynaklı bir gecikme oldu. Avcılar’da 40 küsur yıkılmayı bekleyen bina var yıkım yapılamıyor. Bunun dıŐında bazı eksiklikler nedeniyle gecikmeler oluyor ya da ruhsat almak için yani kentsel dönüşüme girmek için malikin tek hareket etmesi yeterli iken ruhsat almak için inşaatı yapmak için %100 teknik insanların tamamı bunu biliyor yani maliklerin tamamının baŐvurması ve mutabık kalması gerekiyor. Şimdi bunun dıŐında bir uygulama yok ama kentsel dönüşüm yasaı kapsamında özel bir uygulama var. Yani hukukun çok bilinen ve çok uzun süren bir yönteminin yerine idari yoldan ortaklıktan çıkarma yolu var en hızlı 5 ay sürüyor. Ama izaleyi bıraksanız 5 yılda bitmiyor. Yani kentsel dönüşüm yasaının getirdiği bir olumlu düzenleme. Daha iyisi yapılabilir mi kanun koyucu, kanun koyucuyu ben eleŐtirdim mi bugüne kadar eleŐtirmedim niye mülkiyet hukukunun da korunması lazım yani sorgusuz sualsiz siz ortaklıktan birini çıkarırsanız ortada mülkiyete ilişkin bazı insanların mağduriyeti doğar. O nedenle bazı süreçler bu v.b. nedenlerle uzuyor ya da başka bir Şey malik bulunmuyor yok ortalıkta yok ama bunların tamamıyla ilgileniyorum yardımcı olmaya çalışıyor. Ben özellikle kentsel dönüşüm konusunda özel olarak istirahat ediyorum çünkü konuştuğumuz Şey; bir inşaat bir beton projesi değil bugüne kadar kentsel dönüşüm bu güne kadar bir inşaat yapım süreci beton, imento, demir olarak görüldü. Ama bugün Avcılar’da konuŐtuđunuz Şey hayattır, yaŐamdır, hayatta kalma mücadelesidir. Betonla, demirle, inşaatla ilgisi yoktur ben böyle bir ilgi kurmuyorum çünkü biliyoruz riskli çünkü biliyoruz yenilenmesi lazım. Hüseyin Bey’e de katılıyorum keŐke malikler birleŐse ve uzlaŐsa 10 binayı birlikte yapsak keŐke ama tek binada uzlaŐma bile sıkıntılı ama çözüm İstanbül Avcılar’da üretildi. Hükümetimize neri sıfır faizli sıfır maliyetli finansmana dayalı kentsel dönüşüm Sayın Bakan’a sıfır yerine %50 indirimli %50 faiz destekli kentsel dönüşüm desteği vermeye başladığı bu yönde bir karar alma yönünde irade gösterdiği için teşekkür ediyorum. Ama bu %50’nin sıfıra gelmesi halinde Türkiye’nin 1,5 milyon riskli konutu 2 yıl içinde yenilenir. 1,5 Milyon konutta da yaklaşık 5 milyonu aŐkın insanımız yaŐamaktadır, tehlike altındadırlar tüm ülkede bununda bir an önce çözümü içinde buradan özel istirahatda bulunuyorum talep ediyorum. Bu konuda enerjisi, günü sözü olan her bir arkadaŐımın bu talebi yükseltmesinin insanların

yaşamlarında hayatta kalması bakımından önemli olduğunu hayat kurtaracaklarını ifade etmek isterim. Yanlış anlaşılmalarda olmaması bakımından şunu ifade ediyorum; iyi yapılan her türlü desteğe sonsuz teşekkürlerimi sunuyorum. En büyük yanıfta şudur; yapılmış iyi bir şeyi yok saymak ve kötülemek. Defalarca söyledim Avcılar Belediye Meclisinin her bir üyesinden memnunum, her bir üyeye emeklerinden dolayı teşekkür ediyorum ve Avcılar için yapacağımız daha çok şey var. Hep birlikte yapacağız. Avcılar Belediyesi her geçen gün güçleniyor, güçlü bir belediye, iş yapabilir bir belediye ki yapabiliyor da ve çalışma arkadaşlarımızla en büyük gücümüz onların maaş meseleleri zam taleplerini yüreğimin en derinliklerinde hissediyorum ve çözmek için de özel çaba sarf ediyorum ve çaba sarf edeceğim. Buradan tekrar muhatap arkadaşlara, çalışma arkadaşlarımızın temsilcisi olan sendikacı arkadaşlara ve benim Avcılar Belediyesi adına görüşmeleri yürüten arkadaşlarıma buradan özel olarak sesleniyorum; lütfen küçük, ufak tefek meseleleri bırakın bizzat maaş zammına ilişkin maddeye geçin kararlaştırın zamlı maaşları bu ayın 15. ödenecek maaşlarla birlikte ödemek istiyorum ödeyeyim. Buradan da arkadaşlarıma sendikacı arkadaşlar ve yetkililerine, belediyemizi temsil eden arkadaşlarıma açık çağrıda bulunuyorum. Bu nedenle cevap vermem her nedense kızmak olarak algılanıyor teşekkürler. (Konuşmalar) Hüseyin Bey'e bazı konularda teşekkür ettim. (Konuşmalar)

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Şimdi Başkanım çok abartılı cevap verdiniz bizim hastanemiz 4 yıl önce başladı. Kısaca anlatıyorum; 1 yıl temel atıldı temel üstü çalışmalarımız sürdü ara verildi ikmal inşaatı yapıldı, ikmal inşaatı uzun sürdü şu anda 1 yıl sizin dediğiniz gibi ihale yapıldı toplam süremiz 4 yıl. Şimdi bizimde hani siz dediniz ya; hayırlı olsun. Hastanemizde hayırlı olsun. Allah nasip ederse 1-2 ay içinde inşaat faaliyete geçecek. (Konuşmalar) 10 Yıl dersiniz 2,5 kat el insaf yani o koltuğa hiç yakışmıyor. Şimdi ben ısrarla söylüyorum bakın; kentsel dönüşüm değil parsel bazlı dönüşüm eyvallah insanların, şunu diyebilirsiniz Başkanım; bizim acil bir şekilde insanların canını kurtarmamız lazım. Ya ben diyorum, arkadaş parsel bazlı yapalım yapmayalım değil yani bunun yanında ada bazlı bir takım örneklerde yapalım. Şimdi buna nasıl itiraz edeceksiniz nerede otoparklar Başkan. 1.000 m²'lik arsaların otoparkları nerede soruyorum size bunu siz sağlayacaksınız. 300-400'ü sormuyorum, 250'yi sormuyorum, 1000'ler 800'ler bunlar güme gitti kusura bakmayın Bunları bizzat siz takip edeceksiniz. Bunlara otopark yapmak problem değil zaten kotta olan yerlere otopark kendiliğinden çıkıyor. Yani burada müteahhidin serzenişte bulunacağı şikâyetle bulunacağı bir konuda yok sadece lütfen bunu teknik başkanlık, imar müdürlüğü dikkate alsın bu kadar. Bakın ben 2-3 tane icraatınızı eksik söyledim. Tahtakale Yeşilkent'e ne dediniz bizim zamanımızda tamamlandı dediniz bende onu söyledim zaten Tahtakale'deki fuar merkezi sizin zamanınızda nasıl tamamlandı tahmin ediyorum %10'luk bir kısım (Konuşmalar) %30 olur 40 olur.



BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Ne %30 ne %40 bizim zamanımızda temelde hiçbir demir hiçbir beton dökülmemiştir.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Başkanım kaba inşaatı bitmişti ya nasıl dökülmemiştir. Kaza oldu o binada adam öldü. (Konuşmalar) Yeşilkent'i de biliyoruz Yeşilkent çelik konstrüksiyonu bitmişti parasını siz mi verdiniz kim verdi ben onu bilmem. Çelik konstrüksiyonu tamamladınız biz bunları böyle yazmanızı istiyoruz o zaman. İki tane büyük binanız geldiniz tamamladınız ayrı mesela. Şimdi Başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Hüseyin Başkanım bir şey sorabilir miyim tam da bununla ilgili; hükümet yap, işlet, devret modeliyle yani hiçbir kuruş para vermeden parasını da vatandaşların ödediği köprüleri, yolları yaptım diye ifade ediyor mu?

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Evet.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkür ederim.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Tamam şimdi çok güzel bir konuya temas ettiniz (Konuşmalar) Sizde yap, işlet, devret i kullanın bizi bu binalardan da kurtarılırsınız siz de kullanın (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Bağışla yapığımız şeye laf ettiniz. (Konuşmalar)

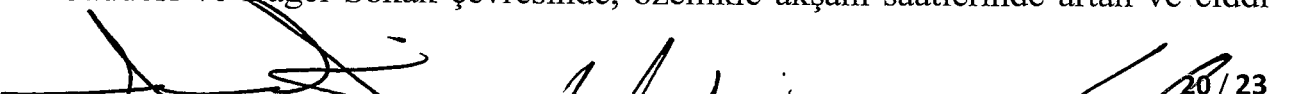
MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Hayır bakın oraya bağış olarak yazın dedim. Başkanım ben siyasetçiyim ben size onu yedirmem bağışı ben yaptım diye kullanamazsınız. (Konuşmalar) Bakın Sayın Başkanım 22 km Mecidiyeköy İstoç metrosunu biz yaptık hatta ben Tefik Bey'e Başkanım dedim biz bunu niye açamadık efendim İngiltere testler falan v.s. uzun sürdü. Sayın İMAMOĞLU kürsüde ne yaptı biliyor musunuz işte bizden önce falan dedi yarım yamalak bir şeyler söyledi ya insan çıkar der ki bizden önce yapılan, açılışı da bize nasip olan şekilde net bir şekilde söyler. Benim söylediklerimde abartı yok siz abartıyorsunuz ama kusura bakmayın. Bakın siz kendiniz düzelttiniz bizden önce yapılan dediniz tamamladınız. Ben oranına karışmam ama Tahtakale'nin (Konuşmalar) Bakın başkanım uydudan resimleri çıkartır önümüzdeki ay getiririm.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Lütfen getirin.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: (Konuşmalar) Çarpıtan sizsiniz Başkanım biz değiliz. (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Avcılar halkına 7 gayrimenkul kazandırmışız. Yani gayrimenkulleri alıyormuşuz belediyeye Avcılar halkına bazılarını para ödeyerek bazılarını da davalarla hayırlı olsun teşekkür ederim. (Konuşmalar) Gündem dışı söz talebi yok. Sözlü ya da yazılı önergesi olan var mı? Yazılı önerge var. Buyurun.

MECLİS DİVAN KÂTİBİ GÖZDE KATIKCI: Avcılar Belediyesi Meclis Başkanlığına; Konu: İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Üniversite Mahallesi, Bağlariçi Caddesi ve Bağcı Sokak çevresinde, özellikle akşam saatlerinde artan ve ciddi



şikâyetlere sebep olan hatta bazı günlerde aşırı artarak bölgesel sis bulutu halini de alan kimyasal koku iddiaları hakkında;

- 1- Vatandaşlarımızın yoğun şikâyetlerine sebep olan söz konusu koku ve sis bulutunun kaynağı nedir? İddia edildiği üzere çevrede yer alan bölgede faaliyet gösteren Örboy Tekstil San. Tic. Ltd. Şti. firmasına ait, kumaş yıkama ve terbiye tesisinden mi kaynaklanmaktadır?
- 2- Söz konusu koku, kimyasal ve/veya kanserojen madde içermekte midir?
- 3- Koku ve sis bulutu ile ilgili belediyemiz tarafından herhangi bir inceleme yapılmış mıdır? Yapılmadı ise vatandaşlarımızın ikaz ve iddiaları neden ciddiye alınmamış, göz ardı edilmiştir?
- 4- Vatandaşlarımızın ikaz ve iddialarını dikkate almayarak gerekli işlemleri yapmayan Belediye personelimiz var mıdır? Var ise bu personel hakkında cezai işlem uygulanmış mıdır?
- 5- Çevredeki sanayi tesisleri söz konusu iddialar çerçevesinde ve özellikle bacaları filtrasyonları bağlamında incelenmiş midir? Eğer incelendi ise ne gibi sonuçlar elde edilmiştir?
- 6- İlgili ve/veya ilgililer hakkında herhangi tespit, cezai işlem veya hukuki süreç işletilmiş midir?

Sorularımızın çevre ve insan sağlık kriterleri bağlamında hassasiyetle değerlendirilerek Belediye Meclisimize bilgi verilmesi hususunda bilgilerinize arz ederim. Ak Parti Grubu adına Meclis Üyeleri.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Okunan önergeyi Başkanlık makamına havale ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Meclisimize bilgilendirme yapılacaktır. Buyurun.

MECLİS DİVAN KÂTİBİ GÖZDE KATIKCI: Belediye Başkanı Sayın Turan HANÇERLİ ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Mesut GÜLŞEN 10-14/07/2022 tarihleri arasında Amerika Birleşik Devletleri New York'da bulunan Birleşmiş Milletler Merkez Binasında düzenlenen 2022 Sürdürülebilir Kalkınma ve Yüksek Düzeyli Siyasi Forumu davet üzerine görevli olarak katılmışlardır. Belediye Başkanı Sayın Turan HANÇERLİ Belediye Meclis Üyesi; Tuncay GÜNDÜZ, Belediye Başkan Yardımcısı Ali Rıza DEĞİRMENCİ, Belediye Başkan Yardımcısı Ender BALABAN, Belediye Başkan Yardımcısı Celal EMRE, Belediye Ruhsat ve Denetim Müdürü Ercan EMRE 2 Eylül 2022 5 Eylül 2022 tarihleri arasında kardeş kent olan Bulgaristan Cumhuriyeti Vetovo Belediyesi'nin organize ettiği geleneksel panayır etkinliklerine belediyemizi temsilen görevli olarak gitmişlerdir.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündem maddeleri dağıtıldı. Başkanlık teklifimiz var herkese dağıtıldı. Gündeme ilişkin söz talebi var mı? Yok. 1 Adet Başkanlık teklifinin gündemin 9.maddesi olarak eklenmesini oylarınıza

sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
(Konuşmalar)

MECLİS DİVAN KÂTİBİ GÖZDE KATIKCI: Avcılar Firuzköy Mahallesi Poyraz Caddesiyle Çavuş Caddesi kesişiminde bulunan 156 ada da bulunan parka isim verilmesi gerekmektedir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde merhum park ve bahçeler müdürümüz Uğur GÜL'ün isminin verilebilmesi için evrakın belediye meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Okunan Başkanlık teklifini gündemin 9.maddesi olarak eklenmesi ve görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Yeni oluşan gündem maddesiyle birlikte gündemin okunmuş sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1.maddesinde yer alan; 2022 yılı fen işleri müdürlüğü inşaat yıkım veya yapım ruhsat aşamasında yol ve kaldırım için alınacak teminat ile talep halinde alınacak ücret tarifesi değişikliği; ilgili gündem maddesini tarife ve hukuk komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 2.maddesi olan; 2022 yılı fen işleri müdürlüğünün çalışma ağırlığı kapasitesi 2 tona kadar olan 1 adet vibrasyonlu asfalt silindirin saatlik ücret tarifesinin belirlenmesi; ilgili gündem maddesini tarife ve hukuk komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 3.maddesi olan; 2022 yılı temizlik işleri müdürlüğü araç kiralama gelir tarife ücretlerinin belirlenmesi; ilgili gündem maddesini tarife ve hukuk komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 4.maddesi olan; 2022 imar ve şehircilik müdürlüğü ücret tarifesi değişikliği; ilgili gündem maddesini tarife, imar ve hukuk komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 5.maddesi olan; ruhsat ve denetim müdürlüğü görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esasları hakkında yönetmeliğin revize edilmesi; ilgili gündem maddesini hukuk komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 6.maddesi olan; gençlik ve spor hizmetleri müdürlüğü ödül yönetmeliğinin revize edilmesi; ilgili gündem maddesini hukuk, plan bütçe, dış ilişkiler ve spor komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 7.maddesi olan; Avcılar ilçesi Cihangir Mahallesi 34 pafta 13657 parsel sayılı taşınmaz hakkında; ilgili gündem maddesini imar ve hukuk, komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 8.maddesi olan; Muhtarlıklara ayni yardım yapılması (elektrik, su, doğalgaz v.b.) ilgili gündem maddesini hukuk ve plan bütçe komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 9. Maddesi; Avcılar Firuzköy Mahallesi Poyraz Caddesi ile Çavuş Caddesi kesişiminde bulunan yeni yapılmış 156 ada da ki parka merhum park ve bahçeler müdürümüz Uğur GÜL'ün isminin verilmesi; ilgili gündem maddesini hukuk

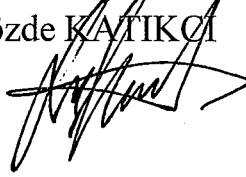
komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir. Bir komisyon raporumuz var komisyon raporumuzun okunmuş sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir. (Konuşmalar) Komisyonun sağlık, çevre ve engelliler komisyonunun 2022/2 sayılı yoğunluk ve tatil nedeniyle toplanılmadığı için süre talebi vardır. Bu yöndeki süre talepli komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir.

MECLİS ÜYESİ MURAT TERCAN: Sayın Başkanımızı Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak tebrik etmek istiyoruz. Grup arkadaşlarımda bana whatsaptan yazdılar unuttuğum için kusura bakmayın Birleşmiş Milletler toplantısında ilk defa bir ilçe Belediye Başkanı Türkiye'den katıldığı için ve Avcılar'ı temsil ettiğiniz için sizi bu konuda Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak tebrik ediyoruz. Marmara ve Çanakkale Boğazını yüzerek önemli bir başarıya imza attınız bundan dolayı da sizi tebrik ediyoruz. Başarılarınızın devamını diliyoruz. (Konuşmalar)

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 4.toplantı yılı 2022 senesi Eylül ayı meclis toplantısının 05.09.2022 tarihli Pazartesi gününe ait 1.birleşimini 09.09.2022 tarih Cuma günü saat 16:00'da toplanmak üzere kapatıyorum teşekkür ederim.


Belediye Başkanı
Turan HANÇERLİ

Meclis Divan Kâtibi
Gözde KATIKCI



Meclis Divan Kâtibi
Ekincan TAŞDAN

