

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 7. SEÇİM DÖNEMİ 2. TOPLANTI YILI  
2020 SENESİ KASIM AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi 2. Toplantı Yılı 2020 Senesi KASIM ayı Meclis Toplantısı 02.11.2020 tarihinde başlayıp 05.11.2020 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO:	KARAR NO:	KARAR ÖZETİ:
01	2020/66	Avcılar İlçesi 4.ve 5.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Notu Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 2020/5 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
02	2020/67	Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonunun 2020/6 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
03	2020/68	2021 Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Hukuk, Tarife, Plan ve Bütçe Komisyonlarının Müşterek 2020/1 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
04	2020/69	Fazla Çalışma Ücreti ile ilgili Hukuk, Plan ve Bütçe Komisyonlarının Müşterek 2020/10 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
05	2020/70	Şartlı Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2020/9 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
06	2020/71	Covid-19 ile Mücadele Kapsamında 7244 Sayılı Kanunun Uygulanması ile ilgili Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının Müşterek 2020/11 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
07	2020/72	Salon Tahsis Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili Hukuk, Tarife, Plan ve Bütçe Komisyonlarının Müşterek 2020/2 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

## İMAR KOMİSYONU RAPORU

**TARİH: 30/10/2020**  
**SAYI: 2020/5**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 yılı Ekim ayı Meclis toplantısının 05.10.2020 tarihli oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen Avcılar İlçesi 4.ve 5. Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi 4.ve 5. Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 yılı Ekim ayı Meclis Gündeminde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğün yazısı görüşülmüştür.

İnceleme sonucunda; : Avcılar İlçesi 4.ve 5. Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Notu Değişikliği ile ilgili teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU

Erol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı

Mahir BUDAK  
Komisyon Başkan V.

Gözde KATIKCI  
Komisyon Üyesi

Sebahattin OLCAY  
Komisyon Üyesi

Eyüp DURSUN  
Komisyon Üyesi

## İMAR KOMİSYONU RAPORU

**TARİH:30/10/2020**

**SAYI: 2020/6**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 yılı Ekim ayı Meclis toplantısının 05.10.2020 tarihli oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 yılı Ekim ayı Meclis Gündeminde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğün yazısı görüşülmüştür.

İnceleme Sonucunda; Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU

Erol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı

Mahir BUDAK  
Komisyon Başkan V.

Gözde KATIKCI  
Komisyon Üyesi

Sebahattin OLCAY  
Komisyon Üyesi

Eyüp DURSUN  
Komisyon Üyesi

## HUKUK, TARİFE, PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARININ MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 04/11/2020**

**SAYI: 2020/1**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 senesi Kasım ayı Meclis toplantısının 02.11.2020 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen 2021 Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2196313 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2021 Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2196313 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2196313 sayılı yazısı olan; 2021 yılı ücret tarifesi ile ilgili teklifin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2196313 sayılı yazısı olan; 2021 yılı ücret tarifesi ile ilgili teklifin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2196313 sayılı yazısı olan; 2021 yılı ücret tarifesi ile ilgili teklifin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

### HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı

İsmail ÇINAR  
Komisyon Başkan V.

Naciye YAPRAK  
Komisyon Üyesi

Büşra ÇAPAR  
Komisyon Üyesi

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi

## TARİFE KOMİSYONU

Oya TURAN  
Komisyon Başkanı

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkan V.

İsmet ÇELİK  
Komisyon Üyesi

Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi

Ayşe SOY  
Komisyon Üyesi

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkanı

Hüseyin AKSU  
Komisyon Başkan V.

Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi

Faruk ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi

Hüseyin İBRAHİMOĞLU  
Komisyon Üyesi

## HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 04/11/2020**

**SAYI: 2020/10**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 senesi Kasım ayı Meclis toplantısının 02.11.2020 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Fazla Çalışma Ücreti ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2183659 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Fazla Çalışma Ücreti ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2183659 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Zabıta Müdürlüğünün 2183659 sayılı yazısı incelenmiştir.

İnceleme Sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 51.maddesine göre; Zabıta olarak fiilen çalışan personelin 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2021 Yılı Bütçe Kanunu'nun ek cetvellerinde belirlenecek üst sınır tutarında aylık maktu fazla çalışma ücretinin ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: :** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Zabıta Müdürlüğünün 2183659 sayılı yazısı incelenmiştir.

İnceleme Sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 51.maddesine göre; Zabıta olarak fiilen çalışan personelin 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2021 Yılı Bütçe Kanunu'nun ek cetvellerinde belirlenecek üst sınır tutarında aylık maktu fazla çalışma ücretinin ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

### HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı

İsmail ÇINAR  
Komisyon Başkan V.

Naciye YAPRAK  
Komisyon Üyesi

Büşra ÇAPAR  
Komisyon Üyesi

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkanı

Hüseyin AKSU  
Komisyon Başkan V.

Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi

Faruk ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi

Hüseyin İBRAHİMOĞLU  
Komisyon Üyesi

## HUKUK KOMİSYONU RAPORU

**TARİH: 04/11/2020**

**SAYI: 2020/9**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 senesi Kasım ayı Meclis toplantısının 02.11.2020 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Şartlı Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 2192273 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Şartlı Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 2192273 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 2192273 sayılı yazısı incelenmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g maddesi, şartlı bağışları kabul etme yetkisini Belediye Meclisinin görevleri arasında saymış olup, aynı kanunun 38/g maddesi ise Belediye Başkanının ancak yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme imzalayabileceğini düzenlemiştir.

Gene konuyla ilgili diğer bir mevzuat olan ve kamu kurumlarında kullanılan araçların hukuki statüsünü düzenleyen 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10.maddesinin 2.bendinde de Belediyelerin ancak kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinebileceği belirtilmiştir.

Bu nedenlerle; Belediye adına 5 adet sıkıştırılmalı çöp toplama aracı, 1 adet vidanjör ve 2 adet yol süpürme aracı alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığına şartlı nakdi yardım başvurusu yapıp, başvurunun kabulü halinde gerekli taahhütname ve protokollerin imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18/g ile 38/g maddeleri gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

## HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı

İsmail ÇINAR  
Komisyon Başkan V.

Naciye YAPRAK  
Komisyon Üyesi

Büşra ÇAPAR  
Komisyon Üyesi

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi

## HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 04/11/2020**

**SAYI: 2020/11**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 senesi Kasım ayı Meclis toplantısının 02.11.2020 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Covid-19 İle Mücadele Kapsamında 7244 Sayılı Kanunun Uygulanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2196431 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Covid-19 İle Mücadele Kapsamında 7244 Sayılı Kanunun Uygulanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2196431 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2196431 sayılı yazısı incelenmiştir.

7244 Sayılı Kanun'un 1/ç maddesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2020/5 Sayılı Genelge kapsamına giren işyerlerinden Belediyemizin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan taşınmazlardan ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiradan kaynaklanan bedellerin veya tutarların 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin; faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunmayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak 3 ay tahsil edilmemesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2196431 sayılı yazısı incelenmiştir.

7244 Sayılı Kanun'un 1/ç maddesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2020/5 Sayılı Genelge kapsamına giren işyerlerinden Belediyemizin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan taşınmazlardan ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiradan kaynaklanan bedellerin veya tutarların 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin; faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunmayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak 3 ay tahsil edilmemesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

### HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı

İsmail ÇINAR  
Komisyon Başkan V.

Naciye YAPRAK  
Komisyon Üyesi

Büşra ÇAPAR  
Komisyon Üyesi

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi



## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkanı

Hüseyin AKSU  
Komisyon Başkan V.

Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi

Faruk ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi

Hüseyin İBRAHİMOĞLU  
Komisyon Üyesi

## HUKUK, TARİFE, PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 04/11/2020**

**SAYI: 2020/2**

**ÖZÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 senesi Kasım ayı Meclis toplantısının 02.11.2020 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Salon Tahsis Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2197887 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Salon Tahsis Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2197887 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2197887 sayılı yazısı incelenmiştir.

23.06.2020 tarih ve 2020/12 Sayılı Genelgesinde; “Seyirci koltuklarında kişiler arasında her yönden 1 koltuk boşluk bırakılarak, salon kapasitesinin %60’ını aşmamak kaydıyla sosyal mesafe planına uygun oturum düzeni sağlanır” denilmektedir.

Bahse konu genelge gereğince; kültürel (tiyatro, sinema vb.) etkinliklerde sosyal mesafe uygulanmasının zorunlu olması nedeniyle, salon tahsislerinde mevcut salonun yalnızca %50’sinin kullanılmasına izin verildiği için bahse konu genelge yürürlükten kaldırılana kadar salon tahsislerinde %50 indirim uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2197887 sayılı yazısı incelenmiştir.

23.06.2020 tarih ve 2020/12 Sayılı Genelgesinde; “Seyirci koltuklarında kişiler arasında her yönden 1 koltuk boşluk bırakılarak, salon kapasitesinin %60’ını aşmamak kaydıyla sosyal mesafe planına uygun oturum düzeni sağlanır” denilmektedir.

Bahse konu genelge gereğince; kültürel (tiyatro, sinema vb.) etkinliklerde sosyal mesafe uygulanmasının zorunlu olması nedeniyle, salon tahsislerinde mevcut salonun yalnızca %50’sinin kullanılmasına izin verildiği için bahse konu genelge yürürlükten kaldırılana kadar salon tahsislerinde %50 indirim uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı 2020 senesi Kasım ayı meclis gündeminde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2197887 sayılı yazısı incelenmiştir.

23.06.2020 tarih ve 2020/12 Sayılı Genelgesinde; “Seyirci koltuklarında kişiler arasında her yönden 1 koltuk boşluk bırakılarak, salon kapasitesinin %60’ını aşmamak kaydıyla sosyal mesafe planına uygun oturum düzeni sağlanır” denilmektedir.

Bahse konu genelge gereğince; kültürel (tiyatro, sinema vb.) etkinliklerde sosyal mesafe uygulanmasının zorunlu olması nedeniyle, salon tahsislerinde mevcut salonun yalnızca %50’sinin kullanılmasına izin verildiği için bahse konu genelge yürürlükten kaldırılana kadar salon tahsislerinde %50 indirim uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

## HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı

İsmail ÇINAR  
Komisyon Başkan V.

Naciye YAPRAK  
Komisyon Üyesi

Büşra ÇAPAR  
Komisyon Üyesi

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi

## TARİFE KOMİSYONU

Oya TURAN  
Komisyon Başkanı

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkan V.

İsmet ÇELİK  
Komisyon Üyesi

Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi

Ayşe SOY  
Komisyon Üyesi

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Ali YILDIRIM  
Komisyon Başkanı

Hüseyin AKSU  
Komisyon Başkan V.

Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi

Faruk ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi

Hüseyin İBRAHİMOĞLU  
Komisyon Üyesi

