

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 7. SEÇİM DÖNEMİ 2. TOPLANTI YILI 2020 SENESİ EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISININ 07.09.2020 TARİHLİ 1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT ZABIT

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Sayın üyeler, sayın misafirler hepiniz hoş geldiniz. Yoklama defterinde yapılan incelemeye göre çoğunluğumuz vardır. Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı, 2020 senesi Eylül ayı meclis toplantısının 07.09.2020 tarihli Pazartesi gününe ait 1.birleşimini açıyorum. Mazeret bildirmek isteyen var mı? Buyurun.

MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Ak Parti Grubundan Meclis üyesi Erdoğan SAYILGAN arkadaşımızın izinli sayılmasını talep ediyoruz.

MECLİS ÜYESİ BÜLENT ZEREN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan Meclis Üyelerimiz; Murat TERCAN, Ali Rıza DEĞİRMENCİ, Ekincan Taşdan, Mahir BUDAK ve İyi Parti Grubundan Meclis üyesi Sinan GÜMÜŞ arkadaşımızın izinli sayılmasını talep ediyoruz.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: İsimleri söylenen meclis üyelerimizin izinli sayılmalarını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem dışı söz talebi olan var mı? Buyurun.


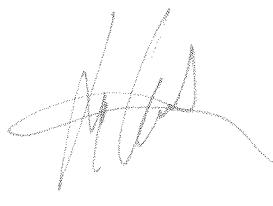
MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerimiz öncelikle İdlib'de düzenlenen saldırı sonucu şehit düşen Mehmetçiğimize ve Giresun'da yaşanan sel felaketinde kaybettiğimiz vatandaşlarımıza ve askerlerimize Allahtan rahmet yakınlarına baş sağlığı diliyorum. Mekânları cennet olsun inşallah. Ayrıca covid-19 tedavisi gören Ekincan kardeşimize ve belediye çalışanlarımıza da geçmiş olsun dileklerimizi iletiyoruz. İçinde bulunduğumuz bugünlerde idrak ettiğimiz Muharrem ayının ve yeni Hicri yılın tüm insanlığa huzur, barış ve kardeşlik getirmesini temenni ediyorum. Bin defa mazlum olsan da bir defa dahi zalim olma diyen anlayışla bu ayda tutulan oruçların yapılan hayırların Allah katında kabul olmasını diliyorum. Ayrıca bu mübarek günlere denk gelen 1 Eylül Dünya Barış Gününde "Yurtta sulh cihanda sulh" sözlerinden hareketle din, dil, ırk ayrımı olmadan herkes için yaşanabilir bir dünya temenni ediyorum. 17Ağustos bizim için yaşadığımız ilçe olan Avcılar için çok önemli bir tarih. 17 Ağustos depreminde yitirdiğimiz canlarımız komşularımız içinde Allahtan rahmet diliyorum. Ağustos ayı için; 26 Ağustos 1071 Alpaslan ve askerlerinin, Malazgirt Muharebesini kazanarak Anadolu'nun kapısını Türklere açtığı gündür. 26 Ağustos 1922 de ise Mustafa Kemal ve askerlerinin başlattığı Büyük Taarruz sonucu 9 Eylül günü Anadolu topraklarını düşmanlardan temizleyip vatan toprağı yaptıkları gündür. Tarihin akışını değiştiren muhteşem zaferleri kazandıran bize bu cennet vatanda yaşama onurunu yaşatan başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk ve silah arkadaşları olmak üzere tüm şehit ve gazilerimizi şükran, minnet ve rahmetle anıyorum. Ayrıca Cumhuriyetimizin temellerinin atıldığı vatan bütünlüğünü ve milli mücadele ruhunun ateşlendiği 4 Eylül Sivas Kongresinin 101. Yılı'nı da kutluyoruz. Son

olarak 1-7 Eylül Zabıta Haftasını da vatandaşlarımızın güvenliği ve huzuru için özverili şekilde görevlerini sürdüren zabıta personelimizin Zabıta Haftasını kutluyor, zabıta teşkilatımızın 194. Yıl dönümü kutlu olsun diyorum. Teşekkür ediyorum.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler. Buyurun.

MECLİS ÜYESİ AYDIN APAYDIN: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım. “Dağlar, insanlar ve hatta ölüm bile yorulduysa şimdi en güzel şiir barıştır” demişti Yaşar KEMAL. Barış türkülerini söylemeye devam edeceğiz. Dünya Barış Gününüz kutlu olsun. 3-9 Eylül Sağlık Haftasını kutluyoruz. Sağlık çalışanlarımızın covid-19 döneminde de değerlerini daha iyi anladık. Ölen sağlık çalışanlarını rahmetle anarken, tedavisi devam eden sağlıkçılarımıza da acil şifalar diliyorum. Sağlıklı ve sağlıklı kalabilmemiz için lütfen ama lütfen mesafe, maske, temizliğe azami dikkat edelim bu konuyu hafife almayalım. Ayrıca halkımızın 7/24 özveriyle çalışan zabıta teşkilatımızın bugün 1-7 Eylül tarihleri arası 194.kuruluş yıl dönümü, zabıta arkadaşlarımız halkımızın esenlik, huzur ve refahı için fedakârca çalışıyorlar bu yüzden onları tebrik ediyor kolay değil bu şehrin düzenini sağlıyorlar görevleri gereği belediyemizin gören gözü, işiten kulağı, gülen yüzü olan zabıcalarımızın da kuruluş haftalarını kutluyorum saygılarımı sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ EMRE YILMAZ: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım Ak Parti Grubum adına söz almış bulunmaktayım hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. 30 Ağustos 1922’de sınırlarımızı her taraftan kuşatan işgal güçlerine karşı Atatürk komutasındaki ordumuz Başkomutanlık Meydan Muharebesi ile büyük bir kahramanlık destanı yazarak milletimizin esaret altında yaşamayı kabul etmeyeceğini dünyaya göstermiştir. İşgalci güçlerin topraklarımızdan atılma kararının verilmesi ve cesur milletimizin bu amaca yönelik hayret verici mücadelesi, hem kendi tarihimiz hem de Dünya tarihi için çok önemli bir dönüm noktasıdır. Alparslan’ın “26 Ağustos 1071 Malazgirt Zaferi” ile Türklere açılan Anadolu’nun kapıları, 30 Ağustos 1922’de Başkomutan Mustafa Kemal Atatürk komutanlığındaki ordumuz “Büyük Taarruz Zaferi” ile düşmana tamamen kapatılmış, bu toprakların her zaman Türklere “Vatan” olacağı dünyaya ilan edilmiş ve bağımsız yaşama yolunda içimizde taşıdığımız cesaret ve inanç ile ulusumuz, diğer milletlere örnek olmuştur. Millet olarak gururla andığımız, Anadolu Topraklarının Türklere “Vatan” olacağının müjdecisi “26 Ağustos 1071 Malazgirt Zaferini ve düşmana karşı bağımsızlık ruh ve ateşinin alevlendiği 30 Ağustos Zafer Bayramını en içten dileklerimle kutluyor, tarih boyunca “bayrak” uğruna şehit düşmüş tüm kahramanlarımızı ve Cumhuriyetimizin kurucusu Gazi Mustafa Kemal Atatürk’ü, rahmet ve minnetle anıyorum.



4 Eylül 1919'da saat 15:00'da Sivas Mekteb-i Sultanî'sinde buluşan küçük bir grup mücadelenin işaret fişeğini fırlatmışlardır. O mücadeleye gönül verenlerin alın teri, göz nuru ve temiz kanlarından bağımsız Türkiye Cumhuriyeti inşa edilmiştir. Kavgayı; karşımızda birleşen 72 buçuk milletin imkânı değil, bu mazlum ve asil milletin imanı kazanmıştır. 101 yıl önce bugün yanan ateş, günümüze dek sönmemiş, bundan sonra da sönmeyecektir. Yarın emaneti bizden devralacak Türk gençliğine hitaben söylenen o anlamlı sözlerdeki gibi "Dâhilî ve haricî bedhahlar", işin sonundan bedbaht olacaktır. Türkiye ilelebet payidar kalacaktır. Saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ VEYSEL GÜL: Sayın Başkan, değerli meclis üyelerim CHP Grubum adına söz almış bulunmaktayım. Eylül ayı bizler için biraz hüznün, biraz sancı, biraz ayrılık, biraz özlem ve birazda hasrettir aslında. Bundan tam 36 yıl önce Paris'te memleketinden uzak sürgünde kaybettik Çirkin Kral'ımızı. Sadece Çirkin Kral'ın ölümsüzleştiği ay değildir Eylül ayı, aynı zamanda GÜNEY'in filmlerinin vazgeçilmez karakteri usta oyuncu Tuncel KURTİZ, Bozkırın tezenesini yüreğimizde hissettiren Neşet ERTAŞ'ın, işçi sınıfının yılmaz sesi Ruhi SU'nun, sanat güneşimiz Zeki MÜREN'nin Türkiye sinemasının aydınlık yüzü Tarık AKAN'ın, gericiliğe karşı verdiği mücadele ile yolumuza ışık tutan düşünür Turan DURSUN'un yıldızlara uğurladığıdır Eylül ayı. Bu bağlamda başta Yılmaz GÜNEY olmak üzere Eylül ayında yitirdiğimiz bütün sanatçı ve aydınlarımızı anıyor anıları önünde saygıyla eğiliyorum.

MECLİS ÜYESİ SEBAHATTİN OLCAY: Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri ve kıymetli hazirun grubum adına gündem dışı söz almış bulunmaktayım yüce meclisimizi saygıyla selamlıyorum. Merkez üssü Kocaeli'nin Gölcük ilçesi olan ve asfalt felaketi olarak tanımlanan Marmara depremi Kocaeli, Sakarya, İstanbul, Düzce ve Yalova ile civar il ve ilçelerde yıkıma yol açmıştır. 17 Ağustos 1999 sabahı saat 03:02'de gerçekleşen 7,4 büyüklüğünde gerçekleşen deprem büyük çapta can ve mal kaybına neden olarak tüm ülkemizi yasa boğmuştur. Türkiye'nin en acı 45 saniyesini olan bu gecede Allah ülkemize ve dünyada hiçbir millete bu acıyı yaşatmasın. Resmi kayıtlara göre Kocaeli'de 9.477, Sakarya'da 3.891, Yalova'da 2.504, İstanbul'da 981, Bolu'da 270, Bursa'da 268, Eskişehir'de 86 ve Zonguldak'ta ki il sınırları içinde 3 kişi olmak üzere toplam 17.480 kişinin can verdiği büyük felakette 100.000 in üzerinde insan da evsiz kalmış yaklaşık 24.000 kişi yaralanırken birçok kişide sakat kalmıştır. Sadece Kocaeli bölgesinde 17.000 civarında bina depremin ilk dalgasında çökerken 91.000 konut orta hasar, 102.822 konut az hasar görmüştür. 14.133 iş yeri ise hasar görmüştür. Bazı yerlerde kurtarma ekiplerinin ulaşması günler sürmüş bazı noktalarda enkaz kaldırma çalışmaları aylarca devam etmiştir. Can kayıplarının önemli bir bölümü binaların yıkılması ya da ağır hasar almasının sonucuydu. "Deprem öldürmez binalar öldürür." Bu da doğru yapılaşmanın ne kadar önemli olduğunu göstermektedir. Kaçak yapılaşmanın olduğu bölgelerde riskin maksimum olduğu görülmekte can ve mal kayıplarının çok ağır olmasına neden olmaktadır. Bunu önlemeye dönük imar yasalarına bir dizi değişiklikler yapılmış

depremin ardında yapıların depreme dayanıklılık esasları ve denetim kuralları değiştirilmiştir. Kentsel dönüşüm konusuna ilişkin yaşanan son yasal gelişme ise 16 Mayıs 2012 tarihli ve 6306 Sayılı Afet Riski altında alanların dönüştürülmesi hakkında kanundur. Kanunun amacı afet riski altındaki alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde fen ve sanat, norm ve standartlarına uygun sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerini teşkil etmek üzere iyileştirme, tasfiye ve yenilemelere dâhil usul ve esasların belirlenmesi olarak tanımlanmaktadır. Ayrıca depreme yönelik milli bir bilinç oluşması için seferberlik ilan edilmiş manevi olduğu kadar maddi kaynak aktarılmış vatandaşların parasal anlamda elini rahatlatmaya yönelik düzenlemeler yapılmıştır. Depremin İstanbul'da en fazla etkili olduğu yerlerden birisi de maalesef ilçemiz Avcılar olmuştur. Yaklaşık 246 kişinin hayatının kaybettiği ilçemizde deprem etkileri derinden hissedilmiş olup, acısı yüreğimizde tazeliğini hala korumaktadır. Böyle acıların önlenmesi anlamında Ak Parti Grubu olarak daha önce kentsel dönüşümün önünde engel teşkil eden 2008 yılında kat sayıları düşürülmüş olan binaların tekrar inşa edilmesi için bütün imar düzenlemeleri hem ilçe belediye meclisinde hem de İBB Meclisinde geçirilip müktesap hakların iade edilmesi yönünde çalışma sarf ettik. Ayrıca yine 2008 yılında kat sayıları düşürülen kooperatiflerin haklarının iade edilmesi için çalışmalara katkı sunup sonuçlandırma yönünde amasız fakatsız çalıştık ve iade edilmesini sağladık. Bundan sonra da sağlam ve yaşanabilir bir şehir için elimizden gelen bütün katkıyı hiçbir siyasi kaygı gütmeksizin sunacağımızı Avcırlı hemşerilerimize belirtmek istiyoruz. Bizim tek kırmızı çizgimiz vardır. O da vatandaşlarımızın menfaatlerinin korunması ve dokusunu bozmadan yaşanabilir bir şehir imajı vermek. Ayrıca 31 Ağustos Pazar günü başlayan yeni eğitim ve öğretim yılının hayırlı olmasını diliyorum maalesef pandemi dolayısıyla eski heyecan ve coşku yaşayamadık umarım bu sürecin en az zararlı atlatılıp eski günlerimizdeki yüz yüze eğitime biran önce döneriz. Bütün bu olumsuzluklara rağmen dünyada başarılı sayılı ülkelerden biri olarak uzaktan eğitimi en iyi şekilde veren Milli Eğitim Bakanlığımızı da ayrıca takdir etmek gerektiğini düşünüyorum. Umarız en kısa zamanda sağlıklı koşullar altında öğrencilerimiz okullarına öğretmenlerimiz ise öğrencilerine kavuşur. Teşekkür ederim.

MECLİS ÜYESİ YÜKSEL CAN: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar 23 Ağustos 1921'de başlayıp 22 gün süren Sakarya Meydan Muharebesi Türkiye Cumhuriyetinin kuruluşuna zemin hazırlayan en önemli savaşlardan biridir. Yine Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün liderliğinde 26 Ağustos 1922'de başlayan Büyük Taarruz bundan tam 98 yıl önce 30 Ağustos 1922'de eşsiz bir zaferle taçlandırıldı. Kudretli Başkomutanın "Ya İstiklal Ya Ölüm" emri milletimizin genlerinde bulunan özgürlük ve bağımsızlık aşkıyla bütünleşerek esaret zincirlerini söküp attı. 30 Ağustos'u yalnız askeri bir zafer olarak tamamlamak mümkün değildir. 30 Ağustos ayın zamanda Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün gençlik yıllarından itibaren kurduğu milletin egemenliği için atılmış en önemli adımlardan biridir. Hiç kimse aradan geçen 98 yıla aldanmasın.

Dumlupınar'da yakılan ışık hala yolumuzu geleceğimizi aydınlatmaktadır. Bizler dün olduğu gibi bugünde hem özgürlük ve bağımsızlığımıza hem de milli egemenliğe aynı inanç ile gönülden bağlıyız. Atatürk ve arkadaşlarının emaneti olan güzel Cumhuriyetimizi demokrasiyle taçlandırarak millet egemenliği düşünü eksiksiz bir şekilde hayata geçireceğiz. Milletimizin hak ettiği şekilde demokratik, laik, sosyal hukuk devletini devam ettireceğiz. Unutulmasın ki o gün geldiğinde yalnız ülkemiz değil içinde bulunduğumuz coğrafya da barışın güneşiyle aydınlanacak. Bu duygu ve düşüncelerle Kurtuluş Savaşının Önderi Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk başta olmak üzere tüm şehitlerimize rahmet diliyor demokrasi ve özgürlük kahramanlarına şükranlarımızı sunuyoruz. 30 Ağustos Zafer Bayramımız kutlu olsun saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ EROL AYDENİZ: Bismillahirrahmanirrahim. Uhud'dan Bedir'e, Bedir'den Kerbela'ya, Kerbela'dan Çanakkale'ye, Çanakkale'den 15 Temmuz'a, 15 Temmuz'dan günümüze tüm şehitlerimizi saygıyla hürmetle selamlıyorum. Sayın Başkan, sayın meclis üyeleri, hanımefendiler, beyefendiler hepinizi saygıyla hürmetle selamlıyorum. Ak Parti Grubu adına söz almış bulunmaktayım. Dünya tarihi pek çok kanlı olaylara ve katliamlara sahne olmuştur. Gerek insanlık gerekse İslam Tarihi açısından en önemli olay İslamın Yüce Peygamberi Hz. Muhammed'in torunu ve Ehli Beytten mensup olan İmam Hüseyin'in Kerbela'da şehit edilişinden sonra yaşanan olaylar. Kerbela olayı sadece Müslümanlar için değil bütün insanlık için ders alınacak tarihsel bir olaydır. İmam Hüseyin sadece kendisinin değil tüm sevdiklerinin şehit edileceğini bilmesine rağmen Kerbela'da zalim, zorba hükümdara minnet etmeyip onurlu duruşu seçen zulme başkaldırması ile tüm insanlık için örnek olmuştur. İmam Hüseyin Kerbela davası, İslamı yaşatma mücadelesidir. Kerbela'yı gözyaşları içinde anarken insanlığa sunacağımız kavramı yeniden diriltmeliyiz. Kerbela'da adalet, merhamet ve sadakat gibi kavramları hayatımıza yön vermeliyiz. Bütün zalimlere karşı durabilmek için kardeşlik hukukumuzu yeniden kurmalıyız. Kerbela mazlumların nazarında tarihteki bütün mazlumları saygıyla selamlıyorum. 10 Muharremlik ve Aşura; Gerçekten de başta meclis üyeleri ve tüm insanların 10 Muharremliği bir kere bile olsun okumasını tavsiye ediyorum. Kerbela'da bir tarafta zalim, zorba hükümdar Yezid ve askerleri bir tarafta mazlum Allahın Resulu Peygamber Efendimizin torunu ve 70 yareni 10 gün kuşatma altında Kerbela'da 10 gün tüm Kerbela kuşatılarak gerçekten de 1,5 yaşından 2 yaşından tutun 52-60 yaşındaki insanlar 10 gün kuşatıldı mağdur edildi. 10 günün sonunda Kerbela'da gerçekten de insanlığın yüz karası olan savaş başladı. İmam Hüseyin gerçekten de kaç defa Yezid ve askerlerine; bırakın Kerela'yı terk edeyim Allahın evine döneyim demesine rağmen Yezid asla kabul etmedi. Sonuç savaşa geldi. İmam Hüseyin gerçekten de 70'den yarenini Kerbela'da kendisine şehit ederek insanlık için bir onurlu duruş sergiledi. Maalesef bugün burada kendim bile bir İmam Hüseyin'den veya Kerbela vakasından bahsedilmiyor. İmam Hüseyin'in Hz. Abbas diye bir kardeşi vardı. Babası Hz. Ali gibi iyi bir savaşçıydı çok iyi bir savaşçıydı. Kolları çok uzundu.

Savaş başlamadan önce İmam Hüseyin'in yanına gelerek İmam Hüseyin'den meydana gitmesi için izin istedi. İmam Hüseyin izin vermeyerek; "Sen benim sancaktarımın sen benim alemdarımın", eğer bir orduda komutan sancağı kaybederse savaşı kaybeder diye Hz Abbas'a izin vermedi. Meydana göndermedi. Kendi 18 yaşındaki oğlunu gönderdi Hz. Abbas'ı göndermedi. Gün yaklaşırken çadırlar dediğimiz alandan çocukların ağlama sesi, su sesi derken İmam Hüseyin'in 3 yaşında çok sevdiği bir kız vardı oda Hz. Abbas'ı çok severdi. Amcasını çok severdi gerçekten ve ağlayarak amcasından su istedi Hz. Abbas'tan su isterken tabi ki dünyanın en iyi savaşçısı en gayretli savaşçısı durur mu ki İmam Hüseyin'e tekrar giderek izin istedi ve yanında akan Fırat nehri maalesef İmam Hüseyin Hz. Abbas'a izin verdi Hz. Abbas atını kılıcını kuşanarak ve meşkini alarak Fırat'a doğru hareket etti. Fırat'a vardı suya vardı tabi yolda ister istemez savaşlarda oldu bu savaşları geçerek Fırat'a vardı suya vardı elini doldurup suyu içmek istedi vicdanı kabul etmedi benim 3 yaşındaki yavrum orada susuz kalırken ben nasıl su içerim. Çocuklar ağlarken ben nasıl su içerim diye suyu eliyle havaya atarak meşkini doldurarak atına biner ve Heybele'ye doğru yola çıktı. Bu arada tabi ki etrafı sarılmış binlerce savaşçıyla savaşarak gelir ve sağ kolunu kaybeder ikinci sol kolunu kaybeder ve üçüncü sağ gözünden oktan vurarak ve sonuçta da Heybele'de ki suyu patlatarak ve Hz. Abbas şehit edilmişti ve bu vesileye 10 muharremlik gerçekten matemdi. Maalesef ülkemizde 10 muharremliği bayram diye kutlayan insanlar bizi geçekten üzüyor. Ben şahsen üzülüyorum. Sizi bilmem ama 10 muharremlik matem günüdür. Peygamber Efendimizin evlatları şehit edilmiş 3 yaşından tut eli kınalı evlenecek insanlar şehit edilmiş bu vesileyle hepinizi saygıyla selamlıyorum. Burada konuşmak ve Kerbela'yı anlatmak çok zor hepiniz hakkınızı helal edin size hepinize tavsiyemdir ki 10 muharremliği bir kere okuyun saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ ALİ YILDIRIM: Sayın Başkanım, meclisin saygı değer üyeleri, kıymetli Avcılar halkı hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bir ülke düşünün dört bir tarafı düşmanlarca işgal edilmiş, bir bölgede yabancı bayraklar dalgalanıyor. İstanbul'da padişah adeta hanedanı koruyabilmek adına görüşmeler yapıyor. Vatan toprakları gitti gidecek. İşte böyle kötü bir zamanda yiğit bir subay çıkıyor ortaya Mustafa Kemal. Anadolu insanının çaresizliği yine Anadolu insanının göstereceği kudretli kararlarıyla yenebileceklerini, düşmanları ülkemizden çıkarabileceklerini bunun için sağlam bir halk iradesine ihtiyaç olduğunu belirtiyor. Ardından Samsun'da başlıyor yolculuk; Amasya Kongresi, Erzurum Kongresi ve Cumhuriyetin temellerinin atıldığı ülke bütünlüğünün korunmasıyla ilgili önemli kararların alındığı 108 günlük Sivas Kongresi. Evet, kongrede manda ve himaye yanlısı olanlar var ortamın havası biraz gergin o sırada delegelerden biri yani 18 yaşında Tıbbiyeli Hikmet ayağa kalkar heyecanlı bir şekilde; beyler delegesi bulunduğum bu tıbbiye beni buraya bağımsızlık yolundaki mücadeleye katılmak üzere yolladı. Mandayı kabul edemeyiz eğer ki mandayı kabul edebilecek olanlar varsa şiddetle reddeder ve kınarız. Sizleri de hain ilan ederiz. Ardından aynı heyecanla Mustafa Kemal'e dönerek; eğer manda

fikrini siz kabul ederseniz sizi milli mücadelenin lideri değil vatan kurtarıcısı değil düşmanı sayarız der. Mustafa Kemal ise o tarihi cevabı verir; evlat, içiniz rahat olsun biz azınlıkta kalsak da mandayı kabul etmeyeceğiz. Manda da yok himaye de yok, ya istiklal ya ölüm der ve bağımsızlık temelleri orada atılır. Mustafa Kemal delegelere dönerek; beyler, muhtaç olunan kudret gençliğin asil kanında zaten mevcut der ve Tıbbiyeli Hikmeti alnından öper. Türk milletine ve yeni nesil Türk gençliğine olan inancını ifade eder. Manda ve himaye kesinlikle reddedilir. Bugün bizde tıpkı 4 Eylül 1919'da ki Mustafa Kemal, Tıbbiyeli Hikmet ve arkadaşları gibi Türk Cumhuriyetine Atatürk'ün ilke ve inkılaplarına bize bıraktığı tüm değerlere sahip çıkarak ve onun değerlerini yok etmeye çalışan her kim olursa olsun karşısında durarak ülkemizin muhasır medeniyet seviyesindeki hakkı yerine almasını sağlayacağız. Bundan kimsenin şüphesi olmasın. Sivas Kongresinin 101.yıl münasebetiyle sizleri, kıymetli Avcılar halkını sevgi ve saygıyla selamlıyorum.

MECLİS ÜYESİ TUNCAY GÜNDÜZ: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım; bilmek başka, bulmak başka, olmak daha başka diyen büyük âlim aşkın, sabrın, hoşgörünün sembolü, tasavvufu çağının çok daha ilerisine götürmüş dansı, müziği ve dinsel şiiri litarüllerle İstanbul Rönesans'ını yaşatmış Hz. Mevlana Celalettin Rumi tam 813 yıl önce doğdu. Hoşgörünün simgesi olan Mevlana'yı anmak için satırlar da kelimeler de kifayetsiz kalacaktır. Fakat onun güzel ve ruhumuzu yakan sözleri her zaman kulaklarımızdadır. Bunlardan birkaçını sizlerle paylaşmak isterim;

Cömertlik ve yardım etme konusunda akarsu gibi ol,

Şefkat ve merhamette güneş gibi ol,

Başkalarının kusurunu örtmede gece gibi ol,

Hiddet ve asabiyette ölüm gibi ol, saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN AKSU: Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Geçen günlerde Giresun'da yaşanan sel felaketinde hayatını kaybeden yurttaşlarımıza Allahtan rahmet, geride kalanlara başsağlığı diliyoruz milletimizin başı sağ olsun. Umarım devletimiz gereken tedbirleri alır bu ve buna benzer felaketlerin tekrar yaşanmaması için gerekli tedbirler zamanında alınır. Hepimizin başı sağ olsun. Kaybettiğimiz yurttaşlarımızın yakınlarına baş sağlığı ve sabırlar diliyorum.

MECLİS ÜYESİ KİMET BATMAZ: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım Türkiye'de İstanbul Sözleşmesinin tartışmaya açılmasıyla beraber sözleşmeye yönelik saldırılar her alanda artarken kadına yönelik şiddetinde kadın cinayetlerinin de arttığını görmüş olduk. Kadınların modern haklarına yönelik saldırılar söz konusu olduğunda ne yazık ki kadın cinayetleri, şiddet, eşit ve özgür yaşam haklarımıza yönelik saldırılarda artmaktadır. 2020 yılının ilk 8 ayında yaklaşık 250 kadın öldürüldü. İstanbul Sözleşmesinin tartışılmaya devam edildiği Ağustos ayında ise 27 kadın cinayeti işlendi. Bu kadınlardan 4'ü ekonomik bahaıyla, 7'si boşanmak istemek, barışmayı reddetmek, ilişkiyi reddetmek gibi kendi hayatına dair karar almak isterken öldürüldüler. 16 kadının ise hangi

bahaneye öldürüldüğü tespit bile edilemedi. Kadınların kim tarafından neden öldürüldüğü tespit edilmedikçe adil yargılama yapılmayıp şüpheli, sanık ve katiller caydırıcı cezalar almadıkça önleyici tedbirler uygulanmadıkça şiddet boyut değiştirerek devam edecektir. Türkiye’de her gün kadınlar sistemli olarak taammüden katlediliyor. Erkek şiddetiyle aramızdan ayrılan kız kardeşlerimizin isimlerini artık ezber biliyoruz. Oysa İstanbul Sözleşmesi uygulansaydı bu kız kardeşlerimiz hayatta kalacaklardı. Biz kadınlar hayatlarımız için İstanbul Sözleşmesi uygulansın diyoruz. İstanbul Sözleşmesinin etkin şekilde uygulanmasını değil kaldırılmasını gündeme getirenler öldürülen her kadının katilinin azmettiricileridir. Katile ortaklık yapmaktadırlar, katile iyi hal indirimiyle yargılayan elim sistemin işlenen her cinayete ortaklığı vardır. İstanbul Sözleşmesinde kadınlar ve çocuklar başta olmak üzere herhangi bir ayırım gözetmeksizin cinsiyet üzerinden uğranılan şiddetin önlenmesi hedeflenmektedir. Aynı sözleşmede şiddete uğrayan insanların korunması ve şiddeti uygulayanların cezalandırılması için somut, hukuki ve toplumsal adımlar tanımlanmış devlete açık ve net yükümlülük verilmiştir. Örneğin İstanbul Sözleşmesi uygulansaydı 18 yaşındaki İper ER’e tecavüz ederek intihar etmesine sebep olan Uzman Çavuş Musa ORHAN elini kolunu sallayarak cezaevinden çıkamamış olacaktı. Biz kadınlar İstanbul Sözleşmesinin iptali üzerinden oluşturulan gündemin ortadan kalkmasını değil, sözleşmeye göre devletin yapmakla yükümlü olduğu tüm koruma, önleme, tazminat, çok dilli ve ana dilde destek politikaların geliştirilmesini istiyoruz. Bizim gündemimiz bu sözleşmenin hayatın değdiği her alanda uygulanabilmesi ve eğitim sistemimize entegre olabilmesidir. İstanbul Sözleşmesi 6284 Sayılı Şiddetin Önlenmesi Yasasının uygulanmasındaki eksikliklerin biran önce giderilmelidir. Bizler bulunduğumuz her platformda kadın mücadelesini taşıyacağız. Ölen her kadının acısı omuzlarımızdadır. Bu ağır yükün sorumluluğunu çok iyi biliyor bu acıyı hisseden her bireyin bizimle aynı duyguyu taşıdığını biliyoruz teşekkür ederim.

MECLİS ÜYESİ İSMAİL ÇINAR: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar ve kıymetli Avcılar halkı. Hz. Hüseyin saltanata biat etmeyen kişidir. Hz. Hüseyin en büyük cihat zalimin karşısına çıkıp; “Sen haksızsın” demektir diyor. Hz. Hüseyin ve beraberindeki haksızlık karşısında asil ve onurlu duruşlarıyla insanların gönüllerinde taht kurmuşlardır. Zulmü yapanlar ise vicdanlarında mahkûm olmuşlardır. O masumlar haksızlığa karşı boyun eğmemeyi, boyun eğmemenin bedelini gerektiğinde canlarıyla ödemeyi bizzat göstermişlerdir. Nitekim Hz. Ali haksızlık karşısında eğilerseniz önce hakkınızı sonra da şerefınızı kaybedersiniz demişti. Kerbela insanlıktan nasibi olan herkesin matemidir. Bu facia insanlık duyguları canlı olan herkesin içini acıtır. Kerbela bugün 72 milletin ortak acısıdır tüm İslam âleminin matemidir. Caferi kardeşlerimizin matemini hepimizin matemidir. Ülkemizde her yurttaşımızın matemidir. Hz. Hüseyin sevgisinde ayrışma, ötekileştirme değildir kucaklaşma ve dayanışma vardır. Kerbela incinsen de incitmemektir. Kerbela yaratılanı yaratandan ötürü sevmektir. Kerbela olduğun gibi görünmek, görüldüğü gibi

olmaktır. Kerbela'da Hz. Hüseyin'in duruşu tüm insanlığa insan olmanın yolunu bugünde açıkça söylüyor; zalimin karşısına çıkıp sen haksızsın demekte başka insan olmaktır. Zulme karşı direneceğiz, zalime karşı direneceğiz. En güzel örneğini tarihte en görkemli örneğini Hz. Hüseyin vermiştir. Onun manevi huzurunda saygıyla eğiliyorum hepimize en içten dileklerle saygılarımı sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Başkanım, İstanbul Sözleşmesiyle ilgili konuşan arkadaşımız tamamiyle siyaset yapıyor. İstanbul Sözleşmesinin maddelerini incelediğini zannetmiyorum. Bütün olayı getirdi tartışmadan dolayı incelenecek bakılacak getirdi oraya bağladı. Olayın hiç orayla ilgisi alakası yok. İstanbul Sözleşmesi bizim Avrupa Birliği Komisyonluğunu yaptığımız dönemde şimdi büyük ihtimal arkadaşlarımızın büyük bir kısmı incelemiştir işte başından gelen bizim komisyon başkanı, Avrupa Birliği hazırlanmış komisyon başkanı biz olduğumuzdan dolayı da İstanbul Sözleşmesi verdik bir tek kelimesinde bizim Türk toplumu olarak bir etkimiz yoktu ama Avrupa Birliği müktesabı sebebiyle biz buna katıldık. Peki, herhangi bir sözleşme olur veya bir yönetmelik olur bunun eksikliği artısı bakılır düzeltilir. Nitekim ben sözleşmeyi birkaç sefer inceledim HDP Milletvekilinin yapmış olduğu tacizi bütün HDP'lilere mal edersek olacak mı? Olmaz değil mi? Peki, CHP'li Belediye Başkanı yaparsa olur mu? Yine olmaz. Ak Parti olur mu? Olmaz. Şimdi burada eksik olur hata olur mesele şu; şimdi ön kesmeye çalışıyorlar bunun ben maddelerini Başkanım incelediğiniz zaman lütfen siz de inceleyin bakın şöyle tek düze okuduğunuz zaman hiçbir şey yok gayet normal hiçbir şey anlamıyorsunuz ama uzmanlar değerlendirdiği zaman içinden çok şeyler çıkarabiliyorlar. Maddeleri tek tek burada incelemeyeceğiz biz öyle bir toplumuz ki kadının tek taraflı beyanını kabul etmiş bir toplumuz. Ama buna rağmen yine olayları durdurabiliyor muyuz? Durduramıyoruz. Yine bu sözleşme tartışılacak, yine kadını korunarak yine kızlarımız korunarak bir karar verilecek hep beraber göreceğiz ama şimdi bütün olayları İstanbul Sözleşmesi olsaydı şeklinde bu yaklaşımı hiç doğru bulmuyorum teşekkür ediyorum.

MECLİS ÜYESİ SEVGİCAN ÇİÇEK: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar, kıymetli Avcılar halkı Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına söz almış bulunmaktayım. 6-7 Eylül insanlık adına büyük bir utancın, büyük bir acının yıl dönümüdür. 6-7 Eylül olaylarında birlik ve beraberliğimizi hedef alan karanlık güçleri lanetliyor günümüzde her gün gelip geçtiğimiz sokaklarda provokatör ırkçı saldırılar neticesinde o dönemde resmi kaynaklara göre 4.214 ev, 1.04 iş yeri, 73 kilise, 1 sinagog, 2 manastır, 26 okul tahrip edildi tabii bunlar sadece resmi rakamlar. Kiliselere saldırıldı içindeki kutsal resimler, haçlar, ikonalar ve diğer kutsal eşyalara zarar verildi. 73 Rum Ortodoks Kilisesi ateşe verildi. Olaylarda 11 kişi hayatını kaybetti. Hayatını kaybeden vatandaşlarımızı rahmetle anıyoruz. Ayrıca geçtiğimiz hafta Mardin'den Sakarya'ya mevsimlik işçi olarak çalışmaya giden tarım emekçilerine ve kucağında bebeği olan kız kardeşimize atılan tokatı

ve yapılan ırkçı saldırıyı da kınıyoruz. İrkçılık insanlık suçudur ve bu topraklarda yeri yoktur saygılar sunuyorum.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: İki farklı görüş ortaya çıktı. Hüseyin Bey'de diyor ki İstanbul Sözleşmesini tartışmak gerekir diyor Kimet Hanım da İstanbul Sözleşmesi kadına yönelik şiddetin önlenmesinde ve durdurulmasında önemli etki sağlar diyor. (Konuşmalar) Bir kısım siyasetçi İstanbul Sözleşmesinin kadına yönelik şiddetin önlenmesinde önemli bir belge olduğunu düşünüyor bende böyle düşünüyorum. Bir kısım insanda böyle olmadığını İstanbul Sözleşmesinin şiddeti önlemede yeterli olmayacağını hatta yanlış olacağını Türk örf ve adetlerine aykırı olduğu yönünde bir görüş var. Buyurun.

MECLİS ÜYESİ BÜŞRA ÇAPAR: Diyor ki; İstanbul Sözleşmesinin psikolojik etkisi vardır. Bizim medeni hukukumuz ve diğer kanunlarımız zaten bu mücadeleye yeterlilik içeriyor tabi ki olayın şartlarını durumunu ve günümüze göre güncellemeler her kanunda yapılabiliyor ancak her şey dediğimiz gibi İstanbul Sözleşmesi imzalanmazsa olmazsa olmazımız da değildir. Yani bu hususa dikkat etmek gerekiyor. Bu konuda profesörlerimiz üstatlarımız zaten bu konuları çok iyi tartışıyorlar

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Ama bu yürürlükte bir sözleşme imzaladığımız bir sözleşme çıkıp çıkmamayı konuşuyoruz yani kabul ettiğimiz yürürlüğe girmiş ismi de İstanbul Sözleşmesi sözleşmede İstanbul'da yapılmış. Sizin kastettiğiniz geri çıkma bakımından bir tartışma.

MECLİS ÜYESİ BÜŞRA ÇAPAR: Hayır yani şöyle; illa yürürlükte değil diyoruz ya hani, imzaladık ama işte fiiliyatı gibi yok diye söylüyoruz ya kanunlarda uygulama bende bunu diyorum medeni hukuk profesörümüz diyor ki; evet imzalanan bir sözleşme ancak zaten bizim medeni kanunumuz bu hükümleri içeriyor yani illa uygulansın illa kanunlarda şunlar eklensin zaten her görüşte olabiliyor ama burada arkadaşımızda her şeyi getirip bir İstanbul Sözleşmesi olmazsa olmazımız yaparak katil hatta daha ağır ithamlarda bulunarak.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Katiller katil zaten.

MECLİS ÜYESİ BÜŞRA ÇAPAR: Hayır, dolaylı bir katilden bahsederek bu doğru değil bu şekilde ithamlar doğru değil teşekkür ediyoruz.

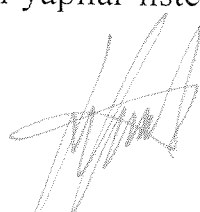
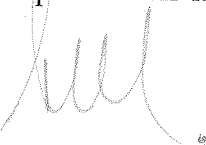
BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler. Yani tabi farklı görüşlerin olması son derece önemli. Bizim meclisimizin de özelliği bence çok teşekkür ediyorum. Gündem dışı söz talebi yok. Meclisimize bir atama bilgisi verilecektir. Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı 1. Derece şube müdürü kadrosunda olan Taşkın YURDAKUL, 1. Derece Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü kadrosuna atanmasıyla ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazısını bilgilerinize arz ederim. Kısa bir şey hazırladım bende birkaç şey söylemek istiyorum. Bu bilgiyi verirken aslında tüm Avcılarımız için kıymetli. Kentsel dönüşüm uygulamamız şu an itibariyle 996 bina kentsel dönüşüme girdi böyle rekor bir sayı 1000 olmasına 4 bina var. Bugün de iki bina yine kentsel dönüşüme girdi dolayısıyla bu sayı 998. Muhtemelen yarın Avcılarımızda 1000.

bina kentsel dönüşümden yararlanacak bu gurur hepimizin, bu gurur tüm Avcılar meclisinin, İstanbul meclisinin, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımızın ve tüm belediyedeki çalışma arkadaşlarımla. Ben her birinizi ayrı ayrı kutluyorum teşekkür ediyorum. Bu çalışma Türkiye'ye kentsel dönüşümde örnek bir çalışma. Bu çalışmayla önemli bir mesafe kat ettik. Bu değiştirmek istediğimiz yenilenmesi gerektiğini düşündüğümüz 11.893 binanın %8'ine tekâmül ediyor tabi (Konuşmalar) 354 bina var şöyle söyleyeyim; biz tabi 996 her gün artıyor. Bakanlıktan gelen 1999 depreminde hasar almış, orta ve az hasarlı kayıt almış 354 binanın yıkılmasıyla ilgili bize talepte bulunuldu ve bu talep gereği biz ayrıca tebligatları yaptık. Fakat biliyorsunuz pandemi nedeniyle Bakanlık bu 3 aylık süreyi yeniden uzattı onunla ilgili biraz onlar o binaların bir kısmı duruyor. Bizim gönderdiğimiz tebligatta 1.400 ayrıca yani 26 Eylül depreminden sonra 1.400 binaya yani gözlem yöntemiyle yapılan incelemede riskli olduğunu değerlendirdiğimiz 1.400 binaya da ayrıca tebligat gönderildi. 996 daire değil bina. Avcılarımızda da binaların ortalaması 13 yani bir binada yaklaşık 13 bağımsız bölüm bulunuyor. 996x13 yaklaşık 13.000 bin bağımsız bölümün yenilendiğinden bahsedebiliriz. Yenilenme hareketini bu renkli büyük kısımda görüyorsunuz. (Görsel olarak gösterildi.) Sarılar 2000 yılları sonrası yapılmış binalar. Yeşiller kentsel dönüşümde yıkılmış ve yapılmış binalar. Kırmızılar yıkım işlemleri devam ediyor olan binalar. Morlar temas ettiğimiz ve yıkımı için resmi işlemlerin yapıldığı binalar olmak üzere yani belki Türkiye'de başka bir yerde yok her bir binayı bu şekilde, kimliğini oluşturmak suretiyle günlük an be an takip ediyoruz, kontrol ediyoruz ve bu noktada Avcılarımızda herkes tarafından çok ciddi bir hareket gözlemleniyor. Bu hareketin devamı için biz elimizden geleni yapacağız tüm Avcılar meclisinin bu süreçte sunduğu katkı nedeniyle tüm meclis üyelerimize her partiden meclis üyelerimize teşekkür ediyorum çünkü bu mesele yaşam meselesi, bu mesele insanların hayatını kurtarma meselesi. Tabi pandemiyle birlikte bir yavaşlama elbette var belki olacak ama buna rağmen biz sürdürmek için el birliğiyle çalışmalarımıza devam edeceğiz. Kentsel dönüşümle ilgili bu bilgiyi verdikten sonra yine Avcılar Belediyesi sitemizde "Güzel bir fikir" diye bir uygulama başlattık bir proje başlattık. Tüm Avcıllıların başta meclis üyelerimiz olmak üzere çalışanlarımız ve tüm arkadaşlarımız müdürlerimiz başkan yardımcılarımız ve Avcılar halkının Avcılar dostu çünkü bu süreçte Avcıllı olmayan insanların da çok ciddi bir desteği var. Sitemizdeki güzel bir fikir linkini tıklayarak sitemizden Avcılarımıza ilişkin güzel fikirlerini düşüncelerini proje önerilerini paylaşmaları bizim için son derece önemli ve bunu da mutlaka söyleyelim. Sözlü ya da yazılı önergesi olan var mı? Yok, teşekkür ediyorum. Bir önceki oturumunda meclis Başkanlığına sunulan yazılı önergelerin cevaplarını okutuyorum.

MECLİS DİVAN KÂTİBİ GÖZDE KATIKCI: Belediye Meclisimizin 10.07.2020 tarihli birleşiminde Ak Parti Meclis Üyeleri tarafından verilen yazılı soru önergesinde; 1- Avcılar İlçesi Üniversite Mahallesi 23030-23032 no'lu parseller ile ilgili; 1- 23030 Nolu parselde imal edilen yapılar park alanında mı

Firuzköy Bulvarı No: 22/5 B kapı sayılı yerde Dılnoza ZİYAEVA isimli şahsın ağda salonu olarak kullanılmak üzere 19/12/2019 tarihinde ruhsat müracaatının mevcut olduğu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ile ilgili işlemlerin halen devam ettiği, d) Üniversite Mahallesi Firuzköy Bulvarı No: 23 B kapı sayılı yerde Irmak Kozmetik Güzellik ve Kuaför Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi tarafından 14/11/2019 tarihinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı müracaatı mevcut olup gerekli bilgi ve belgeler tamamlanarak 03/03/2020 tarihinden itibaren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının verildiği. e) Üniversite Mahallesi Firuzköy Bulvarı No: 22/3M kapı sayılı yerde Shaya Kahve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından Cafe olarak kullanılmak üzere 28/06/2019 tarihinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı müracaatı mevcut olup gerekli bilgi ve belgelerin tamamlanmasına müteakip ilgili kurumlardan da görüş alınarak (emniyet, itfaiye v.b) 13/09/2019 tarihinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının verildiği, f) Üniversite Mahallesi Firuzköy Bulvarı No: 22/1B/D3 kapı sayılı yerde Süpermarket olarak kullanılmak üzere Migros Ticaret Anonim Şirketi tarafından 19/04/2019 tarihinde ruhsat müracaatı mevcut olup gerekli belgelerin tamamlanmasına müteakip 24/05/2019 tarihinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının verildiği. G) Üniversite Mahallesi Firuzköy Bulvarı No: 22/5C/15 kapı sayılı yerde Kuruyemişiçi olarak kullanılmak üzere 06/02/2019 tarihinde Birol AYDINDAĞ tarafından ruhsat müracaatı mevcut olup gerekli belgelerin teminine müteakip emniyet görüşü de alınarak adı geçen şahsa 16/05/2019 tarihinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının verildiği anlaşılmıştır. Denilmektedir. Bilgilerinize arz ederim. Önergede belirtilen hususlar ilgili müdürlükten ve Avbel Kentsel Yapı Tasarım San. ve Tic. A.Ş.'den sorulmuş ve aşağıdaki cevaplar oluşturulmuştur. Avbel Kentsel Yapı Tasarım San. ve Tic. A.Ş. tarafından; "AVBEL Kentsel Yapı Tasarım A.Ş." (AVBEL), kentsel dönüşüm sürecinin yürütülmesi ve taraflar arasında sözleşme sağlanması amacı ile koordinasyonu sağlayan, söz konusu işin her aşamasında sözleşmeye uygunluğunu gözlemleyen, kat malikleri ve müteahhitle etkin bir iletişimi kurgulayan ve koordine eden yapıdır. Turan Hançerli başkanlığında Avcılar Belediyesi kentsel dönüşüm müdürlüğü ve AVBEL şirketi, Avcılar ilçesindeki yapıların büyük bir ivme ile kentsel dönüşüme girmesine doğrudan katkıda bulunmuştur. Yaklaşık 20 yıldır ötelenen yapıların dönüşümü için ciddi adımlar atılmıştır. Avcılar Belediyesi kentsel dönüşüm konusunda hızlı sonuçlar almak amacı ile Belediye dâhilinde Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü adı altında yeni bir müdürlük ihdas etmiştir. Bu yeni dönemde kentsel dönüşüm müdürlüğüne gelen dönüşüm talepleri ile birlikte çok önemli bir ihtiyaç daha ortaya çıkmıştır. Öyle ki vatandaşın kentsel dönüşüm hakkında belediye dışında yaşadığı süreçte; vatandaşın kentsel dönüşüm süreçleri hakkında bilgilendirilmesi, uygulanmakta olan plan notu ve kentsel dönüşüm kanunlarına göre izlenecek yolun

belirlenmesi, inşaat işlerinin finansal çözümleri konusunda yol gösterilmesi ve vatandaş mağdur etmeden yapmayı taahhüt ettiği inşaatı zamanında ve sözleşme dâhilinde imzaladığı teknik şartname gereklerini yerine getirerek bitirecek müteahhitlerin göreve gelmesinin kolaylaştırılması amacı ile AVBEL kurulmuştur. Böylece vatandaş ile belediye birimleri arasındaki kentsel dönüşüm sürecinin hızlı, şeffaf ve adil biçimde yürütülmesi mümkün olmuştur. Avcılar modeli olarak adlandırılan bu uygulamalar sayesinde Mart 2019 - Temmuz 2020 tarihleri arasında 249 adet yapı kentsel dönüşüme girmiştir. Hızlı, doğru ve şeffaf çalışma örnekleri AVBEL de yapılan malik ve müteahhit toplantılarında açıkça görülmektedir. Belediye başvurusu öncesinde, maliklerin uzlaşmasının sağlanması amacı ile parsel bazında hazırlanan bilgi ve detayların sunumu yapılmaktadır. Hak sahibi vatandaşlarla yapılan uzlaşma toplantısı sonuçlarına göre müteahhit görüşmeleri de vatandaşla birlikte yapılmaktadır. AVBEL müteahhit tarafından hazırlanıp maliklere sunulan teknik şartname ve fiyatlandırma teklifinin malik tarafında olmak kaydı ile incelenmesini sağlamakta ve sözleşme öncesinde tüm maliklere eşit ve şartlar getirilmesinin garantörü olmak rolünü üstlenmektedir. Maliklere müteahhit yönlendirilmesi söz konusu değildir. Müteahhitlere eşit mesafede olmak amacı ile çeşitli bilgilendirmeler yapılmaktadır. 11 Ağustos 2020 tarihinde Barış Manço kültür merkezinde AVBEL tarafından düzenlenen "Müteahhitlere Açık Çağrı" toplantısında tüm paydaşlara açık çağrı yapılmıştır. Kentsel dönüşüm seferberliği için Avcılar Modeli bu ve benzeri çalışmaların tüm paydaşlara açık yapılmasına devam edilecektir. Yerinde dönüşümde yerelde kredi kaynağı bulunması bireysel krediler için büyük kolaylık sağlamıştır. Bu konuda AVBEL ile İş Bankası arasında vatandaşa kredi sağlama protokolü imzalanmıştır. Konut tamamlama sigortası konusunda çalışmalar devam etmektedir. Müteahhit hakediş ödemeleri için teknik şartname uygunluk onayları da sürecin bir diğer kritik aşamasıdır. Avcılar Belediyesi kontrol raporlarının AVBEL tarafından uygulanması hakediş salınımlarına imkân tanıyacaktır. AVBEL kurulduğu günden bu yana, 450 farklı görüşmede, 104 parsel hakkında, günde 30 kişiyi aşan kat maliki ve müteahhit firma görüşmeleri ile bu toplantıları yapmış ve ilgili raporları tutmuştur. Süreç tamamen gönüllük üzerine ve vatandaşların kararı doğrultusunda ilerlemektedir. Kentimizde Avcılar Modeli hızlı, gönüllü ve yerinde dönüşümün markası olmaktadır. Mart 2019 itibari ile yaptığımız çalışmalar hızlanarak devam etmektedir. Bu tarih itibari ile Avcılarda 250 yapı kentsel dönüşüm sürecine girmiştir. AVBEL, Avcılar Belediyesi tüm yapı ve organları ile eşgüdüm içinde Avcılar'da ki kentsel dönüşüm seferberliğini arttırarak devam ettirecektir. Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü tarafından; 1999 Marmara Depreminden sonrasında yapılan afet etkisi belirleme çalışmaları neticesinde orta hasarlı olarak tespit edilen ilçemizdeki yapılar listesinde halen orta hasarlı gözükten yapıların



listesi 03.03.2020 tarihli İstanbul Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından Belediyemize gönderilmiş, bu binaların ivedilikle güçlendirilmesi, maliklerince güçlendirilmeyen yapıların ise 3 ay içerisinde Belediyemiz tarafından yıktırılması istenmiştir. İstanbul Valiliğinin yazısında istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz söz konusu yapı maliklerine; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 3 ay içerisinde binalarının risk analizi yaptırmaları veya güçlendirmelerini yazılı olarak istemiş, verilen sürede belirtilen hususları yerine getirmeyen yapıların yıkımının yapılacağı da maliklerine bildirilmiştir. İlçemizde bulunan orta hasarlı yapılar dâhil olmak üzere tüm yapı stokunun depreme karşı güvenli hale getirilmesi için Müdürlüğümüzce azami çaba gösterilmektedir. Denilmektedir. Bilgilerinize arz ederim. Önergede belirtilen hususlar ilgili müdürlükten sorulmuş ve aşağıdaki cevaplar oluşturulmuştur. Fen İşleri Müdürlüğü tarafından; Yapılan değerlendirme ve kayıtların taranması sonucunda aşağıda belirtilen işler İBB tarafından gerçekleştirilmiş veya devam etmektedir.

- 1 -9200 ton asfalt kaplama ve yama yapıldı,
- 2-216 kilitli parke taşı alındı.
- 3-22 Adet Otoyol bordürü alındı.
- 4-30 kova (750 kg) soğuk asfalt alındı.
- 5-Şantiye içerisindeki 5000 m³ molozun kaldırılması sağlandı.
- 6-İlçemizde İSKİ tarafından değişik çaplarda 15000 m atık su kanalı döşendi.
- 7- Yeşilkent Mah. kreş yapım işi tamamlandı.
- 8-Cihangir Mah. Sarızeybek Cad. yol yapım işi devam ediyor.
- 9-Eşkinöz deresi dere temizliği yapılıyor.
- 10- Ambarlı Bivolojik arıtma merkezi için zemin altı kolektör hattı devam ediyor. Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından: Yapılan değerlendirme ve kayıtların taranması sonucunda aşağıda belirtilen mal malzeme ve bitkiler İBB tarafından temin edilmiş. çeşitli yapım işleri yine İBB tarafından gerçekleştirilmiştir. 100 m³ Şap Kumu. 75 adet Kır Masası. 150 Adet Bank. 20 Adet Kapalı Çardak. 85 adet Büyük İhlamur. 14 Adet Kestane Ağacı. 50 Adet Büyük Çınar Ağacı, 10 Adet Büyük Beton Saksı. 700 Kasa (33.600) Mevsimlik Çiçek, 2 adet çift kuleli oyun grubu, 456,5 m³; Hazır Beton, 6360 kg Hasır çelik, 192 Adet Bahçe Bordürü, 240 Adet Yol Bordürü, 387,52 m² Renkli Parke Taşı, 172,80 m² Düz Parke Taşı, 2 Adet Çift Kuleli oyun Grubu, Dal Nakli Yapılması, 1 Takım Engelli Salıncağı,

60 Adet Leylandi, 20 Adet Oya, 600 Torba Çimento, 17.000 adet Gül fidesi. Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yapılan değerlendirme ve kayıtların taranması sonucunda aşağıda belirtilen işler İBB tarafından gerçekleştirilmiştir. 6271 adet gıda kolisi dağıtımı yapılmıştır. 24.04.2020 23.05.2020 tarihleri arasında her gün 1000 kişilik sıcak yemek dağıtımı yapılmıştır. 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı nedeni ile 4000 adet 23 Nisan kolisi çocuklara dağıtılmıştır. Bilgilerinize arz ederim.

MECLİS DİVAN KÂTİBİ NACİYE YAPRAK: Önergede belirtilen hususlar ilgili müdürlükten sorulmuş ve aşağıdaki cevaplar oluşturulmuştur. 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelikleri kapsamında ambalaj atıkları, atık yağ, atık pil, elektronik atık, iklim değişikliği ve çevre kirliliği ile ilgili konularda her yıl eğitim ve öğretim kurumlarında, konutlarda ve talep gelen diğer kurum ve kuruluşlarda eğitim ve bilinçlendirme çalışmaları Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Milli Eğitim Bakanlığı Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edilen listeye göre, Avcılar İlçesi sınırları içerisinde günümüz itibariyle 128 adet devlet ve özel okul (anaokulu-ilkokul-ortaokul-lise) bulunmakta olup, Avcılar Belediye Başkanlığına ve Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne gelen talepler doğrultusunda, 2018-2019 eğitim-öğretim yılı içerisinde 85 adet devlet ve özel okulda (anaokulu-ilkokul-ortaokul-lise) eğitim ve bilinçlendirme çalışmaları yapılmıştır. Bilgilerinize arz ederim.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler. (Konuşmalar) Bizim karar verme yetkimiz yok. Burada tek yetkili merci var o da mahkemeler. Mahkemeler aracılığıyla kesinleşmiş bir karar yani bu yapının o tarihte ne kadar orta hasarlı olsa da yapılan güçlendirmeye güvenli hale ve yeni yönetmeliklere uygun hale geldiğini ispat etmesi lazım buda ancak mahkeme kararıyla olur. Mahkemenin vereceği durdurma kararıyla olur. Mahkeme kararı, durdurma kararı yoksa buradan tabi tüm Avcılardaki 354 bina maliklerine ifade etmek gerekir ki 3 aylık süre yine doluyor ve kış ayına denk geliyor şimdiden o riskli olan yapılarını boşaltmalarını eğer riskli olmadığına inanıyorlarsa onların bireysel inançlarının düşüncelerinin hiçbir anlamı yok yetkili ve ilgili mahkeme tarafından bu düşüncelerini ispat etmelerinde ancak yapılarının tahliyesi ve yıkılması durdurulabilir başkada yolu yok. Şunu da yaptık efendim; yapılan başvuruları biz Bakanlığa gönderdik yani bir dilekçe ekine koyarak Bakanlığa göndermeyi ve Bakanlığında değerlendirmesini bir yol olarak düşündük yaptık. O da bir yöntem olarak kullanılıyor. Vatandaşın çıkarını düşünüyoruz. Vatandaşın yararına her türlü işlemleri yapıyoruz fakat bir taraftan da yarar sağlayacağız diye onu koruyacağız diye güvensiz yapılarda kalmasına müsaade edemeyiz. (Konuşmalar) Şöyle yapacağız onları biz üst bir dilekçeyle Bakanlığa göndeririz onların değerlendirilmesini sağlarız. (Konuşmalar) Çünkü bu biliyorsunuz 1999 depremindeki hasar aradan 20 yıl sonra işlem yapıyoruz. Çok şükür bir şey olmamış ama yarın ne olacağının garantisi yok. Durum bu. İBB ile Yeşilkent'te

bir toplantı gerçekleştirdik. Yeşilkent planları üzerinde yoğun bir çalışma sürüyor ve inşallah İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisimize 1/5000'lik gelecek bizde Avcılar Belediyesi olarak Yeşilkent'in 1/5000'lik planları yapılırken bizde 1/1000'liği yapamayız ama hazırlık çalışmaları dediğimiz veri toplamayı analiz çalışmalarının başlanması yönünde bir talimat verdik Yeşilkent'te 1/5000'likten sonra 1/1000'liğin hızlı çıkması için analiz çalışmalarını başlattık bunu da ifade etmek isterim. (Konuşmalar) Efendim 1/5000'liği biz yapmıyoruz fakat şöyle oldu; katılımcı bir süreçle oda yürütülüyor Yeşilkent halkının görüşleri de alındı alınmaya devam edecek. Yeşilkent halkından çıkan şöyle bir görüş oldu; insanlar orda kalmak istiyorlar ve yerlerinin çok değişmemesini istiyorlar. Dolayısıyla buna uygun bir yöntemle yerinde dönüşüm, bunun olabilme koşullarının uygun olduğu durumlarda yerinde dönüşüm bizim istediğimiz yöntem bizim önerdiğimiz yöntem tabi bir taraftan da uzman işi şehir plancılarının bilim insanlarının yapacağı çalışmayla ortaya çıkacak. Bizim önerimiz, beklentimiz Yeşilkent halkının beklentisiyle paralel Yeşilkent halkının beklediği gibi bir, orada yeniden iskânın sağlanacağı bir plan bizim arzumuz. (Konuşmalar) Her şeyin bir zorluğu sıkıntısı var tabi doğru. Asıl sorun şu; maalesef ülkemizde mevzuatta düzenlemeler insanların hayatından uygulamasından sonra geliyor normalde planın iskândan yani herhangi bir vatandaşın orda yaşamaya başlamasından önce yapılması gerekirdi. Yani 30 yıl önce orda bir plan yapılması gerekirdi fakat yapılmadı bugün yapıyoruz dolayısıyla bu süreci de dönüştürecek bir yöntem model buluruz. Tabi Avcılar Merkez mahallelerinde yaptığımız şeyde ilk başladığımızda çok zor imkânsız olduğu yapılamayacağı yönünde düşünceler vardı ama oldukça iyi gidiyor hatta sırf bu nedenle bazı çıkar odaklarının hedefi haline de geldik varsın gelelim fakat biz Avcılar halkının mutluluğu huzuru ve güvenliği için her türlü zorluğu sıkıntıyı göğüslemeye hazırız. Avcılar Belediye Meclisinde bunu defalarca zaten kanıtladı dilerim hep beraber Yeşilkent'te de dönüşüme ve yenilenmeye inşallah şahitlik ederiz. Tahtakale mahallemizle de yoğun bir şekilde ilgileniliyoruz fakat Toki bir plan yapıyor orda da istenilen görüşleri yine sunduk orda da beklentimiz benzer yönde çünkü Tahtakale halkının da beklentisi o yönde ilgili yetkililerden aldığımız bilgi; önemli ölçüde çalışmanın tamamlandığı ve orda da yakın bir süreç içerisinde bir plan açıklamasının yapılacağı yönünde bizde heyecanla bekliyoruz sürekli takip ediyoruz. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündeme ilişkin söz talebi var mı? Gündem maddeleri ve ekleri tüm meclis üyelerimize ulaştırıldı. Gündem maddelerinin okunmuş sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1.maddesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Değişikliği gündemin hukuk komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 2.maddesi İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tarafından Şartlı Hibe Kapsamında Asfalt Yardımı Yapılması gündemin hukuk komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 3.maddesi Avrupa Yerel

Yaşamda Kadın - Erkek Eşitliği Şartı'nı İmzalamak için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi gündemin hukuk ile toplumsal cinsiyet eşitliği komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 4.maddesi Kullanılmayan Ödeneklerin Yedek Ödenek Bütçe Tertibine Aktarılması gündemin hukuk ile plan bütçe komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 5.maddesi Küresel İklim ve Enerji Sözleşmesi İmzalamak için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi gündemin hukuk ile sağlık, çevre ve engelliler komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 6.maddesi Ücret Tarifesi Değişikliği gündemin tarife komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin komisyon raporları bölümünde bir önceki meclisimizde komisyona sevk edilen komisyon raporu var Avcılar ilçesi Ambarlı Mahallesi 25 pafta 11561 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin hukuk ve imar komisyonunun müşterek 2020/6 sayılı raporunu oylarınıza sunuyorum. Raporu okuyayım. Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2020 yılı Temmuz ayı Meclis Gündeminde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğün yazısı görüşülmüştür. 25 Pafta 11561 parselin pafta üzerinde belirtilen blok ebatları geçerli olacak şekilde yapılaşma şartları değiştirilerek tadilen komisyonumuzca uygun görülmüştür. Her iki komisyon raporunu birlikte oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Kısa bir açıklama yapmak istiyorum; Küresel İklim ve Enerji Sözleşmesi İmzalamak için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi ile ilgili gündem maddesi komisyona sevk edildi. Fark yaratan ve ödüle laik görülen bir projemiz oldu. Zeytin projemiz ödül aldı yakın bir zamanda bu ödülle ilgili ayrıntılı bilgi paylaşacağız. Ödül almamıza gerekçe sadece zeytin ağaçlarını dikmek değil kesilecek odun olacak kuruyacak zeytin ağaçlarını Kaz dağlarından yol yapımı nedeniyle kesilecek zeytin ağaçlarını kurtarmış ve Avcılarda toprak hava ve suyla buluşturduk ve Avcılar halkına oksijen üretiyorlar bu yönde projemiz ödül aldı. Ayrıca dikkatinizi çektiğini düşünüyorum İstanbul'da ki bütün ilçelerden farklı bir şekilde Avcılarımızda yıkılan ya da yenilenen binalarda yıkım işlemi başlamadan önce asbest sökümü yapılıyor. Avcılarımızda asbestler sökülüyor ayıklanıyor temizleniyor sonrasında bina yıkılıyor. Başka yerlerde çok böyle haberler duymuyoruz başka ilçelerde asbestin olmadığından değil, belki bu duyarlılık yeterince gösterilmediğinden ama biz Avcılarımızda çevre duyarlılığı yoğun ekoloji duyarlılığı yoğun bir belediye olarak çevre koruma kontrol müdürlüğümüz oldukça başarılı bir çalışmayla şuana kadar 15 tonu geçen asbest sökümü gerçekleştirdiler asbest söküp ve usulüne uygun bertaraf edildikten sonra yıkıma izin veriliyor yine Avcılarımızda geri dönüşümle ilgili teknolojik bilgisayar vb. elektronik atıklardan tutun da yağ atıklarının toplanmasına ve geri dönüşüme kazandırılmasına kadar neredeyse tüm alanlarda etkin ve aktif bir geri dönüşüm çalışması başlatıldı. Yine dünyamızın problemi sera gazı ve karbondioksit üretimi konusunda karbon ayak izi diye ifade edilen kentimizdeki

karbonun ne kadar ve nerede olduğu hususunda bir çalışma yapıyoruz rapor hazırlıyoruz ve bu yılsonu itibariyle bu bitecek ve Avcılardan İstanbul'a Türkiye'ye ve tüm dünyaya bir mesaj vereceğiz yani üretilen karbon ayak izimizi azaltmayı hedefleyen ve dünyanın çevre felaketine neden olmasına sebep olan karbon gazını azaltmayı hedefleyeceğiz. Bunun alışmaları da çok yoğun bir şekilde sürüyor ve bu yılsonu itibariyle kentimizde üretilen karbonun miktarı ve nasıl azaltabileceğimize ilişkin çalışmalarımız tamamlanmış olacak. Avcılar Belediyesi çevre ve ekoloji duyarlılığı oldukça yüksek bir belediye ve bunu her geçen gün geliştireceğiz. Yine bu süreçte tüm meclise bu hususta gösterdiği destek nedeniyle teşekkür ediyorum. Buradan güzel insanlar kendi Avcılar halkının da çevre duyarlılığını üst düzeye çıkartmasını talep ettiğini ifade etmek isterim. Son zamanlarda özellikle belli mahallelerimizde kaçak döküm diye yoğun bir sıkıntı yaşanıyor lütfen çevremizi kirletmeyelim lütfen çöpe atılmaması gereken şeyleri çöpe ve etrafına atmamalım diye tekrar ediyorum ve böylelikle Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı, 2020 senesi Eylül ayı meclis toplantısının 07.09.2020 tarih pazartesi gününe ait 1. birleşimini 11.09.2020 Cuma günü saat 16:00'da toplanmak üzere kapatıyorum teşekkür ederim.

Naciye YAPRAK
Divan Kâtibi

Gözde KATIKÇI
Divan Kâtibi

Turan HANÇERLİ
Belediye Başkanı