

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 8. SEÇİM DÖNEMİ 2. TOPLANTI YILI
2025 SENESİ TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi 2. Toplantı Yılı 2025 Senesi Temmuz ayı Meclis Toplantısı 07.07.2025 tarihinde başlamış 11/07/2025 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

- 01 2025/69 Yurtdışı Görevlendirmesi (Bulgaristan) ile ilgili teklif mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 02 2025/70 Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar Komisyonunun 2025/3 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 03/2025/71 Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonlarının Müşterek 2025/11 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 04/2025/72 2025 Yılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2025/3 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 05/2025/73 2025 Yılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2025/4 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 06/2025/74 2025 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2025/5 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 07/2025/75 Yurtdışı Görevlendirmesi (Yunanistan) ile ilgili Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarının Müşterek 2025/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 08/2025/76 Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2025/5 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 09/2025/77 Avcılar İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3113, 3114, 3115 Parseller ve 22088 Parselin Bir Kısımına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 3107, 3110, 3111, 3112 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonlarının Müşterek 2025/12 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile reddedildi.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

TARİH:30.06.2025

SAYI: 2025/3

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen; Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30684 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30684 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar İlçesi, Ambarlı Mahallesi 22667 parsel ile 22986 parsel arasında kalan imar yolunun isminin "Ahmet GIDAK" ve Ambarlı Mahallesi 19807-19679 parselleri arasından başlayarak 20120-23576 parselleri arasında son bulan imar yoluna "Övünç Sokak" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Fahrettin TUNCAY
Komisyon Başkanı



Ercan DOĞAN
Komisyon Üyesi



Fahrettin USLU
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN
Komisyon Üyesi.



Hakan Cenk GÜNDOĞDU
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:30.06.2025

SAYI: 2025/11

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Firuzköy Mahallesi F-23 Sokak, F-20 Sokak, Mikail Sokak, Merve Sokak ve Zerafet Sokak adreslerinde dağıtım şirketince (BEDAŞ Genel Müdürlüğü) yapılan veya yapılacak olan BEDAŞ Enerji direği yerleri irtifa hakkı tesis edilmiş olmasına rağmen, 3.şahıslar yada Avcılar Belediyesi tarafından ve herhangi bir sebepten BEDAŞ Enerji direk yerlerinin deplasesinin veya iptal edilmesi işlemlerinin yapılması istendiği takdirde sözkonusu değişikliğin tüm maliyetlerinin, Avcılar Belediyesi tarafından karşılanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Firuzköy Mahallesi F-23 Sokak, F-20 Sokak, Mikail Sokak, Merve Sokak ve Zerafet Sokak adreslerinde dağıtım şirketince (BEDAŞ Genel Müdürlüğü) yapılan veya yapılacak olan BEDAŞ Enerji direği yerleri irtifa hakkı tesis edilmiş olmasına rağmen, 3.şahıslar yada Avcılar Belediyesi tarafından ve herhangi bir sebepten BEDAŞ Enerji direk yerlerinin deplasesinin veya iptal edilmesi işlemlerinin yapılması istendiği takdirde sözkonusu değişikliğin tüm maliyetlerinin, Avcılar Belediyesi tarafından karşılanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

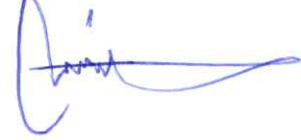
Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi

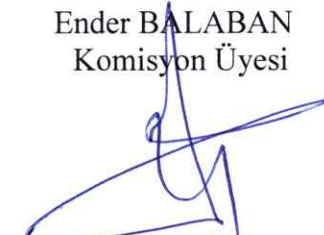


Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Kararı Katılmıyorum.

Ender BALABAN
Komisyon Üyesi



Kararı Katılmıyorum

İMAR KOMİSYONU

Fahrettin TUNCAY
Komisyon Başkanı



Ercan DOĞAN
Komisyon Üyesi



Fahrettin USLU
Komisyon Üyesi



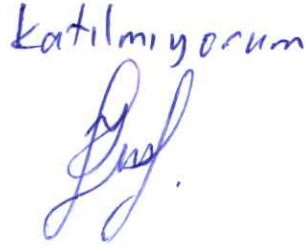
Sadık PEHLİVAN
Komisyon Üyesi.

Katılmıyorum



Hakan Cenk GÜNDOĞDU
Komisyon Üyesi

Katılmıyorum



TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/3

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/43538 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2025 Yılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/43538 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi bünyesinde bulunan Cihangir Çocukevi ve Çocuk Kulüpleri adı altında 3-5 yaş arasında olan belediye çalışanların çocukları için tam zamanlı olarak faaliyet gösteren "Çocukevi" ücretinin 01/09/2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 4.500 TL olarak uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Erol AKGÜL
Komisyon Başkanı



Deniz BEKİROĞLU
Komisyon Üyesi



Ahmet SELLİ
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA
Komisyon Üyesi.



Tarkan KAYA
Komisyon Üyesi



TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/4

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 2025/45088 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2025 Yılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 2025/45088 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi bünyesinde bulunan Sosyal Tesis Hizmetlerine ait 2025 Yılı Ücret Tarifesi komisyonda görüşüldüğü şekliyle revize edilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Erol AKGÜL
Komisyon Başkanı



Deniz BEKİROĞLU
Komisyon Üyesi



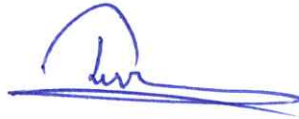
Ahmet SELLİ
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA
Komisyon Üyesi.



Tarkan KAYA
Komisyon Üyesi



TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/5

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/45081 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2025 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/45081 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi hükmü gereği; 2025 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Fitness Salonu Kullanımına İlişkin Ücret Tarifesi Başlıklı; Avcılar İlçesi sınırları içerisinde ikamet edenler için fitness salonu kullanımı;

1-Fitness üyeliği 1 Aylık (16 yaş ve üzeri) 750 TL

2-Fitness üyeliği 3 Aylık (16 yaş ve üzeri) 2.000 TL

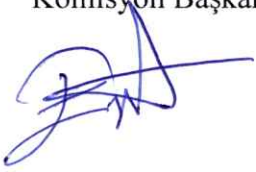
3--Fitness üyeliği 6 Aylık (16 yaş ve üzeri) 4.000 TL

4--Fitness üyeliği 12 Aylık (16 yaş ve üzeri) 6.000 TL olarak uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Erol AKGÜL
Komisyon Başkanı



Deniz BEKİROĞLU
Komisyon Üyesi



Ahmet SELLİ
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA
Komisyon Üyesi.



Tarkan KAYA
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE DİŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONLARI MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/2

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarına havale edilen; Yurtdışı Görevlendirmesi (Yunanistan) ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/44998 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Yurtdışı Görevlendirmesi (Yunanistan) ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2025/44998 sayılı yazısı incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Yurtdışı İlişkiler" başlıklı 74.maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21/6 sayılı Genelgesi'nin 1.ve 2.maddeleri hükmü gereği; Avcılar Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı Avcılar Belediyesi Spor Kulübü tarafından güreş branşında yetiştirilen lisanslı sporcu olan Delal KADİR U17 Dünya Şampiyonası'nda 57 kg kategorisinde Yunanistan'ın Atina şehrinde 27/07/2025 ile 01/08/2025 tarihleri arasında milli takım kadrosunda yarışacak olup; kendisine eşlik etmek üzere Gençlik ve Spor Hizmetleri müdürlüğünde görev yapan antrenör Yasin GÜNEŞ'in 27/07/2025 ile 01/08/2025 tarihlerinde yurtdışında geçici görev ile seyahat etmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

DİŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Yurtdışı İlişkiler" başlıklı 74.maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21/6 sayılı Genelgesi'nin 1.ve 2.maddeleri hükmü gereği; Avcılar Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı Avcılar Belediyesi Spor Kulübü tarafından güreş branşında yetiştirilen lisanslı sporcu olan Delal KADİR U17 Dünya Şampiyonası'nda 57 kg kategorisinde Yunanistan'ın Atina şehrinde 27/07/2025 ile 01/08/2025 tarihleri arasında milli takım kadrosunda yarışacak olup; kendisine eşlik etmek üzere Gençlik ve Spor Hizmetleri müdürlüğünde görev yapan antrenör Yasin GÜNEŞ'in 27/07/2025 ile 01/08/2025 tarihlerinde yurtdışında geçici görev ile seyahat etmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

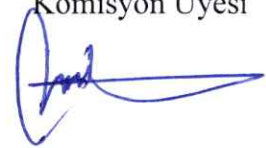
Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi



DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

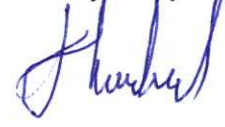
Ferdi KAMBEROĞLU
Komisyon Başkanı



Sidar ŞİMŞEK
Komisyon Üyesi



Hasan UZUN
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi



Ali KAYGUSUZ
Komisyon Üyesi



HUKUK KOMİSYONU RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/5

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk Komisyonuna havale edilen; Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2025/44496 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2025/44496 sayılı yazısı incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği'nin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:10.07.2025

SAYI: 2025/12

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Temmuz ayı Meclis toplantısının 07.07.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi 3102,3103,3104,3105,3106,3113,3114,3115 Parseller ve 22088 Parselin Bir Kısımına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 3107,3110,3111,3112 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2025/45112 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi 3102,3103,3104,3105,3106,3113,3114,3115 Parseller ve 22088 Parselin Bir Kısımına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 3107,3110,3111,3112 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2025/45112 sayılı yazısı.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi 3102,3103,3104,3105,3106,3113,3114,3115 Parseller ve 22088 Parselin Bir Kısımına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 3107,3110,3111,3112 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; teklifte kamu yararı bulunmadığı, planlama esaslarına ve şehircilik ilkelerine aykırılıklar bulunması nedeniyle teklif komisyonumuzca reddedilmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi 3102,3103,3104,3105,3106,3113,3114,3115 Parseller ve 22088 Parselin Bir Kısımına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 3107,3110,3111,3112 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; teklifte kamu yararı bulunmadığı, planlama esaslarına ve şehircilik ilkelerine aykırılıklar bulunması nedeniyle teklif komisyonumuzca reddedilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

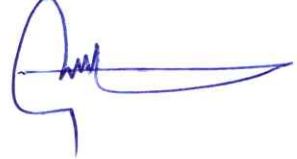
Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi



İMAR KOMİSYONU

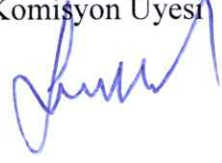
Fahrettin TUNCAY
Komisyon Başkanı



Ercan DOĞAN
Komisyon Üyesi



Fahrettin USLU
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN
Komisyon Üyesi.



Hakan Cenk GÜNDOĞDU
Komisyon Üyesi

