

**AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 8. SEÇİM DÖNEMİ 2. TOPLANTI YILI
2025 SENESİ HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ**

Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi 2. Toplantı Yılı 2025 Senesi Haziran ayı Meclis Toplantısı 02.06.2025 tarihinde başlamış 1. ve 2. Oturum yapılarak tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

- 01 2025/61 Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar Komisyonunu 2025/2 sayılı görüşmelerin devam edilmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 02 2025/62 2025 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2025/1 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 03/2025/63 2025 Yılı Zabıta Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2025/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 04/2025/64 Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Olunması ve Protokol Yapılması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi ile ilgili Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarının Müşterek 2025/1 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 05/2025/65 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu Kapsamında Veteriner İşleri Müdürlüğüne Fonksiyonel Kod Açılarak Ödenek Aktarılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 2025/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 06/2025/66 Belediye İştirak Şirketimiz Olan Bathonea Yapı A.Ş. Adına Belediye Başkanına Teminat Mektubu Alma Yetkisi Verilmesi ile ilgili Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonunun Müşterek 2025/7 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 07/2025/67 Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2025/10 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

TARİH:02.06.2025

SAYI: 2025/2

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen; Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30684 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30684 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Cadde Sokak İsimlerinin Verilmesi ve Değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30684 sayılı teklifi komisyonumuzda görüşülmeye devam edilmektedir.

Yüce meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

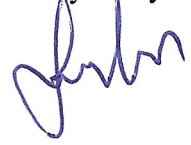
Fahrettin TUNCAY
Komisyon Başkanı



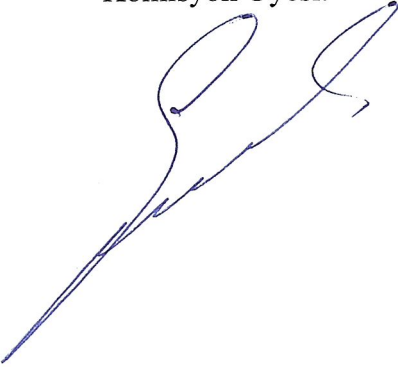
Ercan DOĞAN
Komisyon Üyesi



Fahrettin USLU
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN
Komisyon Üyesi.



Hakan Cenk GÜNDOĞDU
Komisyon Üyesi



TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:02.06.2025

SAYI: 2025/1

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30624 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2025 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025/30624 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi ve ilgili harç tarifeleri uyarınca; Avcılar İlçesinde planlı alanlarında tarla vasfında olan üzerinde yapı bulunan parsellerin hissedarlarının uzlaşarak kamuya olan terklerini yaptıktan sonra birden fazla imar parseline veya donatı alanı parseline ayıracak olması durumunda Avcılar Belediyesi tarafında tanzim edilen;

İmar Durumu ve Plan Kontrol Ücreti

İnşaat İstikamet Rölevesi (Konut, T+H, Ticaret, Sanayi vb. parseller için)

Encümene Teklif Belgesi (Tevhit, İfraz, Yola terk) için belirlenen ücretin %75 indirimli olarak tahsil edilmesi ve 2025 Yılı Harita Hizmetleri Ücret Tarifesi ve 2025 Yılı Mühendislik ve Mimarlık Hizmetleri Ücret Tarifesine eklenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Erol AKGÜL
Komisyon Başkanı



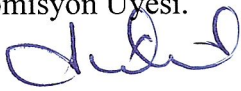
Deniz BEKİROĞLU
Komisyon Üyesi



Ahmet SELLİ
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA
Komisyon Üyesi.



Tarkan KAYA
Komisyon Üyesi



TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:02.06.2025
SAYI: 2025/2

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılı Zabıta Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2025/28984 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2025 Yılı Zabıta Müdürlüğü Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 2025/28984 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 2494 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (f) fıkrası hükmü gereği; "2025 Yılı Muhtelif Ücret Tarifesi Semt Pazar Yerleri ile Satış Amaçlı Stand Kurma Ücreti" ekli listedeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

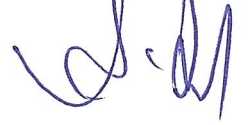
Erol AKGÜL
Komisyon Başkanı



Deniz BEKİROĞLU
Komisyon Üyesi



Ahmet SELLİ
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA
Komisyon Üyesi.



Tarkan KAYA
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONLARI MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:02.06.2025

SAYI: 2025/1

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarına havale edilen; Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Olunması ve Protokol Yapılması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 2025/31335 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Olunması ve Protokol Yapılması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 2025/31335 sayılı yazısı incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.ve 74.maddeleri hükmü gereği; Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi arasında karşılıklı anlayış, dostluk ve işbirliği ilişkilerini geliştirmek amacıyla; kültürel, ekonomik, sosyal ve eğitim alanlarında ortak projeler yürütülmesi, geleneksel yaşam biçimleri ile kültürel mirasın paylaşılması yoluyla toplumsal bağların güçlendirilmesi, öğrenci, öğretmen ve sporcu değişimi gibi faaliyetlerle karşılıklı etkileşimin artırılması, ayrıca ekonomik kalkınma ve turizmin gelişmesine yönelik ortak girişimlerde bulunulması amacıyla Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi arasında kardeş kent ilişkisinin kurulması ve protokol yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.ve 74.maddeleri hükmü gereği; Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi arasında karşılıklı anlayış, dostluk ve işbirliği ilişkilerini geliştirmek amacıyla; kültürel, ekonomik, sosyal ve eğitim alanlarında ortak projeler yürütülmesi, geleneksel yaşam biçimleri ile kültürel mirasın paylaşılması yoluyla toplumsal bağların güçlendirilmesi, öğrenci, öğretmen ve sporcu değişimi gibi faaliyetlerle karşılıklı etkileşimin artırılması, ayrıca ekonomik kalkınma ve turizmin gelişmesine yönelik ortak girişimlerde bulunulması amacıyla Avcılar Belediyesi ile Çin Loaling Belediyesi arasında kardeş kent ilişkisinin kurulması ve protokol yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi

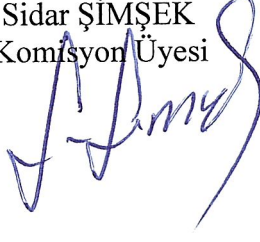
Toplantıya Katılmadı.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

Ferdi KAMBEROĞLU
Komisyon Başkanı



Sidar ŞİMŞEK
Komisyon Üyesi



Hasan UZUN
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi

Ali KAYGUSUZ
Komisyon Üyesi



Toplatıya Katılmadı.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH:02.06.2025

SAYI: 2025/2

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu Kapsamında Veteriner İşleri Müdürlüğüne Fonksiyonel Kod Açılarak Ödenek Aktarılması ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 2025/33502 sayılı yazısı.

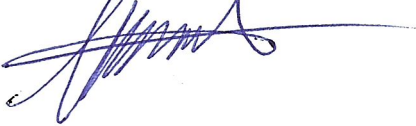
KOMİSYON İNCELEMESİ: 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu Kapsamında Veteriner İşleri Müdürlüğüne Fonksiyonel Kod Açılarak Ödenek Aktarılması ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 2025/33502 sayılı yazısı incelenmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 25/04/2025 tarih ve E-66057141-622.02-12349545 sayılı yazısına istinaden; 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu'nun "Yerel Yönetimlerin Sorumluluğu" başlıklı ek 1.maddesi; "Belediyeler, hayvan bakımevleri kurmak, rehabilitasyon işlemlerini gerçekleştirmek ve sahipsiz hayvanlara sahiplendirilinceye kadar bakmak için kesinleşmiş en son bütçe gelirlerinin binde beşi oranında kaynak ayırır." Hükmü gereği; Veteriner İşleri Müdürlüğü ödeneklerinin 05.9.9.10-5199 Sayılı Kanun Kapsamında Sokak Hayvanlarının Rehabilitasyonuna İlişkin Hizmetler" fonksiyonel kodunun açılarak 04.2.1.00 kodundaki ödeneklerin 05.9.9.10 koduna aktarılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Ali YILDIRIM
Komisyon Başkanı



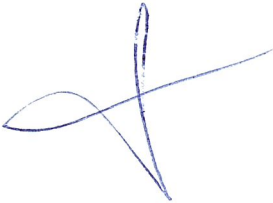
Berkan ORAL
Komisyon Üyesi



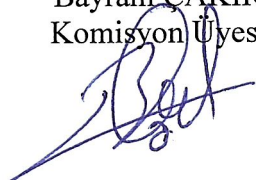
Habib YÜCEL
Komisyon Üyesi



Mahmud LÖKBAŞ
Komisyon Üyesi



Bayram ÇAKIR
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:02.06.2025

SAYI: 2025/7

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Belediye İştirak Şirketimiz Olan Bathonea Yapı A.Ş. Adına Belediye Başkanına Teminat Mektubu Alma Yetkisi Verilmesi ile ilgili Başkanlık Teklifi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye İştirak Şirketimiz Olan Bathonea Yapı A.Ş. Adına Belediye Başkanına Teminat Mektubu Alma Yetkisi Verilmesi ile ilgili Başkanlık Teklifi incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Bathonea Yapı A.Ş.'nin 30/05/2025 tarih ve F.053 sayılı dilekçesine istinaden; 6183 Sayılı Amme Alacakları ve Tahsil Usulü Hakkında Kanunu'nun 48.maddesi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi iştirak şirketi olan Bathonea Yapı A.Ş.'ye ait SGK borçları dolayısıyla İller Bankası payından Avcılar Sosyal Güvenlik Merkezi adına yüklü miktarda kesintiler olduğu yapılan kesintilerin Belediyenin nakit akışı ve mali durumunu olumsuz etkilemesi sebebiyle Avcılar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne verilmek üzere İller Bankası ve diğer özel bankalardan 140.000.000,00 TL (Yüz kırk Milyon Türk Lirası) tutarında kati ve süresiz teminat mektubunun Bathonea Yapı A.Ş. adına alınması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Bathonea Yapı A.Ş.'nin 30/05/2025 tarih ve F.053 sayılı dilekçesine istinaden; 6183 Sayılı Amme Alacakları ve Tahsil Usulü Hakkında Kanunu'nun 48.maddesi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi iştirak şirketi olan Bathonea Yapı A.Ş.'ye ait SGK borçları dolayısıyla İller Bankası payından Avcılar Sosyal Güvenlik Merkezi adına yüklü miktarda kesintiler olduğu yapılan kesintilerin Belediyenin nakit akışı ve mali durumunu olumsuz etkilemesi sebebiyle Avcılar Sosyal Güvenlik Merkezi Müdürlüğü'ne verilmek üzere İller Bankası ve diğer özel bankalardan 140.000.000,00 TL (Yüz kırk Milyon Türk Lirası) tutarında kati ve süresiz teminat mektubunun Bathonea Yapı A.Ş. adına alınması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

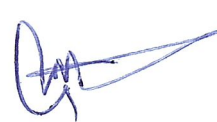
Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi

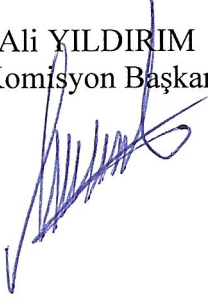


Ender BALABAN
Komisyon Üyesi

Toplantıda Katılmadı.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

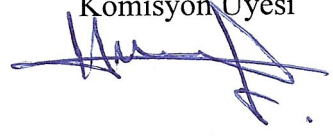
Ali YILDIRIM
Komisyon Başkanı



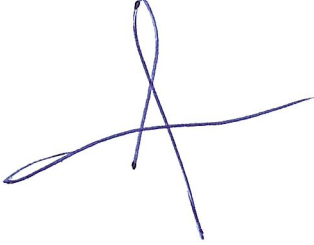
Berkan ORAL
Komisyon Üyesi



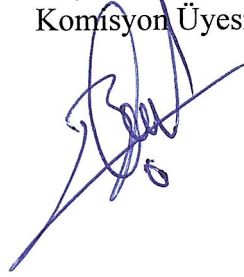
Habib YÜCEL
Komisyon Üyesi



Mahmud LÖKBAŞ
Komisyon Üyesi



Karara Katılmıyım
Bayram ÇAKIR
Komisyon Üyesi



HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH:02.06.2025
SAYI: 2025/10

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2025 senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 02.06.2025 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi komisyonumuzda görüşülmeye devam edilmektedir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: : Bedaş Altyapı Yatırım Çalışması ile ilgili Başkanlık Teklifi komisyonumuzda görüşülmeye devam edilmektedir.

Yüce meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

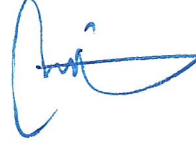
Yüksel CAN
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL
Komisyon Üyesi



Muharrem ÇAM
Komisyon Üyesi



Nagihan UZ YÜCETÜRK
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN
Komisyon Üyesi

Toplantıya Katılmadı

İMAR KOMİSYONU

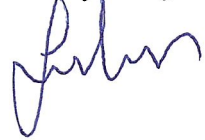
Fahrettin TUNCAY
Komisyon Başkanı



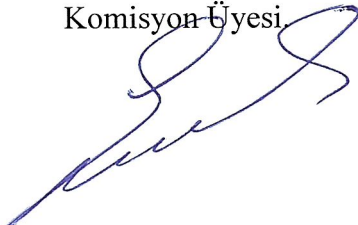
Ercan DOĞAN
Komisyon Üyesi



Fahrettin USLU
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU
Komisyon Üyesi

