

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 07.09.2026
Toplantının Günü : Pazartesi

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu																														
75	07/09/2026	Taşınmaz Tahsisi ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Avcılar Belediye Başkanlığı Arasında İşbirliği Protokolü																														
BELEDİYE MECLİSİ, 07.09.2026 TARİHİ PAZARTESİ GÜNÜ SAAT 16:20'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI. <u>OTURUMA KATILAN ÜYELER:</u> <table><tbody><tr><td>HABİB YÜCEL</td><td>DENİZ BEKİROĞLU</td><td>YELDA GEYGELKILIÇ</td></tr><tr><td>HATİCE ALMACA</td><td>MUHARREM ÇAM</td><td>SADIK PEHLİVAN</td></tr><tr><td>SİNAN GÜMÜŞ</td><td>MAHİR BUDAK</td><td>HAKAN CENK GÜNDOĞDU</td></tr><tr><td>YÜKSEL CAN</td><td>ORHAN ZİLEK</td><td>NAGİHAN UZ YÜCETÜRK</td></tr><tr><td>NİLÜFER YEŞİLTEPE</td><td>FAHRETTİN TUNCAY</td><td>MERYEM KÜÇÜK</td></tr><tr><td>ERCAN DOĞAN</td><td>FAHRETTİN USLU</td><td>TARKAN KAYA</td></tr><tr><td>COŞKUN KAYMAK</td><td>FERDİ KAMBEROĞLU</td><td>ALİ KAYGUSUZ</td></tr><tr><td>UFUK İNAN</td><td>GÜLER GENÇ</td><td>ENDER BALABAN</td></tr><tr><td>EROL AKGÜL</td><td>BAYRAM ÇAKIR</td><td>FIRAT BARAN DURMAZ</td></tr><tr><td></td><td></td><td>MAHMUD LÖKBAŞ</td></tr></tbody></table> <u>MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:</u> HASAN UZUN, COŞKUN ÇETİNTAŞ, AHMET SELLİ, BERKAN ORAL, ALİ YILDIRIM, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, İSMAİL HAKKI KOCAKYA, OĞULCAN ÖZBEY, MEHMET ASLAN <u>DİVAN KÂTİPLERİ:</u> ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ			HABİB YÜCEL	DENİZ BEKİROĞLU	YELDA GEYGELKILIÇ	HATİCE ALMACA	MUHARREM ÇAM	SADIK PEHLİVAN	SİNAN GÜMÜŞ	MAHİR BUDAK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU	YÜKSEL CAN	ORHAN ZİLEK	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK	NİLÜFER YEŞİLTEPE	FAHRETTİN TUNCAY	MERYEM KÜÇÜK	ERCAN DOĞAN	FAHRETTİN USLU	TARKAN KAYA	COŞKUN KAYMAK	FERDİ KAMBEROĞLU	ALİ KAYGUSUZ	UFUK İNAN	GÜLER GENÇ	ENDER BALABAN	EROL AKGÜL	BAYRAM ÇAKIR	FIRAT BARAN DURMAZ			MAHMUD LÖKBAŞ
HABİB YÜCEL	DENİZ BEKİROĞLU	YELDA GEYGELKILIÇ																														
HATİCE ALMACA	MUHARREM ÇAM	SADIK PEHLİVAN																														
SİNAN GÜMÜŞ	MAHİR BUDAK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU																														
YÜKSEL CAN	ORHAN ZİLEK	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK																														
NİLÜFER YEŞİLTEPE	FAHRETTİN TUNCAY	MERYEM KÜÇÜK																														
ERCAN DOĞAN	FAHRETTİN USLU	TARKAN KAYA																														
COŞKUN KAYMAK	FERDİ KAMBEROĞLU	ALİ KAYGUSUZ																														
UFUK İNAN	GÜLER GENÇ	ENDER BALABAN																														
EROL AKGÜL	BAYRAM ÇAKIR	FIRAT BARAN DURMAZ																														
		MAHMUD LÖKBAŞ																														

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda İmar, Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen Taşınmaz Tahsisi ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi İşbirliği Protokolü ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2026/88903 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Taşınmaz Tahsisi ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi İşbirliği Protokolü ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2026/88903 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR, HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ: İstanbul Büyükşehir Belediyesi Emlak İstimlak Daire Başkanlığının 15.04.2026 tarih ve E-83502474-769-2026.881442 sayılı yazısı ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Avcılar Belediye Başkanlığı arasında Avcılar Belediye Hizmet Binası Yapım İşi Protokolüne istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye kanunu ve 5393 sayılı kanun hükmü gereği; Canan Dağdeviren Kız Yurdu tahsisi ve Avcılar Belediyesi Hizmet Binası inşaatının tamamlama işlerinin bulunduğu İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Avcılar Belediye Başkanlığı Arasında İşbirliği Protokolü görüşmelerinin devamı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda İmar, Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonunun müşterek 2026/3 sayılı raporu doğrultusunda; Taşınmaz Tahsisi ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi İşbirliği Protokolü görüşmelerinin devamı mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

YÜKSEL CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 2
Oturum : 1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
76	11/09/2026	Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4024 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi

BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI.

OTURUMA KATILAN ÜYELER:

YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA
		OĞULCAN ÖZBEY
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA
		ALİ KAYGUSUZ

MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN

DİVAN KÂTİPLERİ: ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4024 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/108726 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4024 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/108726 sayılı teklifi incelenmiştir.

HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.08.2026 tarih ve 2026/108726 sayılı yazısında belirttiği; 07.08.2026 tarih ve 107012 sayılı dilekçe, 11.08.2026 tarih ve 17189-21866 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısı, Bila tarih ve E-89048094-752.99-3943346 sayılı TEİAŞ yazısı ve 15/06/2023 tarih ve 148753 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, Tahtakale Mevkii, 0 ada 4024 parsel ile ilişkin ve 7 nolu röleve ölçü krokisine göre (A) ile gösterilen yola terk alanında "T.E.K Genel Müdürlüğüne ait enerji nakil hattı" için irtifak hakkının devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonunun müşterek 2026/27 sayılı raporu doğrultusunda; Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4024 Parselin İrtifak Hakkı Tesisinin devamı mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 2
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu																																				
77	11/09/2026	Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4322 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi																																				
BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI. <u>OTURUMA KATILAN ÜYELER:</u> <table><tbody><tr><td>YÜKSEL CAN</td><td>MAHİR BUDAK</td><td>SADIK PEHLİVAN</td></tr><tr><td>NİLÜFER YEŞİLTEPE</td><td>ORHAN ZİLEK</td><td>HAKAN CENK GÜNDOĞDU</td></tr><tr><td>UFUK İNAN</td><td>FAHRETTİN TUNCAY</td><td>NAGİHAN UZ YÜCETÜRK</td></tr><tr><td>EROL AKGÜL</td><td>FAHRETTİN USLU</td><td>ENDER BALABAN</td></tr><tr><td>ALİ YILDIRIM</td><td>YELDA GEYGEL KILIÇ</td><td>MAHMUD LÖKBAŞ</td></tr><tr><td>ERCAN DOĞAN</td><td>HABİB YÜCEL</td><td>FIRAT BARAN DURMAZ</td></tr><tr><td>GÜLER GENÇ</td><td>HATİCE ALMACA</td><td>MERYEM KÜÇÜK</td></tr><tr><td>FERDİ KAMBEROĞLU</td><td></td><td>BAYRAM ÇAKIR</td></tr><tr><td>DENİZ BEKİROĞLU</td><td></td><td>TARKAN KAYA</td></tr><tr><td></td><td></td><td>OĞULCAN ÖZBEY</td></tr><tr><td></td><td></td><td>İSMAİL HAKKI KOCAKAYA</td></tr><tr><td></td><td></td><td>ALİ KAYGUSUZ</td></tr></tbody></table> <u>MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:</u> COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN <u>DİVAN KÂTİPLERİ:</u> ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ			YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN	NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU	UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK	EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN	ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ	ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ	GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK	FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR	DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA			OĞULCAN ÖZBEY			İSMAİL HAKKI KOCAKAYA			ALİ KAYGUSUZ
YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN																																				
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU																																				
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK																																				
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN																																				
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ																																				
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ																																				
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK																																				
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR																																				
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA																																				
		OĞULCAN ÖZBEY																																				
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA																																				
		ALİ KAYGUSUZ																																				

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4322 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/99396 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4322 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/99396 sayılı yazısı incelenmiştir.

HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2026 tarih ve 2026/99396 sayılı yazısında belirttiği; 16.07.2026 tarih ve 2026-95380 sayılı dilekçe, 17.07.2026 tarih ve 17189-96346 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısı, Bila tarih ve E-89048094-752.99-3899947 sayılı TEİAŞ yazısı ve 15/06/2023 tarih ve 148753 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, Tahtakale Mevkii, 14 pafta 4322 parseline ilişkin ve 7 nolu röleve ölçü krokisine göre (A) ile gösterilen yola terk alanında ve (B) parseller Belediye mülkiyetine geçeceği için, 4322 parsel üzerinde var olan 09.01.1971 tarih ve 173 yevmiye numaralı "T.E.K Genel Müdürlüğüne ait enerji nakil hattı için 50.48 m² lik kısmının yeni oluşan (B) parselin tamamı " için irtifak hakkının devamı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

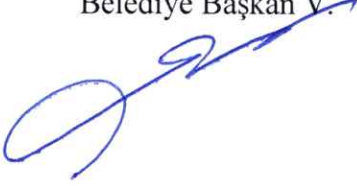
Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 2
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
77	11/09/2026	Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4322 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonunun müşterek 2026/28 sayılı raporu doğrultusunda; Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 14 Pafta 4322 Parselin İrtifak Hakkının devamı mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.



Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi



Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi



T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
78	11/09/2026	Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3393 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi

BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI.

OTURUMA KATILAN ÜYELER:

YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA
		OĞULCAN ÖZBEY
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA
		ALİ KAYGUSUZ

MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN

DİVAN KÂTİPLERİ: ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3393 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/106351 sayılı teklifi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3393 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/106351 sayılı teklifi incelenmiştir.

HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.08.2026 tarih ve 2026/106351 sayılı yazısında belirttiği; 20.05.2026 tarih ve 68515 sayılı dilekçe, 07.07.2026 tarih ve 14247-18062 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısı, Bila tarih ve E-89048094-752.99-3925471 sayılı TEİAŞ yazısı ve 15/06/2023 tarih ve 148753 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, Tahtakale Mevkii, 0 Ada 3393 parseline ilişkin ve 7 nolu röleve ölçü krokisine göre (B) ile gösterilen yola terk alanında "T.E.K Genel Müdürlüğüne ait enerji nakil hattı" için irtifak hakkının devamı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

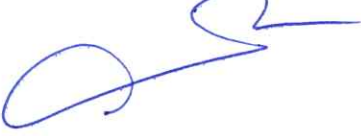
Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

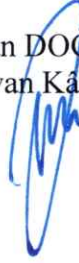
Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
78	11/09/2026	Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3393 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarının müşterek raporu 2026/29 sayılı raporu doğrultusunda; Avcılar İlçesi, Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3393 Parselin İrtifak Hakkının devamı mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.



Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi



Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi



T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
79	11/09/2026	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ek Tarife Uygulaması

BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI.

OTURUMA KATILAN ÜYELER:

YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA
		OĞULCAN ÖZBEY
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA
		ALİ KAYGUSUZ

MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN

DİVAN KÂTİPLERİ: ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife ile Kültür, Sanat ve Eğitim müşterek komisyonuna havale edilen; Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ek Tarife Uygulaması ile ilgili Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2026/112263 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ek Tarife Uygulaması ile ilgili Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2026/112263 sayılı yazısı incelenmiştir.

TARİFE İLE KÜLTÜR, SANAT VE EĞİTİM KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ: Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih 2026-112263 sayılı yazısına istinaden; Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ek Tarife Uygulaması ile ilgili konulu teklifi müdürlüğünden geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Tarife ile Kültür, Sanat ve Eğitim Komisyonuna 2026/1 sayılı raporu doğrultusunda; Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ek Tarife Uygulaması teklifi müdürlüğünden geldiği şekli ile mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
80	11/09/2026	Kadın ve Aile Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi

BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI.

OTURUMA KATILAN ÜYELER:

YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA
		OĞULCAN ÖZBEY
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA
		ALİ KAYGUSUZ

MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN

DİVAN KÂTİPLERİ: ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; Kadın ve Aile Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 2026/118978 sayılı teklifi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Kadın ve Aile Müdürlüğünün Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 2026/118978 sayılı teklifi incelenmiştir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Kadın ve Aile Müdürlüğünün 02.09.2026 tarih 2026-118978 sayılı yazısına istinaden; Kadın ve Aile Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi ile ilgili konulu teklifi müdürlüğünde geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonunun 2026/3 sayılı raporu doğrultusunda; Kadın ve Aile Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Revize Edilmesi konulu teklifi müdürlüğünden geldiği şekli ile mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum :1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu
81	11/09/2026	Kamu Yararına Tahsislidir Şerhinin Kaldırılması 20174 Parsel

BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI.

OTURUMA KATILAN ÜYELER:

YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA
		OĞULCAN ÖZBEY
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA
		ALİ KAYGUSUZ

MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN

DIVAN KÂTİPLERİ: ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; Kamu Yararına Tahsislidir Şerhinin Kaldırılması 20174 Parsel ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2026/113671 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Kamu Yararına Tahsislidir Şerhinin Kaldırılması 20174 Parsel ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2026/113671 sayılı teklifi incelenmiştir.

HUKUK İLE İMAR KOMİSYONU MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.09.2026 tarih 2026-113671 sayılı yazısına istinaden; Kamu Yararına Tahsislidir Şerhinin Kaldırılması 20174 Parsel ile ilgili konulu teklifinin görüşmelerinin devamı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonu müşterek 2026/30 sayılı raporu doğrultusunda; 20174 Parsel Kamu Yararına Tahsislidir Şerhinin Kaldırılması teklifinin görüşmelerinin devamı mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
AVCILAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantının Ayı : Eylül 2026/9
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantı Tarihi : 11.09.2026
Toplantının Günü : Cuma

Karar No	Karar Tarihi	Karar Konusu																																				
82	11/09/2026	Fen İşleri Müdürlüğü Ödenek Aktarma																																				
BELEDİYE MECLİSİ, 11.09.2026 TARİHİ CUMA GÜNÜ SAAT 16:00'DE BELEDİYEMİZ ANA HİZMET BİNASI -2. KATTA BULUNAN MECLİS SALONUNDA BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ AV. YÜKSEL CAN BAŞKANLIĞINDA YOKLAMA DEFTERİNDE İMZALARI BULUNAN ÜYELERİN KATILIMIYLA TOPLANDI. <u>OTURUMA KATILAN ÜYELER:</u> <table><tbody><tr><td>YÜKSEL CAN</td><td>MAHİR BUDAK</td><td>SADIK PEHLİVAN</td></tr><tr><td>NİLÜFER YEŞİLTEPE</td><td>ORHAN ZİLEK</td><td>HAKAN CENK GÜNDOĞDU</td></tr><tr><td>UFUK İNAN</td><td>FAHRETTİN TUNCAY</td><td>NAGİHAN UZ YÜCETÜRK</td></tr><tr><td>EROL AKGÜL</td><td>FAHRETTİN USLU</td><td>ENDER BALABAN</td></tr><tr><td>ALİ YILDIRIM</td><td>YELDA GEYGEL KILIÇ</td><td>MAHMUD LÖKBAŞ</td></tr><tr><td>ERCAN DOĞAN</td><td>HABİB YÜCEL</td><td>FIRAT BARAN DURMAZ</td></tr><tr><td>GÜLER GENÇ</td><td>HATİCE ALMACA</td><td>MERYEM KÜÇÜK</td></tr><tr><td>FERDİ KAMBEROĞLU</td><td></td><td>BAYRAM ÇAKIR</td></tr><tr><td>DENİZ BEKİROĞLU</td><td></td><td>TARKAN KAYA</td></tr><tr><td></td><td></td><td>OĞULCAN ÖZBEY</td></tr><tr><td></td><td></td><td>İSMAİL HAKKI KOCAKAYA</td></tr><tr><td></td><td></td><td>ALİ KAYGUSUZ</td></tr></tbody></table> <u>MAZERET SUNARAK OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:</u> COŞKUN ÇETİNTAŞ, ESİN GÜNEŞ ERKONAK, HASAN UZUN, BERKAN ORAL, MUHARREM ÇAM, COŞKUN KAYMAK, SİNAN GÜMÜŞ, AHMET SELLİ, MEHMET ASLAN <u>DİVAN KÂTİPLERİ:</u> ERCAN DOĞAN, YELDA GEYGEL KILIÇ			YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN	NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU	UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK	EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN	ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ	ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ	GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK	FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR	DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA			OĞULCAN ÖZBEY			İSMAİL HAKKI KOCAKAYA			ALİ KAYGUSUZ
YÜKSEL CAN	MAHİR BUDAK	SADIK PEHLİVAN																																				
NİLÜFER YEŞİLTEPE	ORHAN ZİLEK	HAKAN CENK GÜNDOĞDU																																				
UFUK İNAN	FAHRETTİN TUNCAY	NAGİHAN UZ YÜCETÜRK																																				
EROL AKGÜL	FAHRETTİN USLU	ENDER BALABAN																																				
ALİ YILDIRIM	YELDA GEYGEL KILIÇ	MAHMUD LÖKBAŞ																																				
ERCAN DOĞAN	HABİB YÜCEL	FIRAT BARAN DURMAZ																																				
GÜLER GENÇ	HATİCE ALMACA	MERYEM KÜÇÜK																																				
FERDİ KAMBEROĞLU		BAYRAM ÇAKIR																																				
DENİZ BEKİROĞLU		TARKAN KAYA																																				
		OĞULCAN ÖZBEY																																				
		İSMAİL HAKKI KOCAKAYA																																				
		ALİ KAYGUSUZ																																				

TEKLİF: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 07.09.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Müdürlüğü Ödenek Aktarma ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/119663 sayılı teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Fen İşleri Müdürlüğü Ödenek Aktarma ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/119663 sayılı teklifi incelenmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Fen İşleri Müdürlüğünün 02.09.2026 tarih 2026-119663 sayılı yazısına istinaden; Fen İşleri Müdürlüğü Ödenek Aktarma ile ilgili teklifi müdürlüğünden geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR: Avcılar Belediye Meclisinin 8.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 2026 senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2026 tarihli 2.birleşim 1.oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonunun 2026/2 sayılı raporu doğrultusunda; ; Fen İşleri Müdürlüğü Ödenek Aktarma ile ilgili konulu teklifi müdürlüğünden geldiği şekli ile mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

Av. Yüksel CAN
Belediye Başkan V.

Ercan DOĞAN
Divan Kâtibi

Yelda GEYGEL KILIÇ
Divan Kâtibi