

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 8. SEÇİM DÖNEMİ 3. TOPLANTI YILI  
2026 SENESİ MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi 3. Toplantı Yılı 2026 Senesi Mayıs ayı Meclis Toplantısı 04.05.2026 tarihinde başlamış 08.05.2026 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

- 01/2026/42 Fen İşleri Müdürlüğünün İnşaat Yapım Ruhsat Aşamasında Yol ve Kaldırım için Uygulanacak Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2026/2 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 02/2026/43 Avcılar Belediyesi 2025 Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 2026/1 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 03/2026/44 06.03.2026 Tarih ve 20 Sayılı Meclis Kararının Tashih Edilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2026/7 sayılı raporu mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi.
- 04/2026/45 Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3492 Parselin İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2026/11 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 05/2026/46 Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2026/12 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 06/2026/47 Avcılar İlçesi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2026/13 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 07/2026/48 Avcılar İlçesi Gümüşpala Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2026/14 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 08/2026/49 Avcılar İlçesi Ambarlı, Denizköşkler, Merkez, Cihangir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonunun Müşterek 2026/15 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 09/2026/50 Avcılar Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi Arasında Ortak Proje Çalışması Yapılması ile ilgili Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonunun Müşterek 2026/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 10/2026/51 Avcılar İlçesi Merkez, Ambarlı ve Cihangir Mahallelerinde Zemin altı Otoparkı ve Meydan Düzenleme İnşaatının Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri ile Yapılması ile ilgili Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonunun Müşterek 2026/3 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 11/2026/52 Afet İşleri ve Risk Yönetim Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin Revize Edilmesi ile ilgili Hukuk ile Deprem ve Doğal Afet Komisyonunun Müşterek 2026/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 12/2026/53 Yurtdışı Görevlendirmesi (Bulgaristan) ile ilgili Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonunun Müşterek 2026/1 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 13/2026/54 Avcılar Belediyesi ile İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Rektörlüğü Arasında Protokol Yapılması için Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a Yetki Verilmesi ile ilgili Hukuk ile Sağlık, Çevre ve Engelliler Komisyonunun Müşterek 2026/4 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

## TARİFE KOMİSYONU RAPORU

**TARİH:04.05.2026**

**SAYI: 2026/2**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Nisan ayı Meclis toplantısının 06.04.2026 tarihli 1.birleşim 2.oturumunda Tarife Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Müdürlüğünün İnşaat Yapım Ruhsat Aşamasında Yol ve Kaldırım için Uygulanacak Ücret Tarifesi ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/44449 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Fen İşleri Müdürlüğünün İnşaat Yapım Ruhsat Aşamasında Yol ve Kaldırım için Uygulanacak Ücret Tarifesi ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/44449 sayılı teklifi incelenmiştir.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Fen İşleri Müdürlüğünün İnşaat Yapım Ruhsat Aşamasında Yol ve Kaldırım için Uygulanacak Ücret Tarifesi Müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

### TARİFE KOMİSYONU

Güler GENÇ  
Komisyon Başkanı



Nilüfer YEŞİLTEPE  
Komisyon Üyesi



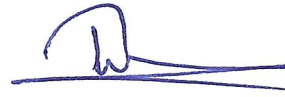
Ahmet SELLİ  
Komisyon Üyesi



İsmail Hakkı KOCAKAYA  
Komisyon Üyesi



Tarkan KAYA  
Komisyon Üyesi



## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/1**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2025 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2026/58634 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2025 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2026/58634 sayılı yazısı incelenmiştir.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin "Bütçe Kesin Hesabının Düzenlenmesi ve Görüşülmesi" başlıklı 40.maddesi hükmü gereği; 28/04/2026 tarih ve 448 sayılı Encümen kararıyla kabul edilen Avcılar Belediyesinin 2025 Yılı Kesin Hesabı komisyonumuzca incelenmiş ve Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabul edilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Habib YÜCEL  
Komisyon Başkanı




Hatice ALMACA  
Komisyon Üyesi



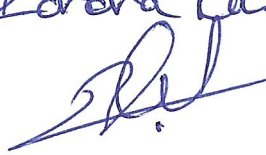
Ahmet SELLİ  
Komisyon Üyesi



Mahmud LÖKBAŞ  
Komisyon Üyesi

Karara Katılmıyorum  


Bayram ÇAKIR  
Komisyon Üyesi

Karara Katılmıyorum  


## HUKUK KOMİSYONU RAPORU

**TARİH:07.05.2026**

**SAYI: 2026/7**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 2. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşiminde; Hukuk Komisyonuna havale edilen; 06.03.2026 tarih ve 20 sayılı Meclis Kararının Tashih Edilmesi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün 2026/57598 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 06.03.2026 tarih ve 20 sayılı Meclis kararıyla "5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38.maddesi hükmü gereği; Belediyemiz şirketleri olan Bathonea A.Ş. ve Avbel Kentsel Yapı Tasarım A.Ş.'nin mali ve idari yapısının iyileştirilmesi, hizmetlerinde herhangi bir aksama meydana gelmemesi için yönetim kurulu üyelerinin görev değişikliği ve atama yetkisinin Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a yetki verilmiştir." Ancak İstanbul Ticaret odası karar metnini 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38.maddesi hükmü gereği; Belediyemiz şirketleri olan Bathonea A.Ş. ve Avbel Kentsel Yapı Tasarım A.Ş.'nin mali ve idari yapısının iyileştirilmesi, hizmetlerinde herhangi bir aksama meydana gelmemesi için, şirketlerin genel kurullarında Avcılar Belediyesini temsil etmek, yönetim kurulu üyelerini atamak ve atanın yönetim kurulunda Avcılar Belediyesi adına gerçek kişi temsilcisini belirleme yetkisinin Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a verilmesi, şeklinde olması gerektiği konusunda ısrarcı olması sonucunda adı geçen kararın tashih edilerek, yukarıdaki şekilde karar haline getirilmesi için teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38.maddesi hükmü gereği; Belediyemiz şirketleri olan Bathonea A.Ş. ve Avbel Kentsel Yapı Tasarım A.Ş.'nin mali ve idari yapısının iyileştirilmesi, hizmetlerinde herhangi bir aksama meydana gelmemesi için, genel kurullarında Avcılar Belediyesini adına gerçek kişi temsilcisini belirleme yetkisine ilişkin olarak; Bathonea A.Ş.'yi Yönetim Kurulu Başkanı olarak Avcılar Belediyesi tüzel kişiliği adına hareket edecek gerçek kişi temsilcisi olarak 16411429132 T.C. No.lu Oktay KALEM'in atanması ve yetkilendirilmesi, 71446027944 T.C. No.lu Hüseyin AKSU'nun Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanması ve yetkilendirilmesi, 33251241618 T.C. No.lu Aydın APAYDIN'ın Yönetim Kurulu Üyesi atanması ve yetkilendirilmesi, Avbel Kentsel Yapı Tasarım A.Ş.'yi Yönetim Kurulu Başkanı olarak Avcılar Belediyesi tüzel kişiliği adına hareket edecek gerçek kişi temsilcisi olarak 17117169834 T.C. No.lu Av.Yüksel CAN'ın atanması ve yetkilendirilmesi, şirketlerin genel kurullarında Avcılar Belediyesini temsil etmek üzere Belediye Başkan Vekili Av.Yüksel CAN'a yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYON

Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/11**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3492 Parsel İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/51357 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi 12 Pafta 3492 Parsel İrtifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026/51357 sayılı teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.04.2026 tarih ve 2026/51357 sayılı yazısında belirttiği; 31.03.2026 tarih ve 44183 sayılı dilekçe, 06/04/2026 tarih ve 7540-9604 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısı, Bila tarih ve E-89048094-752.99-3712855 sayılı TEİAŞ yazısı ve 15/06/2023 tarih ve 148753 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi, Firüzköy Mahallesi, Tahtakale Mevkii 0 Ada, 3492 parsele ilişkin ve 7 nolu röleve ölçü krokisine göre (A) ile gösterilen yola terk alanında "T.E.K Genel Müdürlüğüne ait enerji nakil hattı" için irtifak hakkının devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.04.2026 tarih ve 2026/51357 sayılı yazısında belirttiği; 31.03.2026 tarih ve 44183 sayılı dilekçe, 06/04/2026 tarih ve 7540-9604 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısı, Bila tarih ve E-89048094-752.99-3712855 sayılı TEİAŞ yazısı ve 15/06/2023 tarih ve 148753 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi, Firüzköy Mahallesi, Tahtakale Mevkii 0 Ada, 3492 parsele ilişkin ve 7 nolu röleve ölçü krokisine göre (A) ile gösterilen yola terk alanında "T.E.K Genel Müdürlüğüne ait enerji nakil hattı" için irtifak hakkının devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



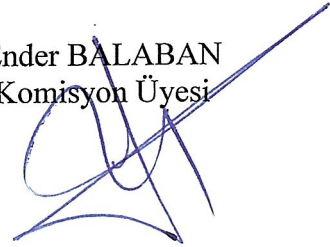
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi

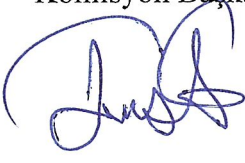


Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



## İMAR KOMİSYONU

Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Başkanı



Fahrettin USLU  
Komisyon Üyesi



Habib YÜCEL  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/12**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/57346 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/57346 sayılı teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/57346 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

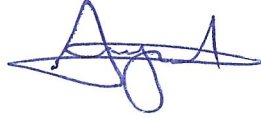
**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/57346 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

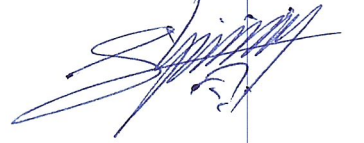
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



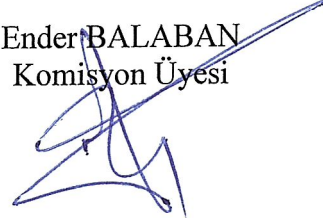
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi

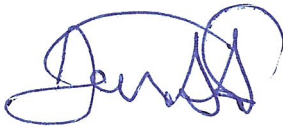


Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



### İMAR KOMİSYONU

Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Başkanı



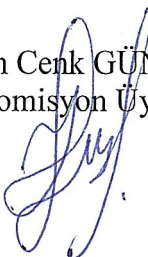
Fahrettin USLU  
Komisyon Üyesi



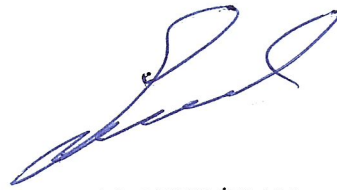
Habib YÜCEL  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/13**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56029 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56029 sayılı teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56029 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56029 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

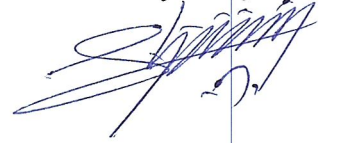
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



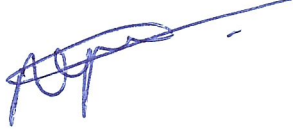
Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



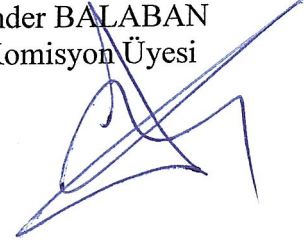
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi




Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi

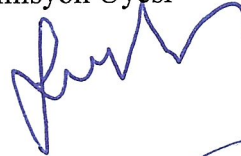


### İMAR KOMİSYONU

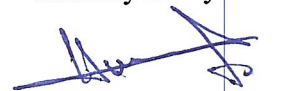
Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Başkanı



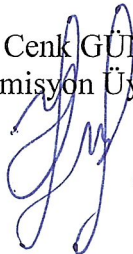
Fahrettin USLU  
Komisyon Üyesi



Habib YÜCEL  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/14**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Gümüşpala Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56023 sayılı teklifi.

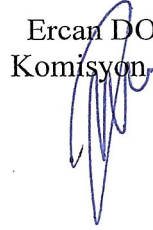
**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Gümüşpala Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56023 sayılı teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Gümüşpala Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56023 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

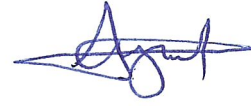
**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Gümüşpala Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/56023 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

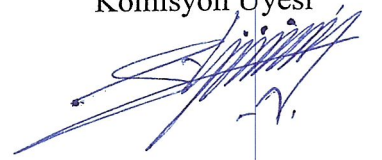
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



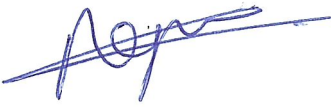
Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi

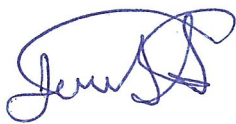


Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi

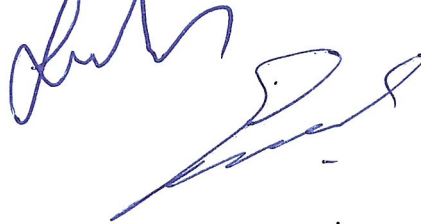


### İMAR KOMİSYONU

Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Başkanı



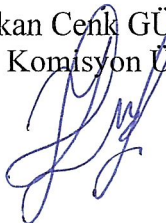
Fahrettin USLU  
Komisyon Üyesi



Habib YÜCEL  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/15**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Ambarlı, Denizköşkler, Merkez, Cihangir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/55986 sayılı teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Ambarlı, Denizköşkler, Merkez, Cihangir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/55986 sayılı teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Ambarlı, Denizköşkler, Merkez, Cihangir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/55986 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Ambarlı, Denizköşkler, Merkez, Cihangir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün 2026/55986 sayılı teklifinin görüşülmeye devam edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

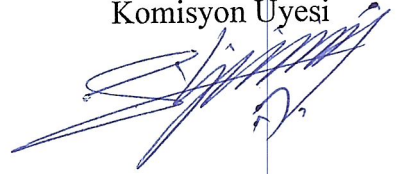
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi

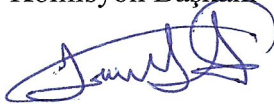


Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi

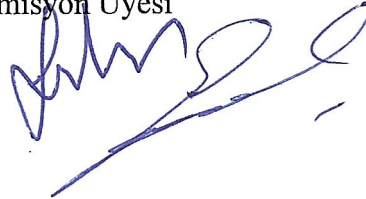


### İMAR KOMİSYONU

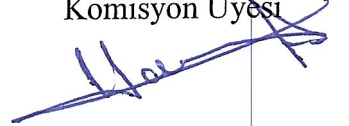
Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Başkanı



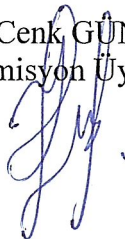
Fahrettin USLU  
Komisyon Üyesi




Habib YÜCEL  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Sadık PEHLİVAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**  
**SAYI: 2026/2**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen Avcılar Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi Arasında Ortak Proje Çalışması Yapılması ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/56666 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi Arasında Ortak Proje Çalışması Yapılması ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 2026/56666 sayılı yazısı incelenmiştir.

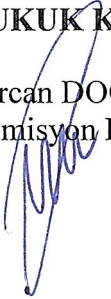
**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yol, Yapım, Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın 09.04.2026 tarih ve E- 40268941-105.04-2026.881026 sayılı yazısına istinaden; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi arasında ortak proje çalışması kapsamında asfalt alınabilmesi için 14.947.258 TL yardımın kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yol, Yapım, Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın 09.04.2026 tarih ve E- 40268941-105.04-2026.881026 sayılı yazısına istinaden; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesi hükmü gereği; Avcılar Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi arasında ortak proje çalışması kapsamında asfalt alınabilmesi için 14.947.258 TL yardımın kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

### HUKUK KOMİSYONU

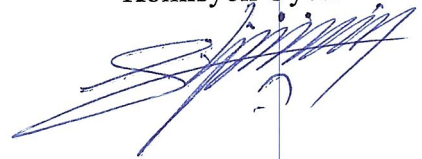
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



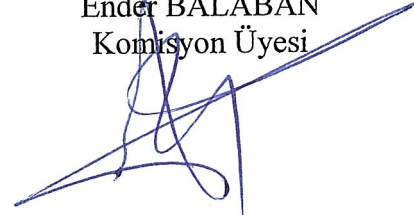
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Habib YÜCEL  
Komisyon Başkanı



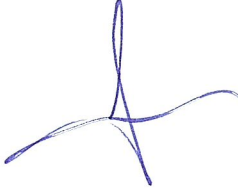
Hatice ALMACA  
Komisyon Üyesi



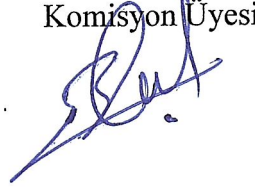
Ahmet SELLİ  
Komisyon Üyesi



Mahmud LÖKBAŞ  
Komisyon Üyesi



Bayram ÇAKIR  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/3**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen Avcılar İlçesi Merkez, Ambarlı ve Cihangir Mahallelerinde Zemin altı Otoparkı ve Meydan Düzenleme İnşaatının Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri ile Yapılması ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2026/53117 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Merkez, Ambarlı ve Cihangir Mahallelerinde Zemin altı Otoparkı ve Meydan Düzenleme İnşaatının Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri ile Yapılması ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2026/53117 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 73.maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi Merkez, Ambarlı ve Cihangir Mahallelerinde kentsel dönüşümün çok yoğun olması nedeniyle; trafik yoğunluğu, nüfus artışına bağlı olarak araç stoğunun artması ve sokaklardaki araç trafiğini azaltmak ayrıca deprem gerçeğinin ilimiz ve ilçemizin birinci derece riskli bölgede olması nedeniyle otopark yapılma ihtiyacı hasıl olduğu bu sebeple; Cihangir Mahallesi Kirazlı Caddesi No: 1-3'de bulunan 5227 parsel ve Osmanpaşa Caddesi No:4/a'da bulunan bila parsel zemin altı otoparkı ve meydan düzenleme inşaatının yıllara yaygın inşaat maliyetleri ile yapılması hususu komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 73.maddesi hükmü gereği; Avcılar İlçesi Merkez, Ambarlı ve Cihangir Mahallelerinde kentsel dönüşümün çok yoğun olması nedeniyle; trafik yoğunluğu, nüfus artışına bağlı olarak araç stoğunun artması ve sokaklardaki araç trafiğini azaltmak ayrıca deprem gerçeğinin ilimiz ve ilçemizin birinci derece riskli bölgede olması nedeniyle otopark yapılma ihtiyacı hasıl olduğu bu sebeple; Cihangir Mahallesi Kirazlı Caddesi No: 1-3'de bulunan 5227 parsel ve Osmanpaşa Caddesi No:4/a'da bulunan bila parsel zemin altı otoparkı ve meydan düzenleme inşaatının yıllara yaygın inşaat maliyetleri ile yapılması hususu komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce meclise arz olunur.

### HUKUK KOMİSYONU

Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



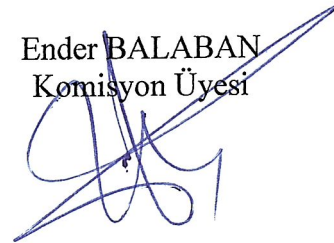
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi

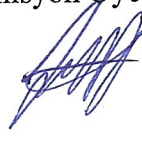


## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Habib YÜCEL  
Komisyon Başkanı



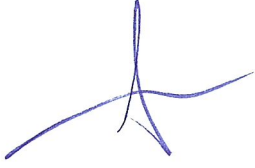
Hatice ALMACA  
Komisyon Üyesi



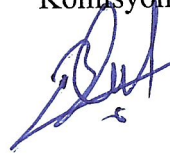
Ahmet SELLİ  
Komisyon Üyesi



Mahmud LÖKBAŞ  
Komisyon Üyesi



Bayram ÇAKIR  
Komisyon Üyesi



# HUKUK İLE DEPREM VE DOĞAL AFET KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/2**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Deprem ve Doğal Afet Komisyonlarına havale edilen Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin Revize Edilmesi ile ilgili Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğünün 2026/57699 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin Revize Edilmesi ile ilgili Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğünün 2026/57699 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**DEPREM VE DOĞAL AFET KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür.

## HUKUK KOMİSYONU

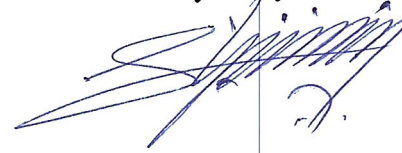
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



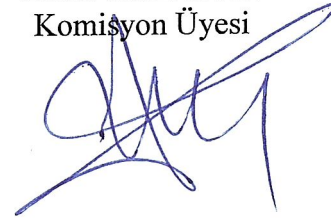
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



## DEPREM VE DOĞAL AFET KOMİSYONU

Habib YÜCEL  
Komisyon Başkanı



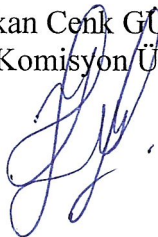
Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Üyesi



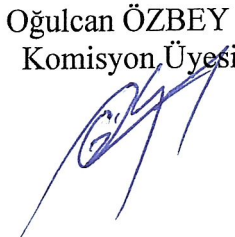
Ercan DOĞAN  
Komisyon Üyesi



Hakan Cenk GÜNDOĞDU  
Komisyon Üyesi



Oğulcan ÖZBEY  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/1**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarına havale edilen Yurtdışı Görevlendirmesi (Bulgaristan) ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2026/57736 sayılı yazısı.

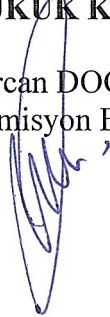
**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Yurtdışı Görevlendirmesi (Bulgaristan) ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 2026/57736 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Yurtdışı İlişkiler" başlıklı 74.maddesi ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21/6 Sayılı Genelgesi'nin 1. ve 2. maddelerine istinaden; Avcılar Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğüne bağı olan Avcılar Belediyesi Spor Kulübü tarafından güreş branşında yetiştirilen lisanslı sporculardan "U15 Avrupa Güreş Şampiyonası'nda Eyyüp ÇELİK 38 kg ve Hikmet Emre İNAN 62 kg kategorilerinde Bulgaristan'ın Samakov şehrinde 19-24 Mayıs 2026 tarihlerinde gerçekleşecek olan milli takım kadrosunda yarışacak olan sporculara eşlik edecek olan antrenör Yasin GÜNEŐ'in 19-24 Mayıs 2026 tarihleri arasında yurtdışında görevlendirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** : 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Yurtdışı İlişkiler" başlıklı 74.maddesi ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21/6 Sayılı Genelgesi'nin 1. ve 2. maddelerine istinaden; Avcılar Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğüne bağı olan Avcılar Belediyesi Spor Kulübü tarafından güreş branşında yetiştirilen lisanslı sporculardan "U15 Avrupa Güreş Şampiyonası'nda Eyyüp ÇELİK 38 kg ve Hikmet Emre İNAN 62 kg kategorilerinde Bulgaristan'ın Samakov şehrinde 19-24 Mayıs 2026 tarihlerinde gerçekleşecek olan milli takım kadrosunda yarışacak olan sporculara eşlik edecek olan antrenör Yasin GÜNEŐ'in 19-24 Mayıs 2026 tarihleri arasında yurtdışında görevlendirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

### HUKUK KOMİSYONU

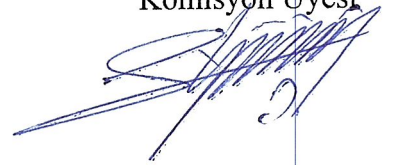
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



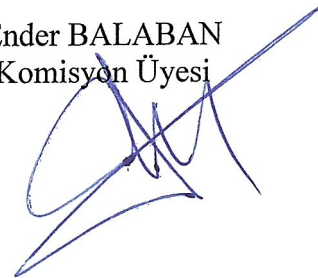
Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi

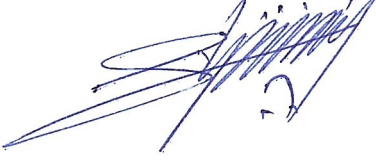


Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi




## DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Başkanı

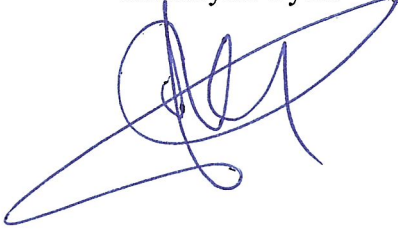


Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi

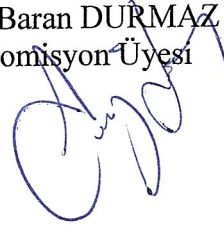


Sidar ŐİMŐEK  
Komisyon Üyesi

Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi



Fırat Baran DURMAZ  
Komisyon Üyesi



# HUKUK İLE SAĞLIK, ÇEVRE VE ENGELLİLER KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH:08.05.2026**

**SAYI: 2026/4**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 8. Seçim Dönemi, 3. Toplantı Yılı, 2026 senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 04.05.2026 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda Hukuk ile Sağlık, Çevre ve Engelliler Komisyonlarına havale edilen Avcılar Belediyesi ile İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Rektörlüğü Arasında Protokol Yapılması için Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a Yetki Verilmesi ile ilgili Başkanlık Teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar Belediyesi ile İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Rektörlüğü Arasında Protokol Yapılması için Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a Yetki Verilmesi ile ilgili Başkanlık Teklifi incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediyesi ile İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Rektörlüğü Arasında Avcılar Belediyesi hizmet alanında yapılacak olan tetkik, teşhis, tedavi ve otopsi hizmetlerine dair ortak çalışmalar yapılmak ve protokol imzalamak üzere Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**SAĞLIK, ÇEVRE VE ENGELLİLER KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar Belediyesi ile İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Rektörlüğü Arasında Avcılar Belediyesi hizmet alanında yapılacak olan tetkik, teşhis, tedavi ve otopsi hizmetlerine dair ortak çalışmalar yapılmak ve protokol imzalamak üzere Belediye Başkan Vekili Av. Yüksel CAN'a yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

## HUKUK KOMİSYONU

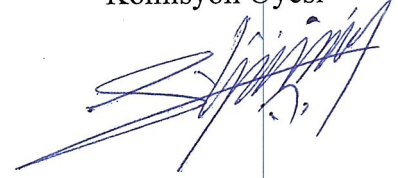
Ercan DOĞAN  
Komisyon Başkanı



Yelda GEYGEL KILIÇ  
Komisyon Üyesi



Sinan GÜMÜŞ  
Komisyon Üyesi



Av.Nagihan UZ YÜCETÜRK  
Komisyon Üyesi



Ender BALABAN  
Komisyon Üyesi

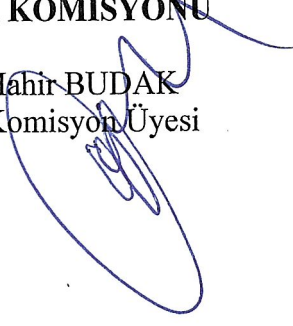


**SAĞLIK ÇEVRE VE ENGELLİLER KOMİSYONU**

Fahrettin USLU  
Komisyon Başkanı



Mahir BUDAK  
Komisyon Üyesi



Ercan DOĞAN  
Komisyon Üyesi



Meryem KÜÇÜK  
Komisyon Üyesi



Mehmet ASLAN  
Komisyon Üyesi

