

DUYURU

Duyuru ekinde tapu bilgileri verilen, İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Merkez Mah., Yakar Sk., No: adreste ve 27 Pafta 20134 parselde bulunan hisseli taşınmazın, 6306 sayılı Kanun'un 6. 00maddesinin 1. fıkrası uyarınca Açık Artırma Usulü ile satışının yapılabilmesi için bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A maddesinin 3. fıkrasına göre Müdürlük Makamı Olur'u ile teşkil edilen Satış Komisyonumuz 08.02. 2023 tarihinde, saat 10.30'da İhale Salonunda toplandı.

Satış dosyası incelendi ve açık artırma usulü ile satış işlemine başlandı. Ancak, açık artırma usulü ile yapılan satış esnasında, pey sürülmediğinden açık artırma usulü ile satış işlemi yapılamamıştır.


Bu nedenle, 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A. maddesinin 12. fıkrasındaki "Yapılan ilk satışta satılacak hissenin anlaşma sağlayan paydaşlarca alınmak istenmemesi durumunda; yeniden yapılacak satış işleminin yeri ve hangi tarih ve saatte yapılacağı belirlenerek tutanağa bağlanır. Bu tutanağın bir örneği satış için huzurda bulunan maliklere verilir. Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir." hükmü gereğince söz konusu hissenin sonraki satışının 19.04.2023 tarihinde saat 11.00'de Ambarlı Mahallesi Naim Süleymanoğlu Sokak, No:10 Belediye Binasının (eksi iki) -2. Katında bulunan Avcılar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Ayrıca diğer alıcıların tahmini bedelin %10 u kadar tutarının belediyemiz veznesine nakit olarak yatırılması ve makbuzu ihale saatinden önce Müdürlüğümüze sunması gerekmektedir.

İşbu tutanak aşağıda belirtilen komisyon tarafından imza altına alınmıştır.

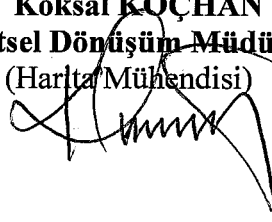
KOMİSYON BAŞKANI

Tuna Yüksel ÖZCAN
Belediye Başkan Yardımcısı
(İnşaat Mühendisi)



ÜYE

Köksal KOÇHAN
Kentsel Dönüşüm Müdürü
(Harita Mühendisi)



ÜYE

Hanife HIZ
Hukuk İşleri Müdürü
(Avukat)



SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZIN NİTELİKLER

Malik : (Cuma ALP)
İli : İstanbul
İlçesi : Avcılar
Mahalle veya Köyü : Merkez
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Z3
Yüzölçümü (m2) : 722,00 m2
Hissesi : 208/3336
Pafta : 46
Parsel : 20134
Tahmini Bedeli (TL): 45,02 m2 (Toplam: 1.260.560,00TL)
(Bir Milyon İki Yüz Altmış Bin Beş Yüz Altmış Türk Lirası)