

AMAÇ	6	DOĞAL AFETLERE KARŞI YAŞAM ALANLARINI MODERNİZE EDEREK ZENGİNLEŞTİRMEK		
HEDEF	6.1	KÜLTÜREL KENT HAFIZASINI KORUYARAK, MODERN MİMARİYİ YAYGINLAŞTIRAN YAŞAM ALANLARI İNŞA ETMEK		
PERFORMANS HEDEFİ	2023 YILINDA BELEDİYEYE AİT ARSA VE EMLAK İŞLEMLERİNDE YOL GÖSTERİCİ DÜZENLEYİCİ VE YARDIMCI OLARAK, AVCILARIN MODERN KENT SİSTEMİNE KAVUŞMASINI SAĞLAYARAK, BELEDİYE MÜLKLERİNDEN ELDE EDİLECEK GELİRLERİN ARTTIRILMASINI SAĞLAMAK			
FAALİYET NO	PERFORMANS GÖSTERGELERİ	2023 TAHMİNİ	2023 GERÇEKLEŞEN	
6.01.06	1 İmar Artışı, Yoldan İhdas, Parsel Satış taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100	
	Belediyemizin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan satışı uygun gayrimenkullerin yasa gereği satış işlemlerini yapmak.			
6.01.06	2 Kamulaştırma ile edinilecek taşınmaz işlemleri (ADET)	1	1	
	Kamulaştırmaları yapmak (yeşil alan miktarı) 2023 yılında 22 pafta 4012 parsel sayılı 3.484m2 taşınmazın kamulaştırma işlemi yapıldı.			
6.01.06	3 Uzlaşma işlemlerinin (hukuki, fiili) gerçekleşmesi (ORAN)	100	100	
	Kamulaştırmasız el atma davası sonuçlanan ve müdürlüğü-müze intikal eden mahkeme kararının gereği tescil ve terkin işlemlerini yürütmek. Ayrıca uzlaşma talebinde bulunanların işlemlerinin sonuçlandırılması.			
6.01.07	1 Kiraya verilen yer sayısı (ADET)	30	23	
	Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan ve ihale yoluyla kiraya verilen yerlerin işlemlerini yürütmek.			
6.01.07	2 Ecrimisil işlemlerinin karşılanması (ORAN)	100	100	
	Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan fuzulen işgal edilen yerlerin ecrimisil işlemlerini yapmak.			

6.01.07	3 Kamu kurum ve kuruluşlarının tahsis taleplerinin karşılanması (ORAN)		100	100	
	Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan taşınmazları için Kamu Kurum ve Kuruluşlarının talepleri ilgili mevzuat uyarınca değerlendirilerek işlemlerinin yapılması.				
6.01.07	4 Kafe, Çay Bahçesi ve Çay Ocağı Hizmetlerinden memnuniyet (ORAN)		90	90	
	Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan işletmelerin işletilmesinin sağlanması.				
6.01.07	5 Sosyal Tesis Hizmetlerinden memnuniyet (ORAN)		90	65	
	Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan işletmelerin işletilmesinin sağlanması.				
SIRA	KODU	FAALİYETLER	Kaynak İhtiyacı (2023) (TL)		
			Bütçe	Gerçekleşen	Oran (%)
1	6.01.06	İmar planlarında kamusal alan olarak ayrılan yerlerin kamunun eline geçmesi için gerekli çalışmaları yapmak	9.412.000,00	72.150.000,00	767
2	6.01.07	Belediyemiz mülklerinden uygun olanların kiraya verilmesi ve kira ödemelerinin takibinin yapılması.	805.000,00	370.000,00	46
GENEL TOPLAM			10.217.000,00	72.520.000,00	710