

AMAÇ		A 6 Doğal Afetlere Karşı Yaşam Alanlarını Modernize Ederek, Zenginleştirmek	
HEDEF		SH 6.1. Kültürel Kent Hafızasını Koruyarak, Modern Mimariyi Yaygınlaştıran Yaşam Alanları İnşa Etmek	
PERFORMANS HEDEFİ		2024 Yılında İlçemizde İnşai Faaliyetlerin Ve İmar Uygulamalarının Mevzuatlara Uygunluğunu Sağlamak Ve Yükseltmek, Bu Süreçteki İş Ve İşlemlerin Zamanında Doğru Olarak Gerçekleştirmek, Coğrafi Bilgi Sistemi Veri Tabanını Güncel Tutmak.	
Faaliyet No	Performans Göstergeleri	2024 Tahmini	2024 Gerçekleşen
6.01.03	1 Koruma Kurulu tarafından alınan kararların birimlere ulaştırılması (ORAN)	100	100
İstanbul 1 numaralı kültür varlıklarını koruma Bölge kurulu tarafından alınan kararlar Belediyemiz ve ilçe kurumlarımızın ilgili birimlerine 25 adet dağıtımı sağlanmıştır.			
6.01.03	2 Arkeolojik Sit Alanları hakkında parsel bazında vatandaş bilgi taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
Yıl boyu vatandaşlar tarafından gelen talepler doğrultusunda arkeolojik sit alanlarında kalan parsellerin niteliği hakkında 151 bilgilendirilme işlemi yapılmıştır.			
6.01.03	3 Arkeolojik sit alanları denetim sayısı (ORAN)	100	100
Bölge denetimlerinde karşılaşılan olumsuz durumlar ilgili birimlere ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne Yıl boyu 139 adet denetim çalışması ile bildirimi yapılmıştır.			
6.01.04	1 Yapı ruhsatı taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında , ilgililerin müracaatı doğrultusunda kontrol edilen ve onaylanan 306 adet yeni kayıtlı mimari projeye ilave olarak tadilat , güçlendirme , isim değişikliği , yenileme , kullanıcı değişikliği ruhsatlarıyla beraber 2024 yılı içerisinde 451 adet yapıya Yapı Ruhsatı düzenlenmiştir. Bu ruhsatlardan 146 adedi yeni yapı ruhsatı olup, bu ruhsatlardan riskli yapıya ait ruhsat sayısı 160 adettir.			
6.01.04	2 Kat irtifakı taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında toplam 451 adet kat irtifakı işlemi yapılmıştır			
6.01.04	3 Güçlendirme izin belgesi taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında 2 adet güçlendirme izin belgesi düzenlenmiştir.			
6.01.04	4 Bağımsız bölüm numara düzeltme taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında başvurusu yapılan tüm taleplerinde değerlendirmesi tamamlanmıştır.			
6.01.04	5 Yıkım Ruhsatı işlemleri taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
6306 Sayılı Kentsel Dönüşüm Kanunu kapsamında ve/veya ilgililerin müracaatına istinaden 2024 yılı içerisinde 166 adet yapıya yıkım ruhsatı düzenlenmiştir.			
6.01.04	6 İşyeri teslim tutanağı İşlem taleplerinin (ORAN)	100	100
275 adet işyeri teslim tutanağı işlem yapılmıştır.			
6.01.04	7 Hakediş işlemleri (proje inceleme onayı, Kat Vizesi Onayı, Çatı Vizesi Onayı, Mekanik Elektrik Onay (ORAN)	100	100
2024 yılında 1131 adet hakediş yapılmıştır			
6.01.04	8 İş Bitirme Onayı İşlemleri taleplerinin (ORAN)	100	100
2024 yılında 821 adet iş bitirme düzenlenmiştir.			
6.01.04	9 Yapı kullanma izni belgesi taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında , ilgililerin müracaatı doğrultusunda ruhsat ve eklerine göre mahallen kontrol edilen yapılara 2024 yılı içerisinde 220 adet Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmiştir			
6.01.04	10 İş deneyim belgesi taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında 188 adet iş deneyim belgesi düzenlenmiştir.			
6.01.04	11 Güçlendirme iş bitirme tutanağı taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2 adet güçlendirme işbitirme tutanağı düzenlenmiştir.			
6.01.04	12 Kaçak yapı denetim-şikâyet taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
Kaçak yapı sebebiyle yılboyu işlem yapılan encümen karar sayısı 101 adettir.			
6.01.04	13 Metruk yapıların denetim-şikâyet taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100
2024 yılında toplam 3 adet metruk binaya işlem yapılmıştır.			

6.01.04	14 İmar işleri diğer taleplerinin karşılanması (yapısal) (ORAN)	100	95		
2024 yılında gelen taleplerin %95 i karşılanmış olup %5 lik talep süreçleri devam etmektedir.					
6.01.05	1 Harita işlem taleplerinin karşılanması (ORAN)	100	100		
Harita Uygulama Çalışmalarında 427 adet inşaat istikameti ve kot kesit evrakı verilmiş olup, 186 adet Encümene Teklif Folyesi hazırlanmıştır. Vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda 1602 adet adres numarataj yazısı verilmiştir. Vatandaşlarımızın parselleri ve binaları ile ilgili istikamet ve adres bilgilendirmesi yapılmıştır. Ayrıca vatandaşlarımızdan gelen 134 adet mesafe ölçüm işlemi talebi gereği yapılmıştır. Orta hasarlı binalardan envanter çalışması devam etmektedir. 3194 sayılı Kanunun 18. Maddesine göre yapılacak çalışma ise İBB ile ortaklaşa yürütülmektedir					
SIRA	KODU	FALİYETLER	Kaynak İhtiyacı (2024) (TL)		
			Bütçe	Gerçekleşen	Oran (%)
1	6.01.03	Kültürel mirası korumak amacıyla Sit Alanlarında yasa dışı uygulamalara karşı çalışmalar yaparak bu alanları sürdürülebilir kılmak	0,00	0,00	0
2	6.01.04	İmar mevzuatına ve TS9111 standardına uygun proje tasdikleri yapılması, yapı ruhsatları ve yapı kullanım izin belgesi verilmesi ve denetim hizmetlerinin etkin bir şekilde sonuçlandırılabilmesi	510.000,00	634.060	%124
3	6.01.05	Mekânsal Planlama için gerekli verilere ulaşımı sağlamak ve imar uygulaması yapmak	100.000,00	0,00	0
Genel Toplam			610.000,00	634.060	%104