

**2024 YILI KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ RİSKLİ YAPI TESPİTİ ÖNCESİ TEKNİK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ**

	2023 YILI İÇİN UYGULANAN	2024 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2024 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
<b>Riskli Yapı Tespiti Öncesi Teknik Hizmetleri Ücreti</b>			
Toplam inşaat alanı 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar yerlerde	₺190,00	₺323,00	₺320,00
Toplam inşaat alanı 101-200 m <sup>2</sup> 'ye kadar yerlerde	₺350,00	₺595,00	₺550,00
Toplam inşaat alanı 201 m <sup>2</sup> ve daha büyük olan yerlerde	350+m <sup>2</sup> *1,5	595+m <sup>2</sup> *2,5	550+m <sup>2</sup> *2,5
<b>Zemin Etüdü Kontrol Ücreti</b>			
Toplam parsel alanı 0-250 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺900,00	₺1.530,00	₺1.530,00
Toplam parsel alanı 251-500 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺1.070,00	₺1.819,00	₺1.819,00
Toplam parsel alanı 501-1000 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺1.790,00	₺3.043,00	₺3.043,00
Toplam parsel alanı 1001-1500 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺2.150,00	₺3.655,00	₺3.655,00
Toplam parsel alanı 1501-2000 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺2.870,00	₺4.879,00	₺4.879,00
Toplam parsel alanı 2001-5000 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺5.680,00	₺9.656,00	₺9.656,00
Toplam parsel alanı 5001-10.000 m <sup>2</sup> ye kadar yerlerde	₺11.300,00	₺19.210,00	₺19.210,00
Toplam parsel 10.000 m <sup>2</sup> den üzerinde ise her 1000 m <sup>2</sup> ye ilave ücret alınacaktır.	11300+m <sup>2</sup> *1,5	19210+m <sup>2</sup> *2,5	19210+m <sup>2</sup> *2,5
<b>Riskli Yapı Raporu Onay Öncesi Statik Hesap Kontrol Teknik Hizmet Ücreti</b>			
Riskli Yapı Raporu Onay Öncesi Statik Hesap Kontrol Teknik Hizmet Ücreti	₺550,00	₺935,00	₺935,00
<b>AÇIKLAMALAR:</b>			
1- 201 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlarda, her 100 m <sup>2</sup> inşaat alanına karşılık 2,5 katsayısı kullanılmıştır.			
2- 10.000 m <sup>2</sup> den büyük parsellerde her 1000 m <sup>2</sup> parsel alanına karşılık 2,5 katsayısı kullanılmıştır.			